uostamiesčio projektas

ĮMONĖS REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMO NR. 015664

Statytojas	Klaipėdos miesto savivaldybė
Projektuotojas	UAB „Uostamiesčio projektas“
Projekto pavadinimas	Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)
Projekto Nr.	2018-06-28-TP
Projekto etapas	TP
Statinių naudojimo paskirtys:	gyvenamosios paskirties pastatas (įvairių socialinių grupių asmenims), gydymo paskirties pastatas
Statybos rūšis:	nauja statyba, rekonstravimas
Statinio projekto dalis	**Architektūrinė**
Projekto etapas	**Techninis projektas**
Bylos laidos žymuo	0
Bylos išleidimo data	2024
Statinio kategorija	ypatingi

Pareigos	Atestato Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas
PV Direktorė	A473	Snieguolė Stripinienė	_____
PDV, architektė	A1753	Kristina Milvidaitė-Striškienė	_____

Klaipėda 2024 m.

Žymėjimas	Tomas	Laida	Pavadinimas	Atestuotas specialistas	Kvalifikacijos atestato Nr.
2018-06-28-TP-01/BD	T-1	0	Bendroji dalis	PV, Arch. Snieguolė Stripinienė	A 473 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-01/SP	T-2	0	Sklypo plano - Susisiekimo dalis	SP PDV Gintautas Datkūnas	A 1891 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-01/SA	T-3	0	Architektūros dalis	SA PDV Kristina Milvidaitė-Striškienė	A 1753 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-01/SK	T-4	0	Konstrukcijų dalis	SK PDV Kęstutis Rimkus	25777 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-01/GS	T-5	0	Gaisrinės saugos dalis	GS PDV Pavel Grinevič	26385 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-01/SO	T-6	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	SO PDV Loreta Simanavičiūtė	30491 Galioja neterminuotai
Inžineriniai tinklai					
2018-06-28-TP-01/LVN	T-7	0	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	PDV Audronis Šulskis	25635 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-01/VN	T-8	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	PDV Audronis Šulskis	22546 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-01/LR	T-9	0	Lauko elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	PDV Tomas Visminas	19787 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-01/ER	T-10	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	PDV Tomas Visminas	19787 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-01/GSS	T-11	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	PDV Tomas Visminas	19787 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-01/E	T-12	0	Elektrotechnikos dalis ir žaibosauga	PDV Arnoldas Skaisgirys	18800 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-01/ŠVOK	T-13	0	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	PDV Liudas Vencius	15382 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-01/ŠG	T-14	0	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	PDV Liudas Vencius	15382 Galioja neterminuotai
Kitos dalys					
2018-06-28-TP-01/KS	T-15	0	Skaičiuojamosios kainos nustatymas	PDV Birutė Gedminienė	4917 Galioja neterminuotai
2018-06-28-TP-TA	T-16	0	Virtuvės gamybinių ir pagalbinių patalpų technologinė dalis	PDV Lina Norvilienė	002404 Galioja neterminuotai

O	2024 01	Statybą leidžiančio dokumento gavimui, rangovo parinkimo konkursui, statybai			
Laida	Data	Keitimas, keitimo priežastis			
Kv. at. Nr.	uostamiesčio projektas		Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėda, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)		
A 473	PV, Arch.	S. Stripinienė	Dokumento pavadinimas: Projekto sudėties žiniaraštis		Laida
			Projekto sudėties žiniaraštis		O
Kalba	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė, į. k. 111100775 Liepų g. 11, 91502 Klaipėda		2018-06-28-TP-01/PSŽ	1	1

TECHNINIO PROJEKTO ARCHITEKTŪRINĖS PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą) Nr. 2018-06-28-TP

Eil. nr.	Dokumento pavadinimas	Psl.	Žymėjimas
1.	Projekto dalies antraštinis lapas	1	
2.	Projekto sudėties žiniaraštis	2	
3.	Dalies dokumentų žiniaraštis	3	
4.	Aiškinamasis raštas	4	
5.	Techninės specifikacijos	36	
6.	Fasado apdailos medžiagų žiniaraštis	79	
BRĖŽINIAI			
7.	Pirmo aukšto planas M 1:200	80	2018-06-28-TP-SA-01
8.	Pirmo aukšto technologinis planas M 1:200	81	2018-06-28-TP-SA-02
9.	Antro aukšto planas M 1:200	82	2018-06-28-TP-SA-03
10.	Antro aukšto technologinis planas M 1:200	83	2018-06-28-TP-SA-04
11.	Stogo planas M 1:200	84	2018-06-28-TP-SA-05
12.	Fasadai 25-1, 1-31 M 1:200	85	2018-06-28-TP-SA-06
13.	Fasadai A-T, R-A M 1:200	86	2018-06-28-TP-SA-07
14.	Fasadai 4-18, 18-4, G-Y M 1:200	87	2018-06-28-TP-SA-08
15.	Fasadai T-A, 21-25 M 1:200	88	2018-06-28-TP-SA-09
16.	Fasadai A-R, F‘-A‘, 31-26, A‘-F‘ M 1:200	89	2018-06-28-TP-SA-10
17.	Pjūviai A-A, B-B M 1: 200	90	2018-06-28-TP-SA-11
18.	Pjūviai 2-2-1-1,3-3 M 1: 200	91	2018-06-28-TP-SA-12
19.	Langų, vitrinų ir stiklinių durų specifikacija	92	2018-06-28-TP-SA-13-16
20.	Durų specifikacija	96	2018-06-28-TP-SA-17-21
21.	Pirmo aukšto patalpų apdailos žiniaraštis (pastatas Nr.1)	101	2018-06-28-TP-SA-22
22.	Pirmo aukšto patalpų apdailos žiniaraštis (pastatas Nr.2)	102	2018-06-28-TP-SA-23
23.	Antro aukšto patalpų apdailos žiniaraštis (pastatas Nr.1)	103	2018-06-28-TP-SA-24
24.	Antro aukšto patalpų apdailos žiniaraštis (pastatas Nr.2)	104	2018-06-28-TP-SA-25
25.	Pastatų vizualizacijos	105	

Projekto vadovė (atestato Nr.A 473) S. Stripinienė

2. ARCHITEKTŪROS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.Projekto rengimo pagrindas:

1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai:

- Nekilnojamojo turto registro centrinio banko išrašas apie įregistruotą žemės sklypą (kadastrinis Nr. 2101/0001:912), Aušros g. 41, Klaipėda.
- žemės sklypo (kadastrinis Nr. 2101/0001:912), Aušros g.41,Klaipėda, koordinuotų matavimų planas;
- Užsakovo (statytojo) patvirtinta Projektavimo užduotis.;
- Specialieji architektūros reikalavimai, patvirtinti Klaipėdos miesto savivaldybės.

1.2. Teritorijų planavimo dokumentai:

- Klaipėdos miesto bendrasis planas, patvirtintas 2007 m. balandžio 5 d., Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-110.
- I ir II Melnaragių detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės vadybos 2001 m. rugsėjo 28 d. sprendimu Nr. 473, korektūra suplanuotas teritorijos dalyje, kuri detaliąjame plane pažymėta numeriais 76 ir 77 (sujungus žemės sklypus, adresas- Aušros g. 41), bei šalia esančių gatvių.

1.3. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas,

- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
- STR 2.01.01(I):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
- STR 2.01.05:2003 „Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
- STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.“
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“

<table>
<tr><td>0</td><td colspan="3">2024-01</td><td colspan="3">Statybos leidimui</td></tr>
<tr><td>Laida</td><td colspan="3">Išleidimo data</td><td colspan="3">Laidos statusas, keitimo priežąstis (jei taikoma)</td></tr>
<tr><td>Atestato Nr.</td><td colspan="3">uostamiesčio projektas</td><td colspan="3">Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą).</td></tr>
<tr><td>A 473</td><td>PV, arch</td><td>S. Strpinienė</td><td>2023</td><td colspan="2" rowspan="2">Aiškinamasis raštas</td><td>Laida</td></tr>
<tr><td>A 1753</td><td>PDV,arch</td><td>K.Milvidaitė-Striškienė</td><td>2023</td><td>0</td></tr>
<tr><td rowspan="2">LT</td><td colspan="3" rowspan="2">Statytojas:
Klaipėdos miesto savivaldybė, j.a.k. 111100775,
Liepų g. 11, 91502, Klaipėda</td><td rowspan="2">2018-06-28-TP-SA.AR</td><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr>
<tr><td>1</td><td>32</td></tr>
</table>

- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
- STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
- STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
- HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“
- HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.
-HN 47:2011 “Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai”
-HN 125:2019 “Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai”
-HN 130:2012 “Skalbyklų paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“
-HN 47-1:2020 “Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: infekcijų kontrolės reikalavimai”
-HN 33:2011 “Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje”
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie LR vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010.12.07 įsakymu Nr. 1-338
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės., patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2007-02-22 įsakymu Nr.1-66, 2009-05-22 įsakymo Nr.1-168 redakcija;
- Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2007-02-22 įsakymu Nr.1-66, 2009-05-22 įsakymo Nr.1-168 redakcija;
- Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės., patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2007-02-22 įsakymu Nr.1-66, 2009-05-22 įsakymo Nr.1-168 redakcija.
- Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės, patvirtintos LR Žemės ūkio ministro 2002.12.30 įsakymu Nr. 522.

1.4. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis:

Bendroji dalis parengta licenzijuotomis programomis: Microsoft Office 15, Autodesk Auto CAD LT 2014 SLM.

1.5. Tyrinėjimų medžiaga (priešprojektiniai darbai):

- topografinė nuotrauka – UAB „Klaipėdos inžineriniai tyrinėjimai” 2022 m.
- geologiniai tyrimai- UAB “INGEO”- 2022 m.

2. Bendrieji duomenys:

2.1. Statinio geografinė vieta. Sklypas, kuriuose numatoma gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus) yra Aušros g. 41, Klaipėdos mieste, projektas.
Sklypo Aušros g. 41- kadastrinis Nr.2101/0001:912, pagrindinė naudojimo paskirtis- kita, naudojimo būdas – 1A- daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, 1B- visuomeninės paskirties teritorijos.
Bendras sklypo plotas – 7741 m² (sklypo dalių-1A-5149 m²,1B-2592 m²) .
Nuosavybės teisė – Lietuvos Respublika, valstybinės žemės patikėjimo teise patikėtinis Nacionalinė žemės prie Žemės ūkio ministerijos, sudaryta nuomos sutartis su Klaipėdos miesto savivaldybe, i.k.111100775.

Situacijos schema
Sklypui, Aušros g. 41, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos. Plotas 0.2197 ha.
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos. Plotas 0.068 ha.
- Elektros tinklų apsaugos zonos. Plotas 0.0103 ha
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūtos apsaugos zonos, Plotas 0.0444 ha;

2.2. Funkcinė paskirtis.
Sklype registruoti 4 statiniai:
-pastatas - vaikų globos namai, un.Nr.2191-0006-4021;
-pastatas – katilinė, un.Nr.2191-0006-4010;
-pastatas – kiemo rūsys, un.Nr.2191-0006-4032;
-pastatas – sandėlis, un.Nr.2191-0006-4043;
Šiuo projektu numatoma pastatų- katilinės, kiemo rūsio, sandėlio- griovimas, eamo pastato, vaikų globos namų, rekonstrukcija keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus) ir gyvenamosios paskirties pastato (senyvo amžiaus globos namus) statyba.
Projektuojami –pastatai:
Nr.1- gydymo paskirties pastatas – pastatas gydymo tikslams, t. y. pastatai, kuriuose teikiama medicininė pagalba ir priežiūra sergantiems žmonėms (ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai ir kita) veterinarijos gydyklų pastatai -STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“-7.12. punktas.
Nr.2- gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas – skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir pan.)- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“-6.4. punktas.

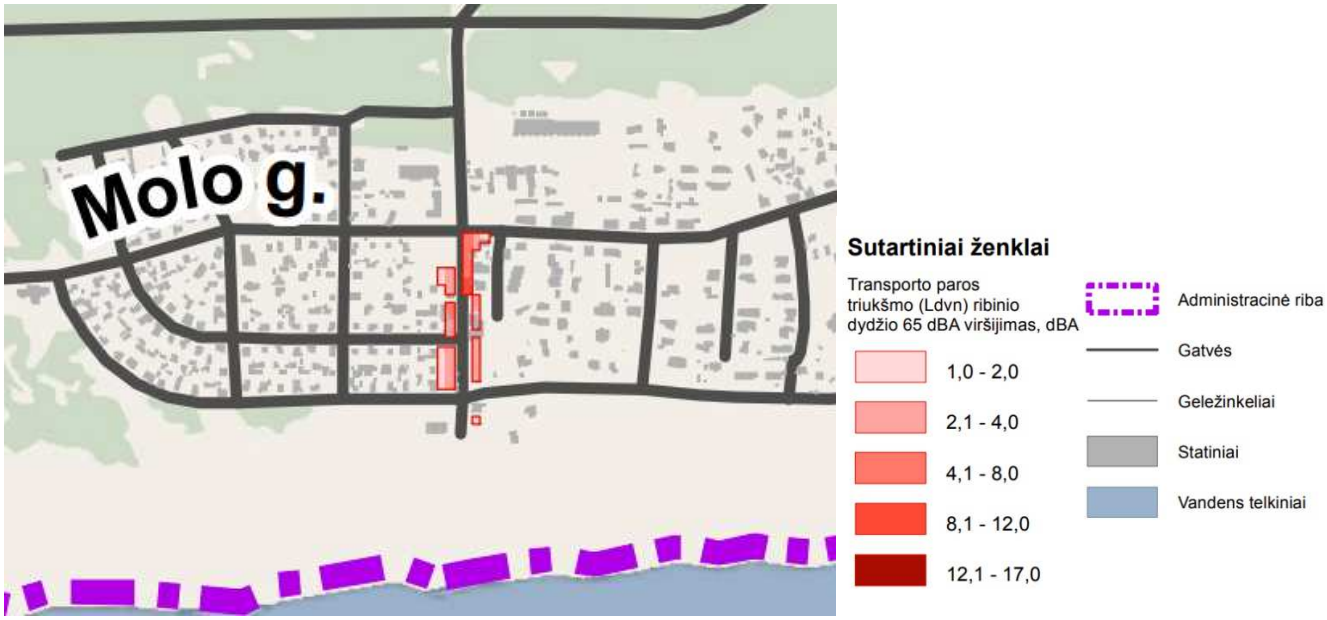
2.3. Ryšys su gretimu užstatymu.
Planuojamas sklypas yra Klaipėdos miesto šiaurės vakarinėje dalyje vadinamoje Melnrage, urbanizuotoje teritorijoje, istoriškai susiformavusioje miesto gyvenamojoje dalyje. Žemės sklypo, kuriame numatomi projektuoti pastatai, adresas Aušros g. 41, Klaipėdoje (Melnragės gyvenamąjame rajone), unikalus NT žemės sklypo numeris- 4400-4740-2866. Projektuojamas sklypas iš visų pusių ribojasi su gatvėmis: pietinėje pusėje- Aušros g., vakarinėje pusėje- Molo g., šiaurinėje pusėje-2001-09-28 sprendimu Nr. 473 patvirtintu I ir II Melnaragės detaliuoju planu taip pat numatyta gatvė- Kopų gatvės pratęsimas. Rytinėje sklypo pusėje detaliuoju planu numatytas Vaivos g. pratęsimas, dabar yra dviračių takas. Esančios ir detaliuoju planu numatomos gatvės yra D1 kategorijos. Kitose Aušros ir Molo gatvių pusėse yra individualių namų sklypai.
2023-06-13 sprendimu Nr. AD-750 patvirtinta DP korektūra (toliau DP-1), keičiant ir papildant suplanuotos teritorijos dallies (sklypo Aušros g. 41) naudojimo reglamentus.

Esamo aplinkinio užstatymo fotofiksacija

Triukšmas

Pagal esamą situaciją, pagrindinis triukšmo šaltinis projektuojamoje teritorijoje yra autotrasportas, važiuojantis šalia planuojamos teritorijos Molo ir Aušros gatve. Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės trasporto paros triukšmo prevencijų zonos žemėlapiu, šalia projektuojamų pastatų esančių gatvių trasporto paros triukšmas neviršija 65 dBA.

Ištrauka iš Klaipėdos miesto savivaldybės transporto paros triukšmo (Ldvn) prevencijos zonų žemėlapio



2.4. Klimato sąlygos ir reljefas

Kadangi sklypas yra Klaipėdos mieste, tai pateikiamos Klaipėdos miesto klimatinės sąlygos.
Vidutinė oro temperatūra Klaipėdos mieste 2009 m. sausio mėn. yra - 0,6 oC, liepos mėn. + 19,4 oC. Vidutinė metinė temperatūra + 8,4 oC. Kritulių kiekis per metus - 770 mm. Klaipėdoje vyrauja vidutinių platumų jūrinis, pereinantis į žemyninį klimatas, kuriam didelę įtaką daro Baltijos jūra. Vidutinė sausio ir vasario nakties oro temperatūra - 5 °C, dienos 0 °C. Vidutinė daugiametė sausio temperatūra yra aukščiausia Lietuvoje ir siekia - 1,4 °C. Liepos ir rugpjūčio dienomis oras vidutiniškai įšyla iki + 20 °C, naktimis atvėsta iki +14 laipsnių. Karščiai reti, bet virš 25 laipsnių oro temperatūra vasarą pakyla apie 12 kartų, o virš 30 laipsnių - apie vieną kartą per metus. Žemiausia oro temperatūra yra buvusi - 33 °C, aukščiausia + 34 °C. Krituliai iškrinta visus metus, bet dėl vakarinių pernašų ir jūros artumo didžiausias jų kiekis būna vasaros antroje pusėje bei rudenį, kai per mėnesį iškrinta iki 90 mm kritulių. Sausiausias metas - pavasaris. Perkūnijos dažnos vasarą ir rudenį. Jos Klaipėdoje būna dviejų tipų: žemyninės, kurios susidaro pučiant rytiniams vėjams šiltomis vasaros dienomis, bei jūrinės, kurios atkeliauja su vakariniais vėjais tuo atveju, kai jūra būna šiltesnė už žemyną. Šios perkūnijos ypač būdingos tada, kai po karščių rugpjūčio mėnesį virš jūros apsistoja šalta orų masė. Slenkant atmosferos frontams, perkūnija Klaipėdoje pasitaiko ir žiemą.
Klaipėdos miestas geomorfologiniu atžvilgiu yra išsidėstęs pajūrio žemumoje, besitęsiančioje palei Baltijos jūrą ir Kuršių marias.
Rytinėje miesto dalyje jūros terasa pereina į banguotą - silpnai moreninį reljefą. Šis tipas užima didžiausią teritorijos dalį. Litologiniu atžvilgiu jis išreikštas smėliais ir žvirgždu, žvyru su rieduliais ir priemoliu. Šiaurės vakarų pusėje tarp jūros terasos reljefo kraštinės morenos reljefo siaura juosta įsiterpia plokščiai banguotas dugninės morenos reljefas, išreikštas priemoliu ir priesmėliu. Miesto vakarinėje dalyje, prie pat jūros ir Kuršių nerijoje tęsiasi kalvotas eolinis reljefas (kopos), išreikštas smulkiagrūdžiais smėliais.
Teritorijos paviršius žemėja iš rytų į vakarus.
Žemės reljefas. Žemės sklypo Aušros g. 41 reljefas gan lygus, turi nežymų nuolygį į Molo gatvės pusę. Sklype reljėfo aukščiai teritorijos ribose kinta nuo 5,93m iki 7,63 m. Aukščių skirtumas – 1,7 m.

3. Projektuojami statiniai:

Sklype Aušros g. 41 projektuojami du sublokuoti pastatai:

- **Pastatas (Nr.1)** – vaikų globos namai (esamas), un. Nr. 2191-0006-4021, paskirtis (esama) - gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms), pažymėjimas plane - 1N2p – statinio rekonstravimas, keičiant paskirtį į gydymo (senyvo amžiaus asmenų slaugos namai);
- **Pastatas (Nr.2)** – senyvo amžiaus asmenų globos namai, paskirtis – gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms) – naujo statinio statyba;

Pastatas - katilinė, un. Nr. 2191-0006-4010, paskirtis - kita, pažymėjimas plane - 2H1p – statinio griovimas;

Pastatas - kiemo rūsys, un. Nr. 2191-0006-4032, paskirtis - pagalbinio ūkio, pažymėjimas plane - 3I1p – statinio griovimas;
Pastatas - sandėlis, un. Nr. 2191-0006-4043, paskirtis - pagalbinio ūkio, pažymėjimas plane - 4I1p – statinio griovimas;
Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (kiemo aikštelė, šulinys, tvora), priklauso statiniui Nr. 2191-0006-4021, paskirtis – kiti inžineriniai statiniai:
Kiemo aikštelė (Nr.A1) – statinio rekonstravimas;

- šulinys – statinio griovimas;
- tvora – statinio rekonstravimas.

Statinių paskirtys:
Nr.1- gydymo paskirties pastatas – pastatas gydymo tikslams, t. y. pastatai, kuriuose teikiama medicininė pagalba ir priežiūra sergantiems žmonėms (ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai ir kita) veterinarijos gydyklų pastatai -STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“-7.12. punktas.
Nr.2- gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas – skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir pan.)- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“-6.4. punktas.
statinių kategorija- ypatingi statiniai- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
Projektuojamas aukštų skaičius - du aukštai
Pastatų aukštis- pastato Nr.1- 10,98 m, pastato Nr. 2 -11,25m

3.1. Architektūriniai sprendiniai

Projektuojamų senyvo amžiaus globos namų architektūrinės idėjos centrine ašimi ***pasirinkta 1846 m. statyta Melnaragės mokykla***. Mokykla buvo vieno aukšto su mansarda, vėlesniu laikotarpiu perstatyta paaukštinant pastatą iki dviejų aukštų, fasadus padengiant tinku.
Šiuo metu pirmo aukšto išorinių sienų mūras yra išlikęs autentiškas, vėlesniu laikotarpiu sumūryto antro aukšto būklė (iš šlako blokelių) yra itin prasta, todėl numatoma nuardyti antrą pastato aukštą, bei nuvalyti tinką, atkuriant autentišką mokyklos išvaizdą.
Planuojamame kvartale vyrauja sodybinio tipo 1-2 aukštų su mansarda užstatymas. Planuojant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą pastatai projektuojami atsižvelgiant į kvartalo tankumo, mastelio, aukštingumo, užstatymo tipo analizę, tuo pačiu nuosaikiai inkorporuojant atkuriamą buvusios mokyklos pastatą į naują užstatymą. Korpusai dėstomi formuojant aiškią ir tvarkingą kvartalo struktūrą, tuo pačiu sukuriant tam tikrą užnugarį atkuriamo pastato tinkamam integravimui bei jo istorinio užstatymo struktūros išsaugojimui. Rengiant projektą siekiama ne tik naujo komplekso urbanistinio integralumo supančioje aplinkoje bet taip pat pasitelkiant tradicinės architektūros principus sukurti nuosaikiai modernų užstatymą, kartu su formuojamais vidiniais kiemeliais, pasivaikščiojimo takais kuriančiais draugišką ir jaukią aplinką tiek komplekso gyventojams tiek lankytojams.

4. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Projektuojami du sublokuoti pastatai. Projektuojami pastatai statytojo pageidavimu naudojami kartu, numatant bendrus ryšius, evakuacijos kelius, bendras poilsio ir susirinkimo vietų zonas. Projektuojami pastatai- dviejų aukštų.
Pastatą **Nr.1 (slaugos namus)** sudaro: atkuriamas mokyklos pastatas, ir projektuojamo pastato rytinė dalis.
Pastatą **Nr.2 (globos namus)** sudaro: projektuojamo pastato vakarinė dalis.
Pastate Nr.1 funkcinės zonos: vestibiulio, medicinos kabinetų, personalo, palatų, administracinė, virtuvės.
Pastate Nr.2 (globos namuose) projektuojamos funkcinės zonos: medicinos kabinetų, personalo, gyvenamųjų kambarių, pagalbinių patalpų.
Pastato Nr.2 pirmame aukšte projektuojami gyvenamieji kambariai, orentuoti pietine, vakarine kryptimi, su pagalbinėmis patalpomis. Šiaurinėje pastato (Nr.2) dalyje, pirmame aukšte numatomos bendrosios pagalbinės patalpos, gydytojų kabinetai. Šios patalpos lengvai pasiekiamos tiek iš pirmojo tiek iš antrojo pastato.
Pastato Nr.2 antrame aukšte projektuojami gyvenamieji kambariai su balkonais, bendrosiomis patalpomis, kinezeterapijos salė, masažų kabinetai, salė-koplyčia, maldos kambarys.
Gydymo paskirties pastate (Nr.1) pirmame aukšte projektuojamas vestibiulis iš kurio numatomas patekimas į abu pastatus. Šalia vestibiulio numatoma rūbinė, wc, liftas, laiptinė, skirta ateinantiems lankytojams.
Vidurinėje pastato dalyje numatomas psichologo kabinetas, multisensorinis kambarys, socialinių darbuotojų kabinetai, juos lengva pasiekti tiek iš pirmojo tiek iš antrojo pastatų. Šiaurinėje slaugos namų dalyje, pirmame aukšte numatoma 12 vietų palatų su pagalbinėmis patalpomis demensija sergantiems asmenims ir viena atskira patalpa laikino mirusiųjų laikymo patalpa (skirta mirusiųjų laikyti ne ilgiau kaip dvi valandas po biologinės mirties fakto konstatavimo). Palatos orentuotos pietine, vakarine kryptimi. Demenciškų asmenų patalpos projektuojamos

atskirai nuo visų kitų korpuso patalpų. Iš skyriaus numatomas atskiras išėjimas šiaurinėje pastato dalyje, į atskirtą teritoriją, kurioje numatomas judėjimo ratu principu, pasivaiksčiojimas lauke.
Atkuriamo buvusio mokyklos pastato pirmame aukšte numatomos virtuvės patalpos, į kurias numatomas atskiras įėjimas iš lauko, antrame aukšte- darbuotojų kabinetai. Virtuvėje ruošiamas maistas bus tiekiamas į abiejų pastatų kambarius. Iš virtuvės patalpų numatomas tiesioginis patekimas į Nr.1 pastato korpuso vidurinę dalį.
Pastato Nr.1 antrame aukšte projektuojamos palatos su balkonais ir pagalbinės patalpomis, skirtomis personalui.
Pagrindinis patekimas į gydymo paskirties pastatą numatomas pietinėje pusėje. Į adminitracines patalpas numatomas atskiras patekimas iš lauko pietinėje sklypo dalyje. Sklype projektuojamos atviros žaliosios poilsio zonos. Patatuose visi aukštai pasiekiami penkiomis laiptinėmis, trim liftais.

Pastato Nr.1:
Pirmame aukšte bendras patalpų plotas-1046,18m^2.
Antro aukšto bendras patalpų plotas-855,78 m^2.

Pastato Nr.2:
Pirmame aukšte bendras patalpų plotas-1208,71 m^2.
Antro aukšto bendras patalpų plotas-1216,98 m^2.

Gydymo paskirties pastatas (Nr.1)-slaugos namai:
Pastate projektuojama 24 vienvietės palatos ir 3 dvivietės palatos, kuriose numatoma senyvo amžiaus asmenų slauga, globa. Iš viso numatoma 30 lovų pacientams.

Aukštas	Vienvietės palatos	Dvivietės palatos
1 aukštas	12	-
2 aukštas	12	3
Lovų skaičius	24	6
Bendras lovų skaičius	30	

Pirmame aukšte projektuojamas vestibiulis, lankytojų rūbinė, multisensorinė patalpa, specialistų, darbuotojų kabinetai, lankytojų tualetai.
Pirmojo aukšto šiaurinėje pastato dalyje numatomas atskiras korpusas demensija sergantiem asmenims. Demensija sergantiems asmenims projektuojama 12 vienviečiu palatų, uždarame korpuse, kuris turi atskirą išėjimą į lauką į atskirai suformuotą kiemelį. Šiame korpuse projektuojamas budėjimo postas, virtuvėlė, poilsio bendravimo erdvė, priežiūros priemonių, kompensacinės technikos patalpa, techninė patalpa. Šiaurinėje pastato dalyje numatoma viena atskira patalpa laikino mirusiųjų laikymo patalpa (skirta mirusiųjų laikyti ne ilgiau kaip dvi valandas po biologinės mirties fakto konstatavimo).
Esamo senojo pastato pirmame aukšte numatoma virtuvė su pagalbinėmis patalpomis. Planuojama pamaitinti 81 gyvenančių asmenų ir personalą. Gamybinėse ir pagalbinėse patalpose planuojami procesai, vengiant žaliavos ir gatavos produkcijos švarių bei nešvarių indų judėjimo kelių susikirtimo nuo prekių priėmimo ir sandėliavimo patalpos iki gatavų patiekalų pagaminimo virtuvėje. Virtuvėje gaminami patiekalai pagal iš anksto suderintą tvarkaraštį, naudojant smulkiagabalinius mėsos ir žuvies pusgaminius, nevalytas, šaldytas daržoves. Numatomas dažnas prekių užvežimas pagal poreikį.
Prekių priėmimui numatytas įėjimas pastato gale, kur suprojektuota prekių priėmimo ir sandėliavimo patalpa, kurioje numatyta rankų plautuvė, svarstyklės, šaldytuvai bei šaldikliai, priėmimo stalas, stelažai.
Numatoma, kad virtuvėje vienoje pamainoje dirbs 4 darbuotojai.
Virtuvės technologiją žiūrėti technologinėje projekto dalyje.
Antrame aukšte projektuojamas 12 vienviečių palatų ir 3- dvivietės palatos, valgomasis, poilsio ir bendravimo erdvė, priežiūros priemonių ir kompensacinės technikos laikymo patalpos, personalo poilsio kambarys, persirengimo, wc ir dušų patalpos. Esamo senojo pastato antrame aukšte numatomi kabinetai administracijai, jie turi atskirą laiptinę ir patekimą tiesiai iš lauko.
Slaugos namų pastato grindys suprojektuotos viename lygyje. Pirmo aukšto grindų paviršiaus altitudė priimta: 0,00= +3,750.

Pastato aukštis nuo pirmo aukšto grindų iki stogo viršaus yra 10,92 m.

Bendras pastato plotas – 1901,96 m².

Statybos rūšis - statinio rekonstravimas (pagal. STR1.01.08:2002, 7.2.punkt.)
Statinio paskirtis – gydymo paskirties pastatas – pastatas gydymo tikslams, t. y. pastatai, kuriuose teikiama medicininė pagalba ir priežiūra sergantiems žmonėms (ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai ir kita) veterinarijos gydyklų pastatai -STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ -7.12. punktas.
Statinio kategorija – ypatingas- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas (Nr.2)-globos namai:
Pastate projektuojami 25 vienviečiai kambariai ir 13 dviviečių kambarių, kuriose numatoma senyvo amžiaus asmenų globa. Iš viso numatomos 51 lovos senyvo amžiaus asmenims.

Aukštas	Vienvietės palatos	Dvivietės palatos
1 aukštas	13	6
2 aukštas	12	7
Bendras kambarių skaičius	25	13
Bendras lovų skaičius	51	

Pirmame aukšte projektuojami 13 vienviečių ir 6 dviviečiai kambariai, virtuvėlės/ valgomieji, užimtumo/ poilsio/ bendravimo patalpos, procedūrinis kabinetas, gydytojo, slaugytojų kabinetai, izoliatorius (skirta pacientams, sergantiems ar įtariamiems, kad serga infekcijomis, plintančiomis per orą (su dalelėmis)), priežiūros priemonių laikymo, kompensacinės technikos lakymo patalpos, skalbinių tvarkymo zona (nešvarių skalbinių tvarkymo, nešvarių skalbinių laikymo, skalbinių skalbimo, džiovinimo, lyginimo, lankstymo, švarių skalbinių laikymo, siuvimo patalpos), budėjimo postas, wc, ŽN vonios kambarys, techninės patalpos.
Antrame aukšte projektuojami 12 vienviečių ir 7- dviviečiai kambariai, valgomasis, poilsio ir bendravimo erdvė, priežiūros priemonių ir kompensacinės technikos laikymo patalpos, maldos kampelis, wc, ŽN vonios kambarys, techninė patalpa. Šiaurinėje korpuso dalyje projektuojama kinezeterapijos salė, masažų kabinetai, specialistų kabinetai, koplyčia/salė (patalpa skirta religinėms apeigoms ir įvairaus pobūdžio kultūros renginiams, bendruomenės susirinkimams, konferencijoms).
Globos namų pastato grindys suprojektuotos viename lygyje, pirmo aukšto grindų paviršiaus altitudė priimta 30 cm žemiau negu pastato Nr.1. Abu pastatai jungiasi koridoriais, kuriuose numatyta rampa (2˚).

Pastato aukštis nuo pirmo aukšto grindų iki stogo viršaus yra 11,13 m (vadovaujantis detaliuoju planu leistinas pastato aukštis-12 m).
Bendras pastato plotas – 2425.69 m².
Statybos rūšis - nauja statyba (pagal. STR1.01.08:2002, 7.1.punkt.)
Statinio paskirtis – gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas – skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir pan.)- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“- 6.4. punktas.
Statinio kategorija – ypatingas- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

5. Sanitarinio buitinio darbuotojų bei pacientų aptarnavimo ir maitinimo patalpų sprendiniai
Pastate Nr.1 patalpos įrengiamos vadovaujantis HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“, pastate Nr.2 - vadovaujantis HN 125:2019 „Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.
Konkrečios darbo vietos, darbuotojų skaičius patalpose planuojamas ir įrengiamas atsiradus nuomininkui ar savininkui pagal konkrečius poreikius. Įrenginėjant darbo vietas patalpose, privaloma vadovautis “Darboviečių įrengimo bendraisiais nuostatais” (žr. “Dėl darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo” socialinės apsaugos ir darbo ministerija bei Sveikatos apsaugos ministerija 1998 m. Gegužės 5 d. Įsakymas Nr. 85/233), LR statybos techniniais reglamentais, higienos normomis ir kitais LR įstatymais. Kompiuterizuotos darbo vietos turi būti įrengtos laikantis Lietuvos higienos norma HN 32:2004 „Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai“.

Slaugos namuose (Nr.1 pastate)
Bendro žmonių kiekio pastate skaičiavimas

1a. proj. bendras lovų skaičius kambariuose	12 žmonių
2a. proj. bendras lovų skaičius kambariuose	18 žmonių
Bendras darbuotojų skaičius pastate	40 žmonių
Vienoje pamainoje dirbančių žmonių skaičius	19 žmonių
Iš viso:	49 žmonės

Globos namuose (Nr.2 pastate)
Bendro žmonių kiekio pastate skaičiavimas

1a. proj. bendras lovų skaičius kambariuose	25 žmonės
2a. proj. bendras lovų skaičius kambariuose	26 žmonės
Bendras darbuotojų skaičius pastate	40 žmonių
Vienoje pamainoje dirbančių žmonių skaičius	20 žmonių

Iš viso:	71 žmonės

5.1.Gydymo paskirties pastate ((Nr.1)-slaugos namuose)

Slaugos namuose projektuojamos patalpos projektuojamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2022 m. rugsėjo 29 d. įsakymu Nr. V-1495 „Dėl Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2012 m. gegužės 4 d. įsakymo Nr. V-393 „Dėl Palaikomojo gydymo ir slaugos paslaugos teikimo reikalavimų aprašo patvirtinimo" keliamais reikalavimais.

Pastate projektuojamas priėmimo patalpa – vestibiulis, šalia projektuojami tualetai neįgaliesiems.

Netoli vestibiulio, Nr.2 korpuse projektuojama vonios patalpa (B1-11), kurioje, esant poreikiui, yra galimybė nuprausti pacientą prieš guldant į palatą.

Gydymo paskirties pastate projektuojamos 24 vienvietės palatos ir 3 dvivietės palatos, kuriose numatoma senyvo amžiaus asmenų slauga. Iš viso numatoma 30 lovų pacientams. Projektuojamos vienvietės palatos plotas - 18,19 m^2- 19,54 m^2, dvivietės palatos plotas- 26.01 m^2, 22.06 m^2. Palatose numatomas ne mažesnis kaip 7m^2 plotas vienai lovai.

Palatos projektuojamos vadovaujantis HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai" normomis.

Palatoje kiekvienam pacientui numatoma spintelė paciento asmeniniams daiktams laikyti bei spinta (ar atskira spintos dalis) arba kabykla viršutiniams drabužiams kabinti, paciento lova (funkcinė slaugos lova)

Izoliuota (sumažinto slėgio) palata

Globos pastato pirmame aukšte projektuojama 1 palata (izoliatorius -B1-41.1, B1-41.2), skirta pacientams, sergantiems ar įtariamiems, kad serga infekcijomis, plintančiomis per orą (su dalelėmis), izoliuoti, užtikrinant galimybę palatoje palaikyti neigiamą oro slėgį gretimų patalpų atžvilgiu bei oro kaitos kartotinumą ne mažesnį kaip 12 h^{-1}. Izoliacinė palata projektuojama abiejų pastatų naudojimui (globos ir slaugos namams). Izoliacinė patalpa projektuojama abiejų pastatų naudojimui.

Šalia kiekvienos palatos, neišeinat iš patalpos projektuojamas asmens higienos kambarys. Higienos kambaryje numatoma dušo kabina (be jokio pado, įrengtas trapas, kabinoje pritvirtinta arba stacionari asisėdimo vieta), prasutuvė su maišytuvu (užtikrinamas nuolatinis karšto ir šalto vandens tiekimas), unitazas, gyvatukas.

Personalo patalpos

Personalo patalpos projektuojamos gydymo korpuso antrame aukšte pietinėje pusėje. Slaugos namuose vienoje pamainoje dirbančiųjų skaičius- 19, globos namuose- 20. Projektuojamos bendros personalo patalpos abiems korpusams. Projektuojamos vyrų (A2-11) ir moterų persirengimo patalpos (A2-60), dušų patalpos (A2-09, A2-07) , tualetai (A2-10,A2-8), poilsio patalpa su valgymo patalpa (A2-12, B1-8, B2-9).

Persirengimo patalpoje vienam darbuotojui projektuojama po vieną rakinamą drabužių spintelę, moterų persirengimo patalpoje numatoma 44 spintelės, vyrų- 5 spintelės. Poilsio/ valgymo patalpoje projektuojama praustuvė, maisto šildymo įrenginys, šaldytuvas, stalai ir kėdės.

Buitinės, sanitarinės ir higienos patalpos projektuojamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr. 501 "Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašas" normomis.

Skalbyklos patalpos

Slaugos namų skalbiniai bus surenkami ir išvežami skalbti pagal atskirą sutartį su skalbykla kuri užsiima sveikatos priežiūros įstaigos skalbinių skalbimu. Skalbykla, kurioje skalbiami sveikatos priežiūros įstaigų skalbiniai, turi atitikti HN 130:2012 bendruosius skalbyklų įrengimo ir priežiūros reikalavimus.

Nešvarūs skalbiniai surenkami ir kartu rūšiuojami jų susidarymo vietose (palatose, kabinetuose ir kt.) į specialius maišus. Rūšiuoti reikia labai atsargiai, kad dulkės ir mikroorganizmai neišplistų aplinkoje.

Nešvarūs skalbiniai rūšiuojami pagal spalvą, asortimentą, audinio tipą ir užterštumo kategoriją. Skalbiniai turi būti pažymėti neišplaunamais ženklais. Skalbiniuose neturi būti pašalinių daiktų.

Nešvarius skalbinius reikia dėti į aiškiai pažymėtus, neplyštančius, drėgmės ir mikroorganizmų nepraleidžiančius maišus. Tikslinga yra naudoti maišus iš atsparaus ir mikroorganizmų nepraleidžiančio audinio.

Užteršti drėgni skalbiniai turi būti dedami į polietileninius maišus, kurių plėvelės storis ne mažesnis kaip 0,08 mm. Jei polietileninis maišas papildomai dedamas į tekstilės maišą, tai polietileninis maišas gali būti iš plonesnės plėvelės.

Slaugos namuose nešvarūs skalbiniai numatomi laikyti skalbinių laikino saugojimo patalpoje B1- 38.2 ,esančioje pastato Nr.2 korpuso pirmame aukšte (ne ilgiau kaip 12 valandų). Surinktus nešvarius skalbinius numatoma laikyti maišuose ant skalbinių vežimėlių, plastikiniuose bakuose, sandariuose konteineriuose. Talpyklų, vežimėlių paviršius turi būti lengvai valomas ir dezinfekuojamas.

Infekuoti skalbiniai dedami į kitos spalvos arba kitaip pažymėtus maišus. Vidinis specialus maišas turi būti tirpus. Maišai su nešvariais skalbiniais į skalbyklą numatomi gabenti sandariuose konteineriuose, plastikiniuose bakuose arba vežimėliuose.

Priežiūros priemonių kompensacinės įrangos laikymo patalpos

Kiekviename pastato aukšte numatomos pagalbinės patalpos, kuriose numatoma priežiūros priemonių kompensacinės įrangos laikymo patalpos. Įstaigoje techninės pagalbos priemones (vežimėliai, vaikštynės, ramentai ir kt.) numatoma laikyti tam skirtose patalpose arba vietose tam, kad netrukdytų judėti pacientams bei personalui.

Buitinės sanitarinės patalpos

Šalia kiekvienos palatos, neišeinat iš palatos projektuojamas asmens higienos kambarys su tualetu, skirtu pacientams. Gydymo pastato pirmame aukšte numatomi du blokai tualetų koridoriuose, skirtų lankytojams ir darbuotojams (A1-5,A1-4, A1-18). Antrame aukšte projektuojamas tualetas iš holo (A2-18) skirtas lankytojams ir personalui ir atskiri tualetai skirti personalui (A2-10, A2-8), šalia personalo persirengimo, dušų patalpų. Atskiri tualetai numatomi maisto ruošimo bloke (A1-41) ir šalia kabinetų antrame aukšte (A2-35, A2-36). Visi tualetai pritaikyti žmonėms su negalia. Sienos, prie kurių numatoma tvirtinti santechninius įrenginius, projektuojamos su drėgmei atspariomis medžiagomis. Patalpų, kuriose įrengti dušai, vonios, grindys, sienų paviršiai -atsparūs drėgmei.

Praustuvių įrengimas

Prasutuvės įrengiamos vadovaujantis HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ reikalavimais, HN 47-1:2020 “Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: infekcijų kontrolės reikalavimai”.

Numatomos visuose įstaigos patalpose, kuriose atliekamos (arba vyksta pasirengimas atlikti) invazinės, diagnostikos ir kitos procedūros, kurių metu darbuotojai rankomis liečia pacientą, dirba su krauju ar kita potencialiai infekuota biologine medžiaga, tvarkomi skalbiniai, atliekama dezinfekcija ir sterilizacija, įrengiamos praustuvės su maišytuvais ir užtikrinamas nuolatinis karšto ir šalto vandens tiekimas.

Patalpos kuriuose projektuojamos praustuvės: kineziterapijos salėje (B2-28), masažo kabinete (B2-29), fizoterapijos kabinete (B2-30), gydytojo kabinete (B1-43), slaugytojo kabinete (B1-44), procedūriniame kabinete (B1-42), nešvarių skalbinių priėmimo patalpoje (B1-31), nešvarių skalbinių laikymo patalpoje (B1-32), skalbimo patalpoje (B1-33), izoliacinėje palatoje (B1-41.1), visuose palatose, psichologo kabinete, multisensoriniame kabinete.

Patalpose, kuriose vyksta pasirengimas procedūroms ir atliekamos invazinės ir (ar) intervencinės ir kitos procedūros, kurių metu darbuotojai rankomis liečia pacientą, dirba su krauju ir (ar) kūno skysčiais, ekskretais, tvarkomi skalbiniai, tvarkomos medicininės atliekos, atliekama dezinfekcija ir sterilizacija, numatoma (vadovaujantis HN 47-1:2020 “Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: infekcijų kontrolės reikalavimai”):

- sieniniai skysto muilo dozatoriai, skysto muilo;
- sieniniai ir (ar) prie lovos ir (ar) procedūrinių stalų tvirtinami rankų antiseptiko dozatoriai
- uždara vienkartinių rankšluosčių dėtuvė ir vienkartiniai rankšluosčiai
- pedalinė šiukšliadėžė su vienkartiniu plastikiniu įklotu
- praustuvės su vandens reguliavimo čiaupais, tekantis šaltas ir karštas vanduo, atitinkantis geriamojo vandens kokybės reikalavimus, nustatytus Lietuvos higienos normoje HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintoje Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo

Mirusiųjų laikinas laikymas

Slaugos ir globos namų pastatuose laikinas mirusiųjų laikymas numatomas, šiaurinėje gydymo paskirties pastato dalyje, atskiroje patalpoje (A1-12.1). Mirusiojo laikymas numatomas ne ilgiau kaip dvi valandas po biologinės mirties fakto konstatavimo.

Patalpos ir (ar) zonos, kuriose vykdomas medicinos prietaisų apdorojimas

Gydymo pastate numatoma naudoti vienkartinius medicinos instrumentus, todėl prietaisų valymas nenumatomas. Asmens sveikatos priežiūros įstaigose draudžiama pakartotinai naudoti vienkartinio naudojimo medicinos priemones ar jų dalis. Medicininių priemonių priežiūra ir naudojimas atliekamas vadovaujantis HN 47-1:2020 “Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: infekcijų kontrolės reikalavimai”. Medicininės priemonės pastate Nr.1 numatomos vadovaujantis LR sveikatos apsaugos ministro 2012-05-04 įsakymu Nr.393, 2022-09-29 įsakymo Nr. V-1495 redakcija “Palaikomojo gydymo ir slaugos paslaugos teikimo reikalavimų ir šios paslaugos apmokėjimo tvarkos aprašo” reikalavimais.

Medicininių atliekų tvarkymo sprendiniai

Medicinių atliekų tvarkymas projektuojamas vadovaujantis HN 66:2013 “Medicininių atliekų tvarkymo saugos reikalavimai**”** normomis. Medicininėms atliekoms laikyti numatoma atskira patalpa, 2 pastato korpuse, pirmame aukšte - saugykla (B1-30). Joje projektuojamas inventorius: medicinių atliekų šaldiklis, talpyklos, lentynos, stelažai medicininių atliekų pakuotėms sudėti. Medicininių atliekų pakuotės negali liestis su sienomis ir grindimis.

Medicininės atliekas iš karto po jų susidarymo būtina surinkti į tam skirtas pakuotes. Medicininės atliekos jų susidarymo vietose renkamos išrūšiuojant į atskiras pakuotes pagal HN 66:2013 normos priede išskirtas medicininių atliekų grupes.

Supakuotos medicininės atliekos iš jų susidarymo vietų į medicininių atliekų saugyklą išnešamos (išvežamos) tik medicininių atliekų gabenimui skirtose talpyklose / įrenginiuose, kurie valomi ir dezinfekuojami sveikatos priežiūros įstaigos medicininių atliekų tvarkymo procedūroje nustatyta tvarka.

Medicininės atliekos (išskyrus aštrius daiktus) iš jų susidarymo vietų į medicininių atliekų saugyklą išnešamos (išvežamos) kasdien. Jeigu pakuotė medicininėmis atliekomis pripildoma 3/4 tūrio nepasibaigus dienai, tuomet pakuotė į saugyklą gabenama nedelsiant, nelaukiant dienos pabaigos

Aštrūs daiktai (18 01 01, 18 01 03*) jų susidarymo vietoje gali būti laikomi tol, kol pakuotė pripildoma ne daugiau kaip 3/4 tūrio.

Supakuotos medicininės atliekos medicininių atliekų saugykloje numatoma laikyti laikinai pagal teisės akte (LR Aplinkos ministro įsakymas Nr. 217 „Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“) nustatytus laikino laikymo terminus, reikalavimus perduodamos atliekų tvarkymo įmonei, turinčiai teisę tvarkyti medicinines atliekas (toliau – atliekų tvarkymo įmonė), pagal sutartis dėl šių atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo. Medicininių atliekų saugyklos tvarkymas atliekamas vadovaujantis HN 66:2013 reikalavimais. Patalpos įrengimas atitiks HN 47-1:2020 reikalavimus.

Medicinių atliekų išvežimas organizuojamas prie šiaurės vakarų sklypo dalyje esančio išėjimo, prie automobilių stovėjimo aikštelės.

Demensija sergančių asmenų korpusas

Pirmame aukšte vieno iš korpusų kambariai (nuo A1-13 iki A1-32) pritaikyti demensija sergantiems asmenims.

Demencija sergančių pacientų slauga numatoma organizuoti atskirame, izoliuotame nuo kitų skyrių, specialiai pritaikytame tokių pacientų slaugai skyriuje. Skyriaus patalpos projektuojamos vadovaujantis “Palaikomojo gydymo ir slaugos paslaugos teikimo reikalavimų ir šios paslaugos apmokėjimo tvarkos aprašo” priedo reikalavimais. Palatos projektuojamos nuo 19,19 m^2 iki 22,06 m^2 ploto. Kiekviena palata turi langą. Šalia kiekvienos palatos, neišeinat iš palatos projektuojamas asmens higienos kambarys su tualetu, dušu, praustuve.

Dušai ir tualetai pritaikyti asmenims su negalia, yra atlenkiama dušo kėdutė arba mobili dušo kėdutė, dušo zona yra suformuota įgilinant vientisą grindų plotą; Dušo/ tualeto patalpų grindų paviršiai projektuojami neslidūs. Higienos patalpose yra numatoma galimybė įrengti lubinius keltuvus, jei asmens sveikatos priežiūros įstaiga neturi mobiliųjų keltuvų.

Palatoje numatomas pagalbos iškvietimo mygtukas. Palatoje projektuojamas sensorinis kilimėlis, fiksuojantis asmens išlipimą iš lovos ir sujungtas su pagalbos iškvietimo sistema, arba įrengti judesio davikliai, sujungti su personalo informavimo sistema.

Demensija sergantiems asmenims projektuojami kambariai -visi vienviečiai, pirmame aukšte. Demenciškų asmenų korpusas turi poilsio ir bendravimo, valgomojo bendras erdves.

Korpusas atskirtas nuo kitų patalpų atskiru įėjimu, turi atskirą išėjimą į lauką. Projektuojamame sklype, šalia demesiškai sergančių asmenų skyriaus (šiaurinėje pusėje) suformuotas takas judėjimo ratu principu.

Demensija sergančių asmenų korpuse koridoriai, kambarių durys skirtingų spalvų. Kambarių durų, grindų ir sienų spalvos skirtingos, orentuotos į atpažinimą. Kambariuose numatoma: lova (funkcinė slaugos lova), spintelė paciento daiktams laikyti prie lovos, spinta (viršutiniams drabužiams laikyti), mini poilsio zona su staliuku. Inventorius nesunkiai pritaikomas, atsižvelgiant į asmens poreikius ir negalią. Palatose numatoma galimybė įrengti lubinius keltuvus, jeigu asmens sveikatos priežiūros įstaiga neturi mobiliųjų keltuvų.

Palatose numatoma tiek vietos, kad iš kambario į kambarį būtų galima laisvai išvažiuoti/ įvažiuoti su funkcine slaugos lova arba su greitosios pagalbos vežimėliu.

Skyriaus patalpos:

- kiekvienai patalpai priskirta neblizgi skiriamoji spalva, kad asmuo lengviau atpažintų patalpų paskirtį;
- patalpų sienų ir grindų spalvos skiriasi, jų susidūrimo riba – aiškiai matoma;
- patalpų grindų danga neblizgi, neslidi, besiribojančių patalpų grindų danga nekontrastinga;
- patalpose esantys baldai kontrastiškos sienoms ir grindims spalvos arba paryškintais kontūrais;
- patalpos ir jose esantys daiktai pažymėti ženklais ir užrašais, žyminčiais patalpų ir daiktų paskirtį ir įspėjančiais apie pavojų;
- patalpose esančiuose balduose nėra dūžtančio stiklo durų, aštrūs badų kampai yra paryškinti arba turi apsaugas;
- langai yra su neišdaužiamais stiklais ir užraktais, patalpos apsaugotos nuo triukšmo.
- palatos durų spalva kontrastinga sienų, grindų ir baldų spalvai, ant durų yra ženklas (pvz., paveikslėlis, nuotrauka ar pan.), leidžiantis asmeniui atpažinti duris;

- palatose naudojama kontrastingos spalvos patalynė (be rašto), kad būtų aiškiai apibrėžta miegojimo vieta. Patalynės, lovos užtiesalų spalva kontrastuoja su grindų spalva;

Viena iš skyriaus palatų nuamtoma demencija sergantiems asmenims, kuriems pasireiškia agresyvus, fiziškai žalojantis elgesys. Palatos įrengimas: palata yra minkštomis sienomis, palatoje įrengta individuali pagalbos iškvietimo sistema

-*Valgomojo ir virtuvėlės* patalpoje numatomi įrenginiai: viryklė, gartraukis ar viryklė su integruotu gartraukiu, plautuvė, šaldytuvas, spintelės, sukomplektuoti valgomieji indai ir stalo įrankiai; Valgomajame yra stalas, kėdės bei sudarytos sąlygos kiekvienam asmeniui pavalgyti prie stalo.

-Bendrasis kambarys

Bendrajame kambaryje kiekvienam asmeniui sudaroma galimybė atsisėsti ar važiuoti su vežimėliu.

Skyriuje numatyta atskira (-os) negalios reikmenų ar techninių priemonių (neįgaliųjų vežimėliams, vaikštynėms ar pan.), tekstilės ir kito inventoriaus laikymo ir priežiūros patalpa (A1-20), *valymo inventoriaus laikymo patalpa* (A1-21). *Multisensorinis kambarys* projektuojamas pirmo aukšto gydymo paskirties pastate, *procedūrinis kabinetas* (B1-42) – gyvenamojo korpuso pirmame aukšte.

5.2. Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastate ((Nr.2)-globos namuose)

projektuojami 25 vienviečiai kambariai ir 13 dviviečių kambarių, kuriose numatoma senyvo amžiaus asmenų globa. Iš viso numatomos 51 lovos senyvo amžiaus asmenims.

HN 125:2019 „Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

Gyvenamieji kambariai

Gyvenamieji kambariai įrengiami vadovaujantis HN 125:2019 „Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ normomis.

Projektuojamos vienviečio kambario plotas - 18,72 m^2- 19,07 m^2, dviviečio kambario plotas- 18,19 m^2- 25,18 m^2

Kiekviename gyvenamąjame kambaryje numatoma: paciento lova (funkcinė slaugos lova), spintelė paciento daiktams laikyti prie lovos, spinta (viršutiniams drabužiams laikyti), mini poilsio zona su staliuku, televizorius, mini “virtuvėlės “baldai stalo indams, įankiams, virdulys. Kambariai projektuojami globos namų korpuso pirmame ir antrame aukštuose. Kambariuose pagal HN 125:2019 normas kiekvienam paslaugų gavėjui numatoma: čiužinys, pagalvė, antklodė (toliau – minkštas inventorius), paklodė, čiužinio, pagalvės ir antklodės užvalkalai, lovatiesė (toliau – lovos skalbiniai), du rankšluosčiai. Čiužiniai, pagalvės, antklodės turi būti su užvalkalais iš nepralaidaus skysčiams, atsparaus paviršių valymo ir dezinfekcijos priemonėms audinio arba iš audinio, tinkamo skalbti ir (ar) dezinfekuoti Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigoje esančiomis priemonėmis;

Gyvenamųjų miegamųjų grindų danga projektuojama- vinilinė heterogeninė, kuri tinka valyti drėgnu būdu ir, jei reikia, dezinfekuoti. Šalia kiekvieno kambario, neišeinat iš kambario projektuojamas asmens higienos kambarys.

Virtuvėlė/ valgomasis

Globos namuose maistas bus gaminamas centralizuotai maisto ruošimo patalpose, senojo pastato pirmojo aukšto patalpose. Numatyta tokia patiekalų porcijavimo sistema, kad kiekvienam asmeniui būtų virtuvėje suporcijuotas maistas į atskirus padėklus, kurie sudedami į specialius vežimėlius, kuriuose skirtingose pusėse yra palaikoma +68°C ir +4°C temp. ir nuvežami slaugomiems asmenims.

Numatomos valgomojo tipo patalpos, kurioje paslaugų gavėjams sudaromos galimybės valgyti centralizuotai pagamintą maistą (B1-8, B1-39, B2-34). Valgomajame projektuojami stalai su kėdėmis. Kiekvienoje valgymo patalpoje numatoma praustuvė, skysto muilo, vienkartinių rankšluosčių ar elektrinis rankų džiovintuvas, šiukšlių dėžė.

Patalpos pavadinimas	Globojamų asmenų skaičius	Minimalus patalpos plotas 1 gyventojui (m^2)	Projektuojamas patalpos plotas 1 gyventojui (m^2)
Valgymo patalpa (B1-8, B1-39), 1a	25	1,4	2,98
Valgymo patalpa (B2-34), 2a	26	1,4	1,87

Bendrasis kambarys

Globos namų korpuse projektuojami bendrieji kambariai (B1-19; B2-14).

Patalpos skirtos gyventojų užimtumo veiklai, poilsiui, pasitarimams ir pan. su išėjimu į vidinį kiemelį. Pagrindiniai baldai (stalas ir iki 10 kėdžių, spintelės kanceliarinėms priemonėms.

Valymo inventoriaus ir priemonių laikymo patalpa

Kiekviename pastato aukšte, abiejuose korpusose projektuojama pagalbinė patalpa valymo inventoriaus ir priemonių laikymo patalpa (B1-10; A1-21; B2-10; A2-21). Patalpoje numatoma plautuvė ir lentynos inventoriui.

Sanitarinės patalpos

Šalia kiekvieno kambario, neišeinat iš kambario projektuojamas asmens higienos kambarys.

Higienos kambaryje numatoma dušo kabina (be jokio pado, įrengtas trapas, kabinoje pritvirtinta arba stacionari asisėdimo vieta), unitazas, kriauklė, gyvatukas.

Sanitarinės patalpos įrengiamos vadovaujantis HN 125:2019 „Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ normomis.

Gyvenamieji miegamieji moterims ir vyrams įrengiami atskirai, išskyrus atvejus, kai kartu gyvena šeima arba nesusituokusi pora;

Higienos kambaryje šalia unitazo numatomos priemonės: šepetys unitazui valyti, tualetinio popieriaus, šiukšlių dėžė. Šalia praustuvės numatomos priemonės: skysto muilo, rankšluostinė ir vienkartinių rankšluosčių dėtuvė su vienkartiniais rankšluosčiais, šiukšlių dėžė;

Higienos kambariai projektuojami rakinamomis durimis, tiek iš vidaus tiek iš išorės.

Šalia dušo numatomos priemonės: pakabos rankšluosčiams ir drabužiams, veidrodis, lentynos prausimosi priemonėms pasidėti;

Globons namų korpuse kiekviename aukšte projektuojama po atskirą žmonių su negalia *vonios patalpą,* į kurią paslaugų gavėjas galėtų būti įvežamas tiek sėdintis, tiek gulintis. Joje numatoma speciali žmonėms su negalia vonia, praustuvė.

Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigų asmens higienos patalpų sienos, grindys projektuojamos nelaidžios vandeniui, tinkamos valyti drėgnu būdu, dezinfekuoti. Vonios, dušo patalpų grindų paviršiai projektuojami neslidūs.

Skalbykla

Skalbinių tvarkymo zona projektuojama gyvenamosios paskirties pastatui. Skalbyklos zona projektuojama globos namų pastato šiaurinėje dalyje.

Skalbyklos zonoje projektuojamos patalpos:

nešvarių skalbinių priėmimo patalpa, nešvarių skalbinių laikymo patalpa, skalbimo, džiovinimo, lyginimo, lankstymo patalpa, švarių skalbinių laikymo patalpa, siuvimo patalpa, valymo inventoriaus patalpa.

Skalbyklos patalpos ir įrenginiai projektuojami taip, kad švarių ir nešvarių skalbinių srautai technologinio proceso metu nesusikirstų. Skalbyklos, skalbti, džiovinti ir lyginti skirtų patalpų sienos, grindys projektuojamos nelaidžios vandeniui, tinkamos valyti drėgnu būdu, dezinfekuoti.

5.3 Buitinių sanitarinių patalpų plotų skaičiavimai

Gydymo paskirties pastato (Nr.1) buitinių sanitarinių patalpų skaičius palatose ir koridoriuose nustatomas vadovaujantis HN 47:2011" Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai" normomis. *Gyvenamosios paskirties pastato (senyvo amžiaus asmenų globos namų-Nr.2)* paskirtis arčiausiai senyvo amžiaus asmenų slaugos namams, todėl buitinių sanitarinių patalpų skaičius kambariuose ir koridoriuose nustatomas vadovaujantis HN 47:2011" Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai" normomis.

Įstaigos skyriuose, kuriuose įrengtos palatos, tualetas pacientams turi būti įrengiamas prie palatų. 1 tualetas turi būti skirtas ne daugiau kaip 2 palatoms arba skyriuje įrengiami atskiri tualetai vyrams ir moterims. Įstaigos skyriuose, kuriuose įrengtos palatos, dušas ar vonia pacientams turi būti įrengiami prie palatų, 1 dušas ar vonia turi būti skirtas ne daugiau kaip 2 palatoms arba skyriuje įrengiama bendra prausimosi patalpa, numatant ne mažiau kaip 1 dušą ar vonią 12 lovų.

Sanitarinių prietaisų normos (pagal HN 47:2011" Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai"

Įrenginio pavadinimas	Vyrų lovų ne daugiau kaip	Moterų lovų ne daugiau kaip
1 unitazas	15	10
1 pisuaras	15	-
1 dušas ar vonia	12	

Pastate esantiems administracijos darbuotojų kabinetams sanitarinių patalpų skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai". Vienos tualeto kabinos matmenys turi būti ne mažesni kaip 1,2 x 0,8 m2, o kabinos su bidė – 1,8 x 1,2 m2. Sanitarinių prietaisų skaičius bendruoju atveju, jeigu kitaip nenustatyta higienos normose, turi būti ne mažesnis kaip:

Įrenginio pavadinimas	Vyrų ne daugiau kaip	Moterų ne daugiau kaip
1 unitazas	18	12
1 pisuaras	18	-
1 bidė (higieninis dušas)	-	14

Kiekviename Statinio aukšte turi būti ne mažiau kaip vienas tualetas su atskiru įėjimu, pritaikytas žmonėms su negalia. Žmonėms su negalia pritaikytos kabinos turi būti įrengiamos ir vyrų, ir moterų tualetuose su bendru įėjimu.

Sanmazgų kiekis pastate (Nr.1-Slaugos namuose):

	Įrenginiai vyrams (darbuot.)	Įrenginiai moterims (darbuot.)	Įrenginiai žmonėms su	Įrenginiai vyrams	Įrenginiai moterims

			negalia (darbuot.)	(pacientams, pritaikyta žmonėms su negalia)	(pacientams, pritaikyta žmonėms su negalia)
Įrenginių kiekis 1 aukšte					
Unitazai	1	3	3	6	7
Pisuarai	1	-			
Bide (higieninis dušas)	-	1			
Dušas	-	-		6	7
Skaičiuotinas poreikis: aukšte planuojama ***9 dirbančiųjų***, - 5 vyrai ir 4 moterys (žr. žmonių kiekį aukščiau). Pirmame aukšte planuojama ***12 pacientų***,- 6 vyrai ir 6 moterys (žr. žmonių kiekį aukščiau). *Sanitarinių prietaisų poreikis darbuotojams:* vyrams – 5 / 18 = 1 unitazai + 1 pisuarai. Projektuojama 1 unitazai +1 pisuaras. moterims – 4 / 12 = 1 unitazai / higieniniai dušai. Projektuojama 3 unitazai+ 1 higieninis dušas. *Sanitarinių prietaisų poreikis pacientams:* vyrams – 6 / 15 = 1 unitazas + 1 pisuaras. Projektuojama 6 unitazai . moterims – 6 / 10 = 1 unitazai. Projektuojama 7 unitazai. Dušas/ vonia- 13/12= 2 dušai/vonios. Projektuojama 13 dušų.					

	Įrenginiai vyrams (darbuot.)	Įrenginiai moterims (darbuot.)	Įrenginiai žmonėms su negalia (darbuot.)	Įrenginiai vyrams (pacientams, pritaikyta žmonėms su negalia)	Įrenginiai moterims (pacientams, pritaikyta žmonėms su negalia)
Įrenginių kiekis 2 aukšte					
Unitazai	1	4	3	7	8
Pisuarai	1	-	-	-	-
Bide (higieninis dušas)	-	1	-	-	-
Dušas	2	6	-	7	8
Skaičiuotinas poreikis: aukšte planuojama **10 dirbančiųjų**, -5 vyrai ir 5 moterys (žr. žmonių kiekį aukščiau). Aukšte planuojama **18 pacientų**- 9 vyrai ir 9moterys (žr. žmonių kiekį aukščiau). *Sanitarinių prietaisų poreikis darbuotojams:* vyrams – 5 / 18 = 1 unitazai + 1 pisuarai. Projektuojama 1 unitazas + 1 pisuaras. moterims – 5/ 12 = 1 unitazai / higieniniai dušai. Projektuojama 4 unitazai+1 bide. Projektuojami dušai- 2 vyrams, 6 moterims. *Sanitarinių prietaisų poreikis pacientams:* vyrams – 9 / 15 = 1 unitazas + 1 pisuaras. Projektuojama 7 unitazai . moterims – 9/ 10 = 1 unitazai. Projektuojama 8 unitazai. Dušas/ vonia- 18/12= 2 dušai/vonios. Projektuojama 15 dušų.					

Sanmazgų kiekis pastate (Nr.2-Globos namuose):

	Įrenginiai vyrams (darbuot.)	Įrenginiai moterims (darbuot.)	Įrenginiai žmonėms su negalia (darbuot.)	Įrenginiai vyrams (pacientams, pritaikyta žmonėms su negalia)	Įrenginiai moterims (pacientams, pritaikyta žmonėms su negalia)
Įrenginių kiekis 1 aukšte					
Unitazai	2	3	3	9	10
Pisuarai	1	-	-	-	-
Bide (higieninis dušas)	-	1	-	-	-
Dušas	-	-	-	9	10
Skaičiuotinas poreikis: aukšte planuojama **10 dirbančiųjų** -5 vyrai ir 5 moterys (žr. žmonių kiekį aukščiau). Aukšte planuojama **25 pacientų**,- 13 vyrų ir 12 moterų(žr. žmonių kiekį aukščiau). *Sanitarinių prietaisų poreikis darbuotojams:* vyrams – 5 / 18 = 1 unitazai + 1 pisuarai. Projektuojama 2 unitazai + 1 pisuaras. moterims – 5/ 12 = 1 unitazai / higieniniai dušai. Projektuojama 3 unitazai+ 1 higieninis dušas. *Sanitarinių prietaisų poreikis pacientams:* vyrams – 13 / 15 = 1 unitazas + 1 pisuaras. Projektuojama 9 unitazai .					

moterims – 12/ 10 = 1 unitazai. Projektuojama 10 unitazų. Dušas/ vonia- 25/12= 3 dušai/vonios. Projektuojama 19 dušų.

	Įrenginiai vyrams (darbuot.)	Įrenginiai moterims (darbuot.)	Įrenginiai žmonėms su negalia (darbuot.)	Įrenginiai vyrams (pacientams, pritaikyta žmonėms su negalia)	Įrenginiai moterims (pacientams, pritaikyta žmonėms su negalia)
Įrenginių kiekis 2 aukšte					
Unitazai	2	3	3	9	10
Pisuarai	1	-	-	-	-
Bide (higieninis dušas)	-	1	-	-	-
Dušas	-	-	-	9	10
Skaičiuotinas poreikis: aukšte planuojama **10 dirbančiųjų**-5 vyrai ir 5 moterys (žr. žmonių kiekį aukščiau). Aukšte planuojama **26 pacientai**,-13 vyrų ir 13moterų (žr. žmonių kiekį aukščiau). *Sanitarinių prietaisų poreikis darbuotojams:* vyrams – 5 / 18 = 1 unitazai + 1 pisuarai. Projektuojama 2 unitazai + 1 pisuaras. moterims – 5/ 12 = 1 unitazai / higieniniai dušai. Projektuojama 3 unitazai+ 1 higieninis dušas. *Sanitarinių prietaisų poreikis pacientams:* vyrams – 13 / 15 = 1 unitazas + 1 pisuaras. Projektuojama 9 unitazai. moterims – 13/10 = 1 unitazai. Projektuojama 10 unitazų. Dušas/ vonia- 26/12= 2 dušai/vonios. Projektuojama 19 dušų.					

5.4 Maitinimo, poilsio patalpų plotų skaičiavimas

Slaugos namų pastato (Nr.1) pirmame aukšte, rytinėje pusėje projektuojama namų virtuvė su pagalbinėmis patlapomis. Planuojama gaminti maistą abiems korpusams, iš viso-51-am gyvenančių asmenų, 30 asmenų teikiama asmens sveikatos priežiūra ir dirbančiam personalui. Numatoma, kad virtuvėje vienoje pamainoje dirbs 4 darbuotojai. Gamybinėse ir pagalbinėse patalpose planuojami precesai, vengiant žaliavos ir gatavos produkcijos, švarių bei nešvarių indų judėjimo kelių susikirtimo nuo prekių priėmimo ir sandėliavimo patalpos iki gatavų patiekalų pagaminimo virtuvėje. Patalpose planuojami šiuolaikiniai ekonomiški profesionalūs virtuvės įrengimai užtikrinantys sveiko ir saugaus maisto paruošimą. Darbo vietose numatomos gamybinės plautuvės, visi paviršiai- nerūdyjančio plieno. Virš visų gamybinių plautuvių planuojama kabinti popierinius rankšluosčius, priemones ir instrukcijas rankų plovimui ir dezinfekcijai. Numatomas dažnas paviršių valymas ir dezinfekavimas. Įėjus į virtuvę suprojektuota rankų plautuvė.

Virtuvėje gaminami patiekalai pagal iš anksto suderintą valgiaraštį, naudojant smulkiagabalinius mėsos ir žuvies pusgaminius, nevalytas, šaldytas daržoves. Numatomas dažnas prekių užvežimas pagal poreikį (žiūrėti virtuvės technologinėje dalyje).

Personalo patekimui ir prekių užnešimui į gamybines patalpas numatyti du atskiri įėjimai.

Dušai,wc, persirengimo, poilsio/virtuvėlės patalpos darbuotojams bus naudojamos abiejų pastatų darbuotojams bendrai.

Projektuojami du persirengimo kambariai darbuotojams Nr.1 pastate antrame aukšte, viena patalpa vyrams (5,15 m^2) ir viena patalpa moterims (17,56m^2).

Poilsio patalpos/ virtuvėlės darbuotojams projektuojamos abiejuose pastatuose:

slaugos namuose- A2-12 (38,87m^2),

globos namuose- B2-9 (24,82 m^2).

Vadovaujantis 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr. 501 "Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašas" reikalavimais, nustatomi patalpų plotai darbuotojams:

Patalpos pavadinimas	Darbuotojų skaičius (pamainoje)	Minimalus patalpos plotas 1 darbuotojui (m^2)	Projektuojamas patalpos plotas 1 darbuotojui (m^2)
Persirengimo patalpa (A2-60)	44	0,35	0,40
Persirengimo patalpa (A2-11)	5	0,35	1,03
Poilsio/ valgymo patalpa	25 (pusė dirbančiųjų vienoje pamainoje)	0,9	1,55

6. Universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai

Projekto sprendinių pritaikymas remiasi Statybos techniniu reglamentu STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Abiejuose pastatuose

Pastatuose Nr.1 (slaugos namuose) ir Nr.2 (globos namuose):

Pastatų visi gyvenamieji kambariai, šalia jų esantys higienos kambariai pritaikyti žmonėms su negalia. Gyventojų kambriai ir higienos kambariai projektuojami pakankamo ploto įvertinant judėjimą su kompensacinėmis (pagalbinėmis) techninės pagalbos priemonėmis. Visų durų angų plotis yra ne mažesnis nei 1m, o tarp durų laisvasis plotis – ne mažesnis nei 0.85 m. Visos durys turi būti įrengiamos su nuožulniais slenksčiais ne aukštesniais nei 15 mm. Patalpose paliktos vietos patogiam apsisukimui su neįgaliojo vežimėliu. Miegamuosiuose kambariuose paliekama daugiau erdvės greta lovos.

Higienos kambario įranga taip pat pritaikoma neįgaliesiems. Vietoj vonių numatoma įrengti ŽN pritaikytus dušus ir vandens surinkimo trapus grindų konstrukcijose. Šalia tualeto paliekama erdvės privažiuoti su neįgaliojo vežimėliu, taip pat numatomi specialūs laikikliai prie sienų greta visų sanitarinių įrenginių. Mažiausias higienos kambario plotis – 1.95 m. Bendrosios statinių patalpos taip pat lengvai pasiekiamos neįgaliojo vežimėliu, neturi užkardų.

Vertikaliajam neįgaliųjų judėjimui užtikrinti projektuojami keleiviniai liftai. Prieš lifto įėjimą yra palikta bent 1.75 m pločio laisva lygių grindų aikštelė manevravimui (laiptų maršas prieš lifto duris neplanuojamas).

Neįgaliesiems pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys.

Pastatas suprojektuotas taip, kad ŽN galėtų į juos savarankiškai patekti ir juose laisvai judėti. Į pastatus projektuojami 6 įėjimai iš koridoriaus. Prie vakarinio įėjimo į pastatą projektuojami laiptai. Kadangi šis įėjimas nėra vienas ir nėra pagrindinis pandusas prie jo nėra įrengimas.

Projekto sprendiniai užtikrina galimybę ŽN savarankiškai patekti į sklypo teritoriją. Takai platesni nei 1,20 m, išilginis nuolydis mažesnis nei 5%, skersinis nuolydis neviršija 3%. Neįgaliųjų judėjimo trasų paviršiai numatyti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs. Dangos iš plytelių parenkamos lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. Neįgaliesiems pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės ne platesnės kaip 15 mm.

Užtikrinamas ir neįgaliųjų matomumas, patalpų apšviestumas bei spec. ženklinimas. Lauke ir bendro naudojimo patalpose bei koridoriuose šviesa įsijungs nuo judesio ir/ar infraraudonųjų spindulių srauto daviklių. Jungikliai projektuojami 800-1100 mm aukštyje nuo grindų ir ne mažesniu kaip 600 mm atstumu nuo bet kurio vidinio kampo.

Takas į pastatą, aplink jį planuojami horizontalūs ir tvirti. Priėjimo tako (aikštės paviršių) skersinis nuolydis 1,5-2 proc. Takų (praėjimų) pločiai ne siauresni kaip 1200 mm.

Įėjimai į pastatą - lengvai randami, saugiai bei patogiai naudojami ir ribotai veikiami lietaus ir sniego (su dengtomisd alimis arba stogeliais).

Įėjimai į pastatą –horizontalūs, slenkstis ne aukštesnis nei 20 mm. Pagrindinių įėjimų tarpdurio minimalus laisvasis plotis - ne mažesnis kaip 850 mm (Projekto atveju 1000...1200 mm).

Tarpdurio mažiausiasis laisvasis aukštis – ne mažesnis kaip 2 000 mm (Projekto atveju ~2200 mm).

Prieš į pastatą atsidarančias duris planuojama ne mažesnė kaip 1 500 mm × 1 500 mm dydžio manevravimo erdvė.

Projektuodami pastatą bei sklypo sprendinius, vadovaujamasi standarto ISO 21542 “Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“ rekomendacijomis ir STR 2.03.01:2019 ,„Statinių prieinamumas“ reikalavimais. Visos vidinės pastato erdvės lengvai pasiekiamos žmonėms su negalia. Nuo ŽN automobilio stovėjimo vietos iki pastato numatomi vedamieji paviršiai.

Automobilių stovėjimo vietos

Žmonėms su negalia automobilių stovėjimo vietų skaičius, vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, gyvenamosios paskirties pastatui

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras žmonėms su negalia automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
20 ar mažiau (15 vnt)	1	1

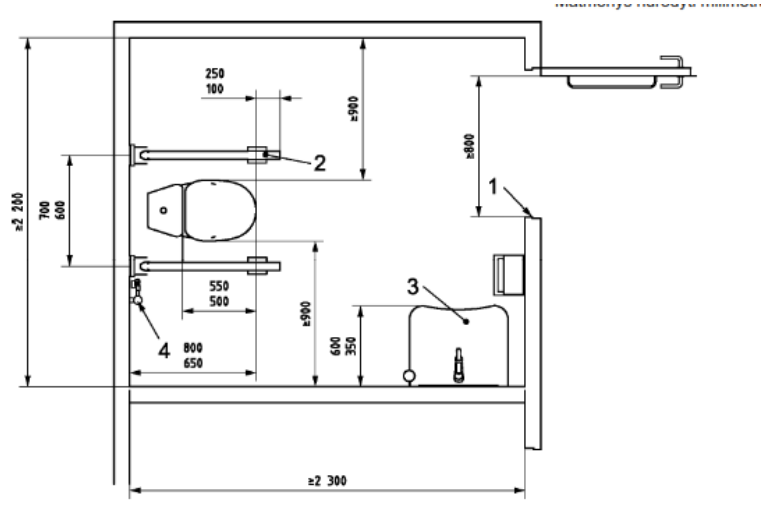
Gyvenamosios paskirties pastato viena vieta pritaikoma žmonėms su negalia (1 vnt-A tipo), projektuojama aikštelėje Nr.4.

Gydymo paskirties pastato, automobilių stovėjimo vietos minimalus neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius privalo sudaryti 10 procentų vietų, bet nemažiau kaip 2 vietos. Gydymo paskirties pastatui projektuojama-12 automobilių stovėjimo vietų, iš jų 2 neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos (1vieta- A tipo , 1vnt- B tipo -Nr.3 aikštelėje).

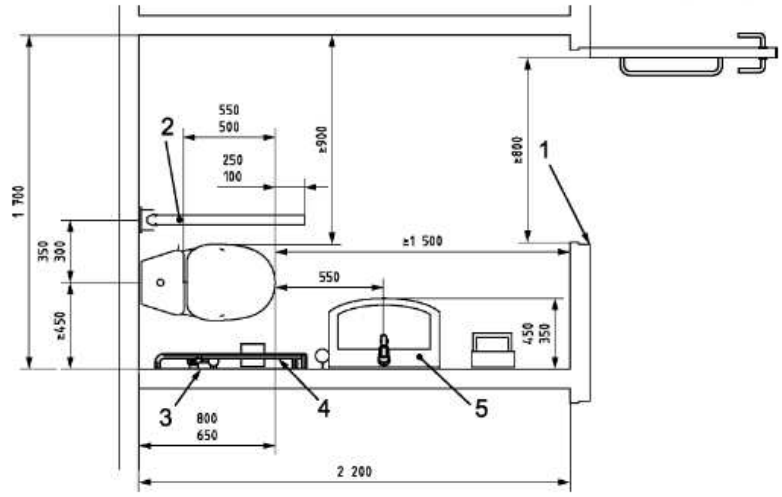
Tualetai

Kiekviename pastato aukšte įrengiama po vieną bendrą riboto judumo vyrams ir moterims tinkamą tualetą, į

kurį įeinama tiesiai iš bendrojo naudojimo koridorių, holų, vestibiulių.
Pastato kiekviename aukšte projektuojama po vieną „A“ tipo tualetą (dydis ne mažesnis nei 2200*2300mm) ir po vieną “C” tipo tualetą (dydis ne mažesnis nei 1700*2300mm)



„A“tipo tualeto charakteristikos



„C“tipo tualeto charakteristikos

Tualetų durų tarpdurio minimalus laisvasis plotis ~900 mm, o juose įrengiamų unitazų viršus - 430–520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus.
Tualeto durų laisvasis plotis ~ 900 mm, durys lengvai atidaromos ir uždaromos. Po durimis is ir virš jų angų nėra. Unitazo sėdynės viršus - 400–480 mm aukštyje nuo grindų.
Atstumas tarp unitazo sėdynės krašto iki galinės sienos > 650–800 mm.
Abipus unitazo, 300–350 mm atstumu nuo
tualeto centro, įrengiami turėklai (nuleidžiamasis, arba pritvirtintas prie sienos). Atstumas nuo sienos > 40 m m. Pusėse, kuriose galimas šoninis persėdimas, (200–
300) mm aukštyje nuo unitazo sėdynės įrengiamas užlenkiamasis turėklas (nuleidžiamasis atraminis turėklas). Turėklai atlaiko bet kuria kryptimi veikiančią bent 1 kN jėgą (rekomenduojama 1,7 kN). Užlenkiamojo turėklo ilgis 100–250 mm persidengia su unitazo sėdynės priekiniu kraštu. Užlenkiamasis turėklas išdėstytas taip, kad užlenktą turėklą būtų galima pasiekti iš neįgaliųjų vežimėlio. Kai šalia unitazo yra siena, (200–
300) mm aukštyje nuo unitazo sėdynės turi būti
įrengtas horizontalusis turėklas, o vertikalusis turėklas tęsiasi nuo
horizontaliojo turėklo iki 1 700 mm aukščio nuo grindų lygio.
Turėklas tęsiasi >150 mm iki unitazo sėdynės priekinio krašto. Visas horizontalusis turėklas be tarpų.
Turėklai apvalaus profilio, 35...50 mm skersmens. Priedai (rankšluostis, muilas, šiukšlinė ir kt.) išdėstyti taip, kad netrukdytų naudotis turėklu. Tualetinio popieriaus dozatoriai pasiekiami nuo unitazo sėdynės ir įrengti arba po turėklu arba pritvirtinti prie kampinio tualeto šoninės sienos (600–700) mm aukštyje nuo grindų.
Praustuvas projektuojamas tokioje vietoje, kad jį būtų galima pasiekti iš neįgaliųjų vežimėlio. Praustuvo viršus - 750–850 mm aukštyje nuo grindų.

Erdvė po praustuvu laisva, tarpas keliams sucentruotas praustuvo atžvilgiu 650–700 mm aukščio ir 200 mm gylio. Numatytas > 300 mm aukščio tarpas pėdoms. Praustuvo priekinis kraštas 350–600 mm atstumu nuo sienos. Čiaupo valdymo įtaiso pasiekimo atstumas < 300 mm. Virš praustuvo esantis veidrodispritvirtintas < 900 mm nuo grindų, < 1 900 mm aukščio. Arti praustuvo, 850 mm aukštyje, įrengiama 200 mm × 400mm (min) dydžio lentyna.
Šalia unitazo įrengtas nepriklausomas vandens šaltinis (rankinis dušas).
Čiaupai valdomi maišytuvu, svirtimi arba jutikliu, kad būtų lengviau naudoti. Čiaupo valdymo įtaisai < 300 m m atstumu nuo praustuvo priekio.

7. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibiulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai

Nr.1 pastate projektuojami 6 įėjimai. Pagrindinis įėjimas numatomas pietrytinėje sklypo dalyje, netoli projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės, atskirus du įėjimus (išėjimus) turi demensija sergančių asmenų korpusas. Atskirus įėjimus turi techninės patalpos. Atskiri trys įėjimai projektuojami į senąji pastatą: vienas-antrojo aukšto administracinėms patalpoms, du įėjimai virtuvės patalpoms. Pastate patalpos jungiasi bendrais koridoriais, holais.
Nr.2 pastate projektuojami 3 įėjimai iš pagrindinio holo. Atskiri įėjimai/ įšėjimai projektuojami į technines patalpas, skalbimo patalpas, vidinį kiemelį. Pirmame aukšte projektuojami gyvenamieji kambariai turi išėjimus į terasas. Pastate patalpos jungiasi bendrais koridoriais, holais.

Nr.1 pastate projektuojamos trys laiptinės, vienas liftas ir vienas keltuvas.
Nr.2 pastate projektuojamos dvi laiptinės ir du liftai.
Liftai projektuojami vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.02.02:2004 “Visuomeninės paskirties statiniai” reikalavimais. Abiejuose pastatuose projektuojami iš viso 4 liftai. Tris liftai yra 1250 kg keliamosios galios. Vienas keltuvas- Nr.2 pastate, juo patenkama į senąjame pastate projektuojamus adminitracijos kabinetus. Keltuvas yra 400 kg keliamosios galios.
Holuose prieš liftus išlaikomas ne mažesnis atstumas kaip 2,5m.

Liftai

Liftai projektuojami vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.02.02:2004 “Visuomeninės paskirties statiniai” reikalavimais. Abiejuose pastatuose projektuojami iš viso 4 liftai. Tris liftai yra 1250 kg keliamosios galios. Vienas keltuvas- Nr.2 pastate, juo patenkama į senąjame pastate projektuojamus adminitracijos kabinetus. Keltuvas yra 400 kg keliamosios galios.
Holuose prieš liftus išlaikomas ne mažesnis atstumas kaip 2,5m.
Visi liftai pritaikyti žmonėms su negalia. Lifto kabinos išmatavimai: 1200 x 2200 x 2100 mm. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ minimalus liftų skaičius, jų greitis bei keliamoji galia

Būsto tipas	Aukštų skaičius	Liftų skaičius*	Lifto keliamoji galia, kg	Lifto greitis, m/s	Maksimalus butų plotas viename aukšte**
Daugiabutis namas	5-8	1	630	1,0	550

Gyvenamosios paskirties pastate (Nr.2) projektuojami du *liftai*, prie šiaurinėje ir pietinėje pusėse esančių įėjimų į pastatą. Gyvenamąjame pastate projektuojami liftai neturi bendros atitvaros su kambariais.

Pastate projektuojama lifto šachta vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimais. Nuo poilsio/ bendravimo patalpų lifto šachtą skiria dviguba atitvara su oro tarpu tarp jų ir šilumos izoliacija, kuri užtikrina, kad bus neviršijamas leistinas triukšmo lygis (HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“) poilsio patalpose - nuo šalia esančių kitų šio pastato patalpų .

Gydymo paskirties pastate (Nr.1) projektuojamas vienas liftas šalia vestibiulio, kitas keltuvas esamo pastato dalyje šalia laiptinės. Pastate projektuojama lifto šachta vadovaujantis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ Nuo psichologo kabineto lifto šachtą skiria dviguba atitvara su oro tarpu tarp jų ir šilumos izoliacija, kuri užtikrina, kad bus neviršijamas leistinas triukšmo lygis (HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“) kabinete - nuo šalia esančių kitų šio pastato patalpų .Iki palatų išlaikomas ne mažesnis atstumas kaip 6m. Antrame pastato aukšte atstumas nuo liftų šachtų ir liftų įrenginių patalpų iki palatų, gydytojų ir diagnostikos kabinetų projektuojama ne mažesnis kaip 6 m atstumu.

Liftų keliamas triukšmas
Liftų šachtos muo psichologo kabineto, poilsio/bendravimui skirtų patalpų skiria dviguba siena su oro tarpu tarp jų ir šilumos izolaicija, kuri užtikrina, kad bus neviršijamas leistinas triukšmo lygis (HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“).
Pasirinkta konstrukcija ir lifto gaminių parametrai užtikrina, kad nebus viršyti triukšmo lygių, nustatytų HN 33:2011„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
Sprendiniai nepažeidžia STR2.02.02:2004 VI skyriaus p.254 reikalavimų.

Atstumas nuo labiausiai nutolusios patalpos durų iki keleivinio lifto išlaikomas ne didesnis kaip 60 m. vestibiulio, kitas keltuvas esamo pastato dalyje šalia laiptinės.
Visiems prieinamiems liftams taikomi techniniai reikalavimai turi atitikti ISO 4190-1.
Visi valdymo įtaisai, signalai ir papildomos tvirtinimo detalės turi atitikti ISO 4190-5.
Kabinų vidiniai matmenys turi atitikti ISO 4190-1:2010, jos turi būti paženklintos specialiais ženklais, rodančiais, kad atitinka mažiausiuosius prieinamumo reikalavimus.
Neįgaliųjų vežimėlio naudotojui ir lydinčiajam asmeniui prieinamų kabinų mažiausieji vidiniai matmenys yra 1 200 mm × 1 400 mm.
Kabinos siaurojoje pusėje turi būti įrengtas bent 800 mm laisvojo pločio įėjimas.
Visuose atitinkamuose aukštuose privalomas laiptų aikštelės prieinamumas. Įėjimo laisvasis plotis ne mažesnis 800 mm. Kabinos ir laiptų aikštelės durys - automatinės mechanizuotos horizontaliai slenkančios durys.
Lifto įėjimų spalva ir atspalvis išsiskiria iš gretimų sienų dangos. Durų atidarymo trukmė-reguliuojama, kad atitiktų lifto įrengimo vietos sąlygas (nuo 2 s iki 20 s). Įrengtas šios trukmės ilginimo mechanizmas, pritaikomas sutrikusio judumo naudotojo. Jutiklio įtaisas apima angą bent (25–1 800) mm aukštyje nuo kabinos durų. Už lifto įėjimo numatyta pakankamai erdvės manevruoti (iki laiptų šlaikomas bent 2 000 mm atstumas, kad būtų galima saugiai manevruoti).
Manevravimo zonos apšvietimas - ne mažiau 100 liuksų. Už durų turi įrengiamas ~ 1 500 mm × 1 500 mm dydžio išsiskiriantis grindų paviršius. Grindų dangos sandūros turi būti vienodo aukščio ir be tarpų
Kabinoje įrengtas turėklas, horizontaliai pritvirtintas toje pačioje pusėje, kaip ir kabinos valdymo skydelis. Turėklai turi atitikti ISO 4190-5:2006 B.5 pateiktus reikalavimus. Sugriebiamoji turėklo dalis turi atitikti šiuos reikalavimus:
- perimetras (100–160) mm;
- mažiausiasis dydis 25 mm (rekomenduojamas dydis 35 mm);
- didžiausiasis dydis 55 mm (rekomenduojamas dydis 45 mm);
- be aštrių briaunų.

Turėklas - 800–950 mm aukštyje nuo grindų. Laisvoji erdvė tarp sienos ir sugriebiamosios dalies 35–45 mm. Ties kabinos valdymo skydeliu (-iais) paliekamas toje pačioje sienoje įrengto turėklo tarpas, kad turėklas neužstotų mygtukų arba valdymo įtaisų. Išsikišantys turėklų galai turi būti uždaryti ir pasukti link sienos, kad sumažėtų pavojus susižeisti.1 200 mm × 1 400 mm dydžio kabinoje, kur neįgaliųjų vežimėlio naudotojas negali apsisukti, įrengiama priemonė, leidžianti iš kabinos atbulomis išvažiuojančiam naudotojui stebėti už jo esančias kliūtis.

8. Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai

Sienos ir pertvaros
Pastatų laikančioji konstrukcija –silikatinių blokelių mūro sienos.
Nelaikančios sienos suprojektuotos iš gipso kartono plokščių. Mūrinės pertvaros taip pat įrengiamos formuojant inžinerinių komunikacijų šachtas.
Stogas
Stogai- dviejų rūšių: sutapdinti ir dvišlaičiai. Lietaus nuvedimas- išorinis.
Stogo laikančioji konstrukcija- medinės santvaros, gegnės , g/b perdangos plokštės, monolitinė perdanga.
Parapetai mūrijami iš silikatini plytų. Parapetų aukštis nuo stogo dangos- min. 600mm.

Fasadų apdaila
Fasaduose numatoma trijų spalvų klijuojamų klinkerio plytelių ir medžio daililenčių apdaila.
Išskiriamas esamo pastato fasadas- sendintomis molio spalvos klinkerio plytelėmis. Naujai projektuojamų tūrių apdaila- dviejų spalvų (šviesią smėlio ir tamsesnę rusvą) klinkerio plytelės. Vidinio pastato kiemelio fasaduose numatoma medžio daililenčių apdaila.
Klinkerio analogai:

Šviesus smėlio spalvos klinkeris

Rusvas klinkeris

Sendinto molio spalvos klinkeris

Medinių daililenčių apdaila

Pastatuose numatyti dviejų tipų fasadai:
- Medžio daililentės (vidinio kiemelio fasadų dalyje)
- Klijuojamos klinkerio plytelės

Cokolis –tinkas.
Stogas-plokščiam-prilydoma bituminė stogo danga; dvišlaičiam- keraminės čerpės.
Balkonų karkasas- dažyto dekoratyvinio betono konstrukcijos.
Langai ir išėjimo į balkonus durys projektuojami su trijų kamerų paketais, rėmo spalva – antracito (RAL7016). Langų U vertė ≤ 0,90 W/m2K.
Spalviniai sprendiniai nurodyti fasadų brėžiniuose.

8.1. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai, pastato (patalpos) šilumos nuostolių suma, energetinio naudingumo klasė

Vadovaujantis statybos įstatymu ir STR 2.01.02:2016 „ Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, pastatai projektuojami A++ klasės.

Pastatų (jų dalių) atitvarų leistinosios šilumos perdavimo koeficientų U_l (W/(m^2·K)) vertės A ++klasės pastatams

Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą žymintis poraidis	Viešosios paskirties pastatai	Gyvenamieji pastatai
Stogai	*r*	0,11*κ_l	0,1
Perdangos[6)]	*ce*		
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	*fg*	0,14*κ_l	0,12
Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	*cc*		
Sienos	*w*	0,12*κ_l	0,11
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	*wda*	0,9*κ_l	0,8
Durys, vartai	*d*	1,4*κ_l	1,2

Pastabos:

[5)] $\kappa_l = 20/(\theta_{iH} - 0,6)$ – temperatūros pataisa pramonės pastatų atitvaroms, θ_{iH} – pramonės pastatų vidaus temperatūra šildymo sezono metu (°C). Imama iš pastato projekto, o nesant duomenų, imama iš Reglamento 2 priedo 2.4 lentelės;
[6)] perdangos virš pravažiavimų ar praėjimų.

9. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai;

9.1. Apšvietimas

***Pastate Nr.1- slaugos namuose*:**

Insoliacijos duomenys projektuojamiems pastatams atitinka STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“, HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos:bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ normas.

Patalpoms suprojektuotas natūralus (pro langus vertikaliose sienose) ir dirbtinis apšvietimai.

Natūralus apšvietimas numatomas visuose palatose, poilsio kambariuose, virtuvėlėse, gydytojų ir kituose specialistų kabinetuose. Natūralios apšvietos koeficientas minėtose patalpose ne mažesnis kaip 1,5 % (vadovauntis HN 125:2019 „Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“)

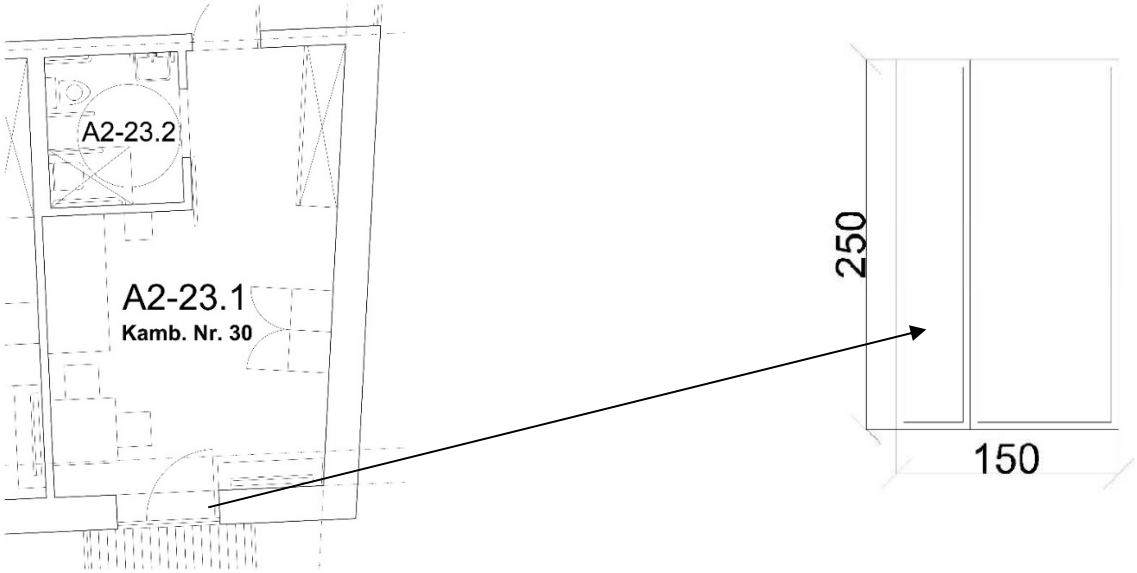
Prasčiausias langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis kambaryje, tipiniame aukšte yra kambario A2-23.1.

Langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis yra – 3,75 m^2: 22,06 m^2= 1:6 (17%)

Įstiklinto paviršiaus plotas - 3.75 m^2

A2-23.1.- patalpos plotas- 22,06 m^2

A2-23.1- patalpos išplanavimas *Lango išklotinė*



Visose įstaigos patalpose įrengtas bendras dirbtinis apšvietimas. Patalpų bendro dirbtinio apšvietimo mažiausios ribinės vertės atitinka HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ 1 lentelėje pateiktas normas.

Patalpų bendro dirbtinio apšvietimo vertės

Patalpos pavadinimas	Apšvieta (lx), ne mažiau kaip	Paviršius, kuriam taikoma apšvieta
2. Palata	200	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
3. Pacientų priėmimo patalpa / gydytojo kabinetas	300	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
4. Procedūrų kabinetas	300	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
5. Koridoriai, laiptinės, judėjimo keliai	100	Grindys
6. Asmens higienos patalpos (tualetai, vonios, dušai)	100	Grindys

Įstaigos patalpose, kuriose teikiamos diagnostikos, gydymo, reabilitacijos ir (ar) slaugos paslaugos, numatoma apsauga nuo tiesioginių saulės spindulių.

Pastato antro aukšto rytinėje dalyje numatomi *kabinetai administracijos darbuotojams*.

Projektuojamame pastate darbo vietos įrengiamos vadovaujantis STR 2.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ir HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji reikalavimai“ nuostatomis.
Darbo patalpų, kuriose nuolat dirbama, kiek įmanoma, užtikrinamas natūralus apšvietimas, atitinkantis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus.
Pagal langų išdėstymus, projektuojamame pastate numatomas natūralus apšvietimas pro stoglangius (Š, P).
Dirbtinis apšvietimas patalpose įrengiamas taip, kad apšvietos kokybė ir šviestuvų kiekis atitiktų galiojančias normas. Apšvietimo įranga parenkama ir išdėstoma darbų vykdymo stadijoje, atsižvelgiant į Statytojo pageidavimus bei galiojančias HN normas.

Rekomenduojamos apšvietos vertės ir apšvietos kokybės klasės patalpose, kuriose numatomas šoninis apšvietimas:

Patalpos, darbo veiklos tipas	Apšvietos ribinės vertės, lx	Apšvietos kokybės klasės
Bendros patalpos		
Judėjimo keliai, koridoriai	50 – 100 – 150	D – E
Laiptai	100 – 150 – 200	C – D
Drabužinės, tualetai	100 – 150 – 200	C – D

Darbo vietose irengiamas 300 lx-500 lx darbo stalų paviršių apšvietimas, monitorių (vaizduoklių) apšvietimas 100 lx – 250 lx. Natūralios ir dirbtinės apšvietos šaltiniai išdėstyti taip, kad darbuotojas išvengtų akinančio blyksnių ir atspindžio monitoriuje (vaizduoklyje) poveikio.

Projektuojamo pastato darbo vietose bus atliekami darbai, kurie HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ priskiriami tikslių, vidutiniškai tikslių, nelabai tikslių ir netikslių darbų darbo grupėms:

Eil. Nr.	**Regos darbų charakteristika**	**Mažiausio matomo objekto dydis, mm**	**Regos darbų kategorija**	**Mažiausia ribinė vertė, lx**	**Natūralus apšvietimas, NAK, proc.**	**Vykdomų darbų rūšys (darbo zonos)***
3.	Tikslūs	0,31–0,50	III	500	4,0	Rašymas, skaitymas, duomenų tvarkymas; Virtuvės.
4.	Vidutiniškai tikslūs	Daugiau kaip 0,5–iki 1,0	IV	300	3,0	Registratūra biuruose
6.	Netikslūs	Daugiau kaip 5,0	VI	100	3,0	Laiptai

Visi kabinetai projaktuojami su natūralia šviesa, pro stoglangius.
Įrengtų darbo vietų koreguota natūralaus apšvietimo koeficiento vertė (pagal HN 98:2014 nustatytas regos darbų kategorijas) turi būti:
Pastate Nr.1

Patalpos Nr.	Regos darbų kategorija	Langų orientacija į pasaulio šalis	Pataisos koeficientas	Mažiausia NAK vertė
A2-37 Kabinetas	III	P	1,0	4,0
A2-38 Kabinetas	III	P	1,0	4,0
A2-39 Kabinetas	III	P	1,0	4,0
A2-40 Kabinetas	III	Š	1,1	4,4

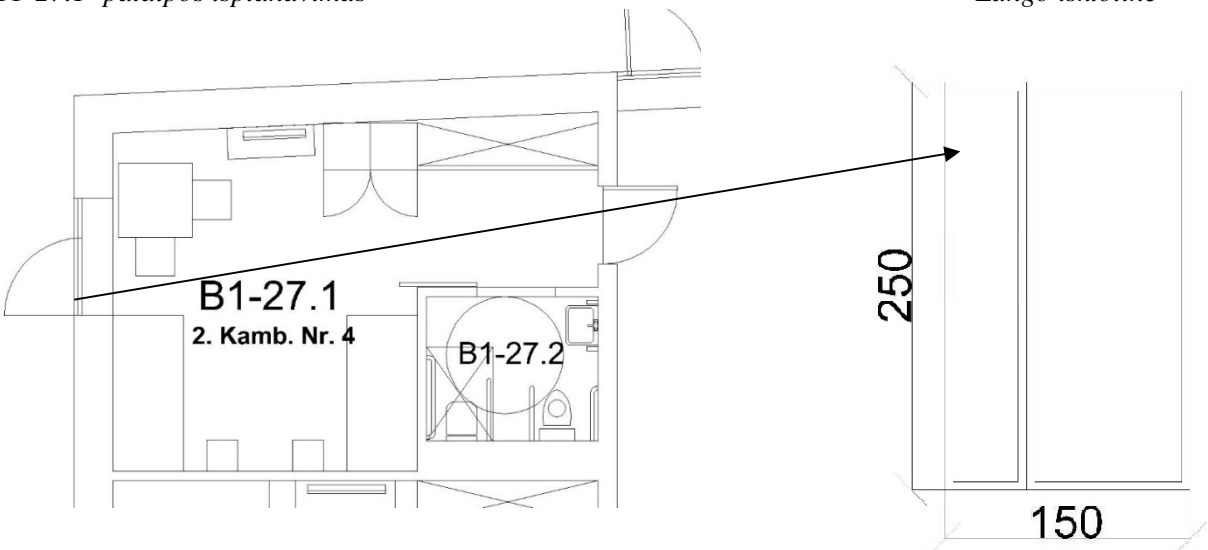
Darbo vietose irengiamas 300 lx-500 lx darbo stalų paviršių apšvietimas, monitorių (vaizduoklių) apšvietimas 100 lx – 250 lx. Natūralios ir dirbtinės apšvietos šaltiniai išdėstyti taip, kad darbuotojas išvengtų akinančio blyksnių ir atspindžio monitoriuje (vaizduoklyje) poveikio.
Darbo vietų patalpų apšvietimas privalo būti įrengtas vadovaujantis:
HN 98:2014 “Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai”. Įrengtų darbo vietų natūralaus ir dirbtinio apšvietimo skaičiavimai turi būti atlikti įrengus šias darbo vietas iki statybų užbaigimo procedūrų.

Pastate Nr.2- globos namuose:
Insoliacijos duomenys projektuojamiems pastatams atitinka STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, HN 125:2019 „Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“normas.

Patalpoms suprojektuotas natūralus (pro langus vertikaliose sienose) ir dirbtinis apšvietimai.

Vadovaujantis HN 125:2019 „Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“, gyvenamuosiuose miegamuosiuose, bendruosiuose kambariuose, ugdymo patalpose turi būti natūralus apšvietimas. Natūralios apšvietos koeficientas gyvenamajame miegamajame turi būti ne mažesnis kaip 0,5 proc.
Prasčiausias langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis tipiniame aukšte yra kambario B1-27.1.
Langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis yra – 3,75 m^2: 22,34 m^2= 1:6 (17%)
Įstiklinto paviršiaus plotas - 3.75 m^2
B1-27.1- patalpos plotas- 22,34 m^2

B1-27.1- patalpos išplanavimas *Lango išklotinė*



Gyvenamuosiuose miegamuosiuose, bendruose kambariuose, numatomos apsaugos nuo tiesioginių saulės spindulių (įrengtos užuolaidos, žaliuzės ar kt.).

Visose suaugusių asmenų socialinės globos įstaigos patalpose turi būti įrengtas bendras dirbtinis apšvietimas. Gyvenamuosiuose miegamuosiuose papildomai įrengiamas vietinis dirbtinis apšvietimas. Patalpų bendro dirbtinio apšvietimo mažiausios ribinės vertės pateiktos šios higienos normos lentelėje.

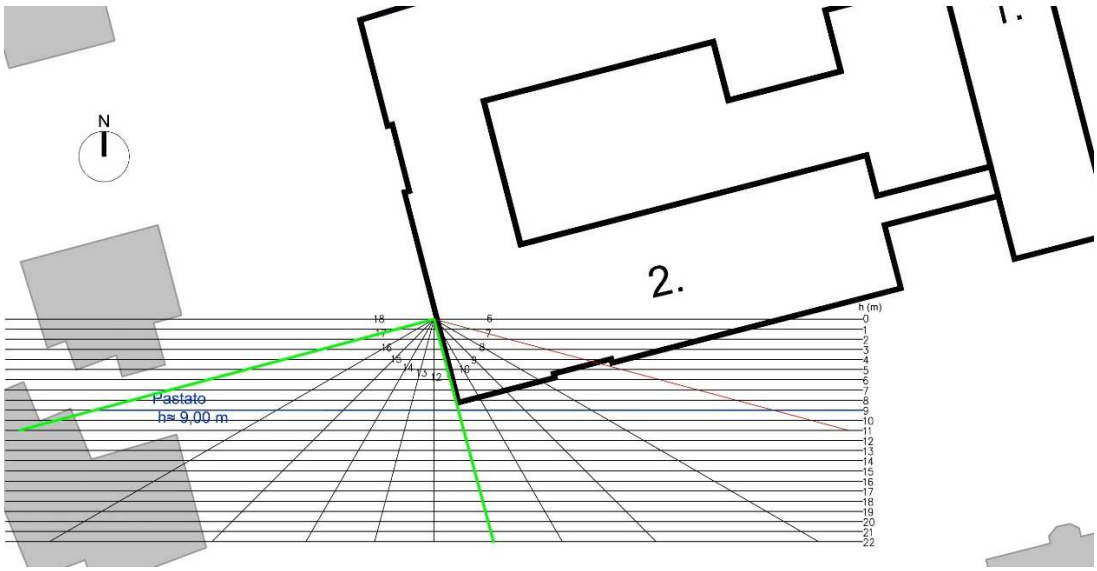
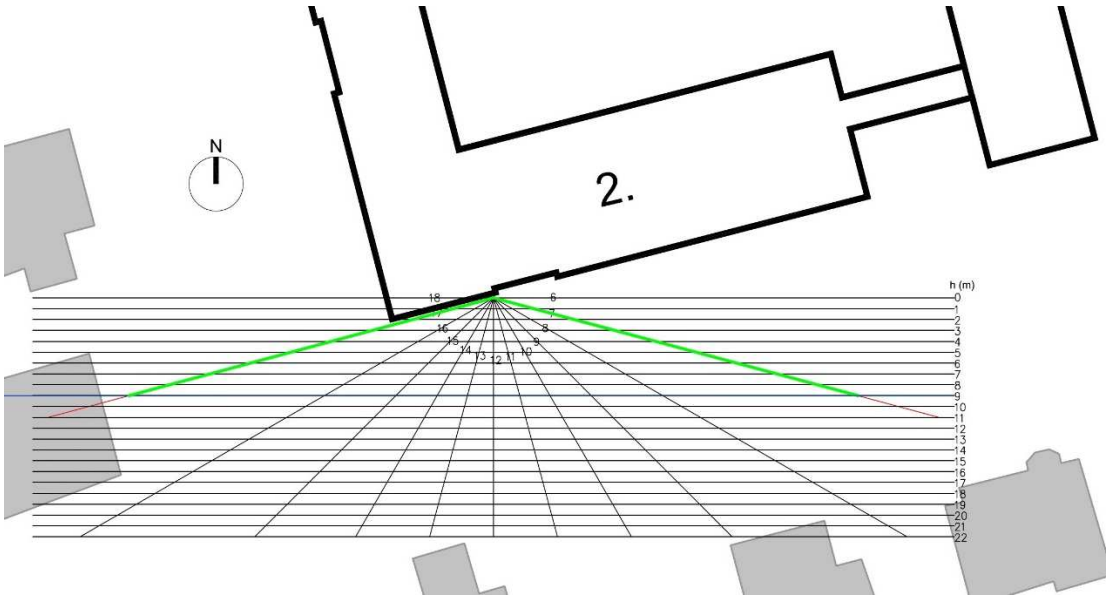
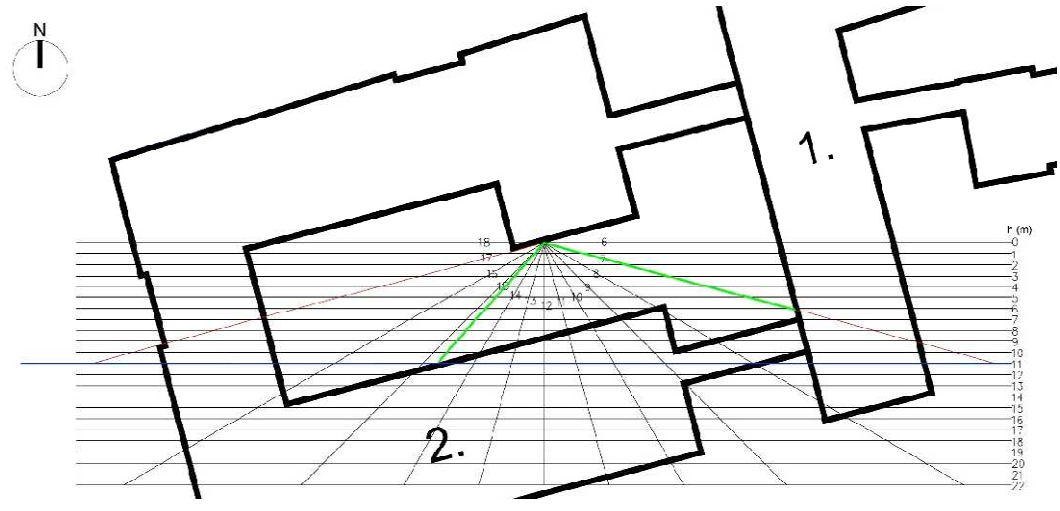
Lentelė. Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigos patalpų bendro dirbtinio apšvietimo mažiausios ribinės vertės

Nr.	Patalpos pavadinimas	Apšvieta, lx
1.	Gyvenamieji miegamieji, bendrieji kambariai, valgyklos	150
2.	Ugdymo patalpos	300
3.	Judėjimo keliai, laiptinės, koridoriai, laukiamieji	100
4.	Asmens higienos patalpos	100
5.	Virtuvės-valgomieji	300

Pastate projektuojamiems miegamiesiems kambariams insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas numatomas tarp kovo 22d. ir rugsėjo 22d. - nuo 3,5 iki 10 val.
Vadovaujantis STR 2.02.01:2004 “Gyvenamieji pastatai”, insoliacija (nepertraukiamos; bendras laikas, tarp kovo 22d. ir rugsėjo 22d.) yra pakankama- laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos per dieną.
Atlikti insoliacijos modeliavimo rezultatai rodo, kad pastato vakarinėje pusėje pirmame aukšte esantys kambariai (tarp kovo 22d. ir rugsėjo 22d.) bus apšviečiami tiesioginės saulės šviesos nuo saulėtekio iki 17.00 (įvertinus šalia esamus gyvenamosios paskirties pastatus apie 9 m aukščio), į pietinę, vakarinę pusę sklype. Insoliacijos trukmė numatoma > 3,5 val.
Atlikus insoliacijos modeliavimą, patalpų insoliacijos laikas (tarp kovo 22d. ir rugsėjo 22d.) numatomas daugiau kaip 2 val vakarų ir pietų kryptimi.

Insoliacijos analizė atlikta visiems projektuojamiems kambariams (pastato Nr.2), vertinant prasčiausią scenarijų (pirmą aukštą) Analizėje įvertinti abu projektuojami pastatai ir aplinkinis užstatymas.

Kambariai	

nuo Nr.B1-27-1 iki Nr. B1-21-1 Insoliacijos trukmė -6 val.	
Kambariai nuo Nr.B1-18-1 iki Nr. B1-3-1 Insoliacijos trukmė -10 val.	
Kambariai nuo Nr.B1-45-1 iki Nr. B1-46-1 Insoliacijos trukmė -7,5 val.	

Pastato išorinėse sienose projektuojami langai 2,60 m; 2,50m aukščio.

Pastate suprojektuotas pakankamas kiekis langų, todėl patalpos gaus pakankamai natūralaus apšvietimo.

9.2. Pastato mikroklimato parametrai

Pastato patalpų drėgmės ir temperatūros režimai atitinka mikroklimato parametrų ribines vertes, nustatytas HN 47:2011. Numatomi sveikatos priežiūros įstaigos patalpų ir lankytojams skirtų patalpų mikroklimato parametrai: temperatūra - 18-22˚+C, santykinė drėgmė - 40-60%. Temperatūros vonios kambaryje/san.mazguose - 20-23˚ +C.

Projektuojamuose pastatuose kai kuriuose butuose projektuojamos vonios ir tualeto patalpos virš kitos paskirties patalpų. Užtikrinant vandens ir nuotekų nepratekamumą, mikrobinės taršos išvengimą, nepadidinant esamo triukšmo lygio ir nepabloginant kvapų šių prietaisų nuotakai klojami virš perdangos ir prijungiami prie projektuojamų stovų.

Oro kokybė ir mikroklimatas projektuojamose patalpose užtikrinami vėdinimu. Pastate projektuojamos kolektorinio grindinio šildymo, mechaninio veikimo oro tiekimo ir oro šalinimo vėdinimo sistemos, su plokšteliniais rekuperatoriais (žiūrėti ŠV projekto dalyje).

Šilumos šaltinis 4vnt gruntas vanduo šilumos siurbliai po 39,63kW parametrai: didžiausia leistina temperatūra 60°C, didžiausias leistinas slėgis 3bar. Pastatui, patalpų šildymui projektuojama kolektorinės grindinio šildymo sistemos. Nuo šilumos siurblių patalpos A1-22 iki kolektorių projektuojami plieniniai vamzdynai, kurie izoliuojami šilumine izoliacija – akmens vatos kevalais padengtais aliuminio folija. (žiūrėti Šilumos punktas “ŠP” dalį).

Visi pastatų šildymo, vėdinimo sprendimai projekte suderinami su kitų projekto dalių PDV.

Oro tarša neturi viršyti ribinių verčių, nustatytų HN 35:2007. Elektromagnetinis laukas neturi viršyti ribinių verčių, nustatytų HN 80:2015.

Patalpose neturi atsirasti vandens ant vidinių ir išorinių sienų nei skystu pavidalu, nei dėmėmis bei pelėsių; oro drėgmė reguliuojama, naudojant šildymo ir vėdinimo sistemas, atitvarų hidroizoliaciją; norminei oro drėgmei užtikrinti turi būti parinktas toks šildymo įrenginys, kurio galia namui būtų pakankama.

Projektuojamų gydymo ir gyvenamojo pastatų patalpų mikroklimatas atitiks HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ keliamus reikalavimus.

Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės pateikiamos šios higienos normos 1 lentelėje:

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Vadovaujantis HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose“. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“ slaugos ir globos namų patalpų darbuotojų darbas priskiriamas lengvam fiziniam Ib kategorijos darbui (darbas, kurį dirbant žmogaus energijos sąnaudos sudaro daugiau kaip 500 kJ/h, bet ne daugiau kaip 630 kJ/h (reikalauja nedidelės fizinės įtampos sėdint, stovint ar vaikštant)) ir vidutinio sunkumo fiziniam IIa kategorijos darbui (darbas, kurį dirbant žmogaus energijos sąnaudos sudaro daugiau kaip 630 kJ/h, bet ne daugiau kaip 840 kJ/h (reikalauja tam tikros fizinės įtampos vaikštant, sėdint ar stovint perkeliant krovinį iki kilogramo masės)). Šiluminio komforto ir pakankamos šiluminės aplinkos parametrų norminės vertės bus tokios, kaip ir nurodyta šios higienos normos 1 ir 2 lentelėse.

1 lentelė. Darbo patalpų šiluminio komforto aplinkos oro temperatūros, oro santykinio drėgnumo ir oro judėjimo greičio norminės vertės

Metų laikotarpis	Darbų kategorija	Oro temperatūra, ^{0}C	Oro santykinis drėgnumas,%	Oro judėjimo greitis, m/s, ne daugiau kaip
1	2	3	4	5
Šaltasis	Lengvas – Ia	22–24	40–60	0,1
	Lengvas – Ib	21–23	40–60	0,1
	Vidutinio sunkumo – IIa	18–20	40–60	0,2
	Vidutinio sunkumo – IIb	17–19	40–60	0,2
	Sunkus – III	16–18	40–60	0,3
Šiltasis	Lengvas – Ia	23–25	40–60	0,1

	Lengvas – Ib	22–24	40–60	0,2
	Vidutinio sunkumo – IIa	21–23	40–60	0,3
	Vidutinio sunkumo – IIb	20–22	40–60	0,3
	Sunkus – III	18–20	40–60	0,4

2 lentelė. *Darbo patalpų pakankamos šiluminės aplinkos oro temperatūros, oro santykinio drėgnumo ir oro judėjimo greičio norminės vertės*

Metų laikotarpis	Darbų kategorija	Oro temperatūra, ºC		Oro santykinis drėgnumas,%, ne daugiau kaip	Oro judėjimo greitis, m/s
		Nuolatinėse darbo vietose	Nenuolatinėse darbo vietose		
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Šaltasis	Lengvas – Ia	21–25	18–26	75	Ne daugiau kaip 0,1
	Lengvas – Ib	20–24	17–25	75	Ne daugiau kaip 0,2
	Vidutinio sunkumo – IIa	17–23	15–24	75	Ne daugiau kaip 0,3
	Vidutinio sunkumo – IIb	15–21	13–23	75	Ne daugiau kaip 0,4
	Sunkus – III	13–19	12–20	75	Ne daugiau kaip 0,5
Šiltasis	Lengvas – Ia	22–28	20–30	55 (prie 28ºC)	0,1–0,2
	Lengvas – Ib	21–28	19–30	60 (prie 27ºC)	0,1–0,3
	Vidutinio sunkumo – IIa	18–27	17–29	65 (prie 26ºC)	0,2–0,4
	Vidutinio sunkumo – IIb	16–27	15–29	70 (prie 25ºC)	0,2–0,5
	Sunkus – III	15–26	13–28	75 (prie 24ºC ir žemiau)	0,2–0,6

10. Numatoma pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės)

Triukšmo lygis suaugusių asmenų socialinės globos ir slaugos įstaigos patalpose turi neviršyti Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

Projektuojamo Nr.2 pastao garso klasė (akustinio komforto lygis) parenkama, vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, minimali privaloma naujai projektuojamo daugiabučio gyvenamojo pastato garso klasė - C.

Projektuojamo Nr.1 pastato garso klasė parenkama, vadovaujantis STR 2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo”, minimali privaloma projektuojamo kai kurių triukšmui jautrių pastatų garso klasė - C.

Statiniai suprojektuotas pagal HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje” reikalavimus taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

Leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamąjame name (gyvenamųjų patalpų), stacionarinių asmens sveikatos priežiūros įstatigų, bei jų aplinkoje nuo 7-19val. leistinas garso slėgio lygis 45-55 dBA, nuo 19-22val. leistinas garso slėgio lygis 40-50 dBA, o nuo 22-7val. Leistinas garso slėgio lygis 35-45dBA.

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje (HN 33: 2011)

Eil. Nr.	**Objekto pavadinimas**	**Paros laikas, val.**	**Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA**	**Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA**
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionarinių asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	7–19 19–22 22–7	45 40 35	55 50 45
2.	Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas		45	55
3.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės	7–19	65	70

	paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliamo triukšmo	19–22 22–7	60 55	65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliamą triukšmą	7–19 19–22 22–7	55 50 45	60 55 50
5.	Maitinimo ir kultūros paskirties pastatų salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu, kino filmų demonstravimo metu	-	80	85
6.	Atvirose koncertų ir šokių salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu	7–19 19–22 22–7	85 80 55	90 85 60

Gyvenamojo pastato atitvarų garso izoliavimo rodikliai nustatomi vadovaujantis STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“.

Vidinių atitvarų garso klasė:

	Vidinių atitvarų garso klasė				
	A	**B**	**C**	**D**	**E**
Apsaugomos erdvės tipas	Rodiklis				
	$R'_w + C_{50–3150}$ **arba** $D_{nT,W} + C_{50–3150}$ **(dB)**	$R'_w + C_{50–3150}$ **arba** $D_{nT,W} + C_{50–3150}$ **(dB)**	R'_w **arba** $D_{nT,W}$ **(dB)**	R'_w **arba** $D_{nT,W}$ **(dB)**	R'_w **arba** $D_{nT,W}$ **(dB)**
Kambariai nuo negyvenamosios paskirties patalpų arba bendrojo garažo	68	63	60	55	52
Kambariai nuo šalia esančių kitų šio pastato patalpų (butų arba bendrojo naudojimo patalpų) *	63	58	55	52	48
Įėjimo į butą durys (durų garso izoliavimo klasė pagal 22 p.)	40 (A)	35 (B)	30 (C)	25 (D)	20 (E)
Bent vienas miegamasis (poilsio kambarys) nuo to paties buto kitų patalpų**	48	44	–	–	–

* Įprastai Mažiems prieškambariams bei įėjimams šie reikalavimainetaikomi, kai juose užtikrintas pakankamai geras sienų ir durų kombinacijos garso izoliavimas, pvz., C klasės butuose turi būti naudojamos 30 dB garso izoliavimo klasės (C) durys žr. VII skyriaus 170 lentelę.

Gyvenamųjų pastatų perdangų smūgio garso izoliavimo klasifikatorius.
Didžiausios normuotojojo svertinio smūgio garso slėgio lygio $L'_{n,w}$ arba $L'_{n,w} + C_{I,50–2500}$ vertės

	A klasė $L'_{n,w}$ **ir** $L'_{n,w} + C_{I,50–2500}$ **(dB)**	**B klasė** $L'_{n,w}$ **ir** $L'_{n,w} + C_{1,50–2500}$ **(dB)**	**C klasė** $L'_{n,w}$ **(dB)**	**D klasė** $L'_{n,w}$	**E (dB)**
Kambarių nuo pastato negyvenamosios paskirties patalpų	38	43	48	53	58

Kambarių nuo virš jo esančių kitų butų patalpų	43	48	53	58	60
Kambarių nuo bendrojo naudojimo patalpų	48	53	58	60	63
Bent vieno miegamojo (gyvenamasis kambario) nuo to paties buto kitų patalpų	53	58	6–	–	–

PASTABA

1. C klasėje, taip pat, kaip A ir B klasėse, rekomenduojama taikyti papildomą spektro pataisos sandą $C_{I50–2500}$. Vartojant šį sandą C klasėje ribinės vertės nesikeičia.

2.“ – „ – parodo, kad rodiklis nereglamentuojamas.

Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo patalpų aidėjimo trukmės klasifikatorius.
Didžiausios aidėjimo trukmės T_{60} vertės

	A klasė *T* (s)	**B klasė *T* (s)**	**C klasė *T* (s)**	**D klasė**	**E*T* (s)**
Bendrojo naudojimo patalpos (laiptinės, koridoriai ir pan.)	1,0	1,1	1,3	1,5	1,7

Projektuojamo pastato langų ir išorinių durų garsų klasės

Garso izoliavimo klasė	**Garso izoliavimo rodiklio klasė**	**Išmatuotų laboratorinių garso izoliavimo rodiklių R_w ribos, dB**
Neklasifikuojama	Neklasifikuojama	≤20
E	20	21–26
D	25	27–32
C	30	33–37
B	35	38–43
A	40	> 43

Gydymo paskirties pastato atitvarų garso izoliavimo rodikliai nustatomi vadovaujantis STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“.

Gydymo paskirties pastatų vidinių atitvarų ore sklindančio garso izoliavimo klasifikatorius.
Mažiausios tariamojo garso izoliavimo rodiklio R'_w arba standartizuotojo lygių skirtumo rodiklio $D_{nT,W}$ vertės

	Vidinių atitvarų garso klasė			
	B	**C**	**D**	**E**
Apsaugomos erdvės tipas	**Rodiklis**			
	R'_w arba $D_{nT,W}$ (dB)			
Tarp intensyvaus gydymo palatų *	43	38	33	30
Tarp palatų (miegamųjų); tarp palatų ir patalpų, prilygintų palatoms **	52	50	48	46
Tarp palatų (miegamųjų) ir triukšmingų darbo bei bendrojo naudojimo patalpų	58	55	52	50
Durys iš atskirų palatų (miegamųjų) į koridorių (durų garso izoliavimo klasė pagal 22 p.)	40(A)	35(B)	30(C)	25(D)

*****Slaugos palatų sienos ir durys gali būti permatomos su vitrininiu stiklo paketu.

****** Prilygintinos palatoms patalpos – medicininės apžiūros ir procedūriniai kabinetai, slaugos kambariai bei medicinos personalo patalpos.

Gydymo paskirties pastatų perdangų smūgio garso izoliavimo klasifikatorius. Didžiausios normuotojo svertinio smūgio garso slėgio lygio $L'_{n,w}$ vertės

	Perdangų garso klasė			
	B	**C**	**D**	**E**
Apsaugomos erdvės tipas	**Rodiklis**			
	$L'_{n,w}$ **(dB)**			
Palata (miegamasis) nuo kitų patalpų *	57	60	63	65
Palatos (miegamieji) nuo bendrojo naudojimo patalpų (aktyvaus poilsio bei žaidimų patalpų, valgyklų ir t.t.)	53	58	60	63

* Šioje lentelėje apibrėžimas „patalpų“ apima medicininės apžiūros ir procedūrinius kabinetus, slaugos ir operacinės patalpas.

Gydymo paskirties pastatų patalpų aidėjimo trukmės klasifikatorius. Didžiausios aidėjimo trukmės T_{60} vertės

	Aidėjimo patalpoje garso klasė			
	B	**C**	**D**	**E**
Apsaugomos erdvės tipas	**Rodiklis**			
	T_{60}**(s)**			
Bendrojo naudojimo patalpos	1,3	1,4	1,5	1,6

11. Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės

Pastačius pastatus kiekvienas butas savo nuožiūra įsirengia apsauginę signalizaciją. Numatoma įėjimus ir tambūrus nuolat apšviesti natūralia arba dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas įjungiamas automatiškai. Iš lauko įėjimai į pastatą - rakinami.

Pastato išorinis apšvietimas

Projektuojamame sklype šalia abiejų pastatų numatomas lauko apšvietimas vidinio kiemelio ir pastatų, automobilių stovėjimo aikštelių.

Komplekso teritorijoje numatomas nuosaikus lauko apšvietimas, būtinas teritorijos naudojimo saugumo užtikrinimui (lauko šviestuvai ant atramų, h ~ 2,5-3,0 m). Minimalus dekoratyvinis apšvietimas planuojamas vidiniame kiemelyje ir gėlynų zonose (lauko šviestuvai – stulpeliai, h ~ 0,8 m), žiūrėti sklypo plano projekto dalyje.

12. Projektinių sprendinių atitiktis projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams;

Projekto sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentus, detaliojo plano sprendinius. Taip pat projekto sprendiniai nepažeidžia esminių statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimų bei užtikrina trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Atitikimo detaliojo plano reikalavimams pagrindimas vertinant projektinių sprendinių atitikimo detaliojo plano reglamentams:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš	**Kiekis po**	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. Aušros g. 41, Klaipėda, kad. Nr. 2101/0001:912				
1.1. Sklypo plotas	m^2	**7741**		
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%		**57**	(pagal DP)-60 %
1.3. Sklypo užstatymo tankis	%		**36**	(pagal DP)-40 %
1.4. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalis	%		**39**	(pagal DP)-35 %
2. Sklypo dalis 1A (pagal DP; daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos)				
2.1. Sklypo dalies plotas	m^2	**5149**		
2.2. Sklypo dallies užstatymo intensyvumas	%		**47**	
2.3. Sklypo dalies užstatymo tankis	%		**29**	(pagal DP)-30 %
2.4. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalis	%		**42**	
3. Sklypo dalis 1B (pagal DP; visuomeninės paskirties teritorijos)				
3.1. Sklypo dalies plotas	m^2	**2592**		
3.2. Sklypo dalies užstatymo intensyvumas	%		**77**	
3.3. Sklypo dalies užstatymo tankis	%		**49**	(pagal DP)-50 %
3.4. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalis	%		**33**	

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodant apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos

Projektas parengtas vadovaujantis Klaipėdos miesto bendruoju planu, detaliuoju planu, bei gamtinio karkaso normomis.. Vadovaujantis 2019-06-06 priimtu LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu Nr. XIII-2166 (TAR, 2019-06-19, Nr. 9862), visai planuojamai teritorijai galioja apsaugos zonos bei išlaikomi normuojami atstumai. Į vakarus nuo planuojamos teritorijos, apie 390 m atstumu, yra Baltijos jūra. Kitapus Kopų gatvės ir dviračių tako yra valstybinės reikšmės miškas (II grupė – specialiosios paskirties miškai, B pogrupis – rekreaciniai miškai (miško parkai)). Planuojamas sklypas nepatenka į minėtų teritorijų ribas, todėl šiais aspektais detaliajame plane papildomų apribojimų nenustatoma. Aplinkos kokybė ir higieninė būklė, įgyvendinus numatytus sprendinius, atitiks nustatytas normas.

Sklypui Aušros g. 41 nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos. Plotas 0.2197 ha.
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos. Plotas 0.068 ha.
- Elektros tinklų apsaugos zonos. Plotas 0.0103 ha
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūtos apsaugos zonos, Plotas 0.0444 ha;

Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, atitinka įstatymų, teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimus.

13. **Statinio techniniai ir paskirties rodikliai**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš	**Kiekis po**	Pastabos
II. PASTATAI				
1. Pastatas – Senyvo amžiaus asmenų slaugos namai (žym. 1N2p), un. Nr. 2191-0006-4021 (buv. vaikų globos namai)				Ypatingas; statinio rekonstravimas
1.1. Pastato paskirties rodikliai		Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)	**Gydymo paskirtis (lovų skaičius- 30 vnt)**	
1.2. Pastato bendras plotas *	m^2	318,40	**1901,96**	
1.3. Pastato tūris *	m^3	1378	**10435**	
1.4. Aukštų skaičius	vnt.	2	**2**	
1.5. Pastato aukštis *	m		**10,98**	
1.6. Energinio naudingumo klasė		---	**A++**	
1.7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		---	**C**	
1.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		---	**I**	
2. Pastatas – Senyvo amžiaus asmenų globos namai				Ypatingas; naujo statinio statyba
2.1. Pastato paskirties rodikliai		---	**Gyvenamoji paskirtis (įvairioms socialinėms grupėms, kambarių skaičius-38)**	
2.2. Pastato bendras plotas *	m^2	---	**2425,69**	
2.3. Pastato naudingasis plotas.	m^2	---	**2425,69**	
2.4. Pastato tūris *	m^3	---	**13077**	
2.5. Aukštų skaičius	vnt.	---	**2**	
2.6. Pastato aukštis *	m	---	**11,25**	
Kambarių skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt	---	**38**	
2.7.1 vienviečiai kambariai	vnt	---	**25**	
2.7.2 dviviečiai kambariai	vnt	---	**13**	
2.8.Energinio naudingumo klasė		---	**A++**	
2.9.Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		---	**C**	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		---	**I**	
3. Pastatas - Katilinė (žym. 2H1p), un. Nr. 2191-0006-4010				Neypatingas; statinio griovimas
3.1. Pastato paskirties rodikliai		Katilinė	---	
3.2. Pastato bendras plotas *	m^2	82,58	---	
3.3. Pastato tūris *	m^3	323	---	
3.4. Aukštų skaičius	vnt.	1	---	
3.5. Pastato aukštis *	m		---	
4. Pastatas - Kiemo rūsys (žym. 3I1p), un. Nr. 2191-0006-4032			---	I gr. nesudėtingas; statinio griovimas
4.1. Pastato paskirties rodikliai		Kiemo rūsys	---	
4.2. Užstatytas plotas *	m^2	20,60	---	
4.3. Pastato tūris *	m^3	57	---	

4.4. Aukštų skaičius	vnt.	1	---	
4.5. Pastato aukštis *	m		---	
5. Pastatas - Sandėlis (žym. 4I1p), un. Nr. 2191-0006-4043			---	I gr. nesudėtingas; statinio griovimas
5.1. Pastato paskirties rodikliai		Sandėlis	---	
5.2. Užstatytas plotas *	m^2	13,20	---	
5.3. Pastato tūris *	m^3	41	---	
5.4. Aukštų skaičius	vnt.	1	---	
5.5. Pastato aukštis *	m		---	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS				
1. Kelias – Pravažiuojamasis kelias tarp Pamario g. ir Molo g., un. Nr. 4400-6244-0606				II gr. nesudėtingas; kapitalinis remontas
1.1. Kelio kategorija		IIIv	IIIv	
1.2. Kelio ilgis	km	0,121	**0,099**	
1.3. Kelio juostos plotis *	m	7,22; 3,08	**3,08**	
1.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	1	1	
1.5. Eismo juostos plotis *	m	7,22; 3,08	**3,08**	
2. Gatvė – Aušros gatvė (pagalbinė), un. Nr. 4400-2382-3518				Pagal registro bylą- II gr. nesudėtingas; paprastasis remontas
2.1. Kategorija		D	**D**	
2.2. Kelio ilgis	km	0,543	**0,543**	
2.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	6,5	**6,5**	
2.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	**2**	
2.5. Eismo juostos plotis	m	3,25	**3,25**	
2.6. Gatvės sudėtinės dalies įrengimas				
2.6.1. Įvažiavimas, nuovaža				
2.6.1.1. Plotas *	m^2	357,00	**382,00**	Proj. nauja 25,0 m2 nuovaža
2.6.1.2. Kiekis	vnt.	36	**37**	
2.6.2. Pėsčiųjų takas				
2.6.2.1. Plotas *	m^2	1174,00	**1188,00**	Proj. naujas 14,0 m2 šaligatvis
3. Gatvė – Molo gatvė, un. Nr. 4400-2596-8450				Pagal registro bylą -ypatingas; paprastasis remontas
3.1. Kategorija		D	**D**	
3.2. Kelio ilgis	km	1,288	**1,288**	
3.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	6,0	**6,0**	
3.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	**2**	
3.5. Eismo juostos plotis	m	3,0	**3,0**	
3.6. Gatvės sudėtinės dalies įrengimas				

3.6.1. Pėsčiųjų takas				
3.6.1.1. Plotas *	m^2	2951,00	**2968,00**	Proj. naujas 17,0 m2 šaligatvis
V. KITI STATINIAI				
1. Kiemo statiniai un. Nr. 2191-0006-4054		Kiemo aikštelė, šulinys, tvora	Kiemo aikštelė, tvora	Pastato un. Nr. 2191-0006-4021 priklausinys; II gr. nesudėtingas; statinio rekonstravimas
1.1. Kiemo aikštelė				
1.1.1. Plotas *	m^2	1335,00	**1705,00**	
1.2. Šulinys	vnt.	1	**---**	Demontavimas
1.3. Tvora				
1.3.1. Ilgis *	m	238,50	**368,00**	
1.3.2. Aukštis *	m	0,80-1,70	**1,40**	
2. Kiemo aikštelė				
2.1. Plotas *	m^2	---	**235,00**	aikštelė aptarnaujančiam tr. II gr. nesudėtingas; naujo statinio statyba
3. Įvaža				Į sklypą iš Aušros g.
3.1. Plotas *	m^2	---	**29,00**	I gr. nesudėtingas; naujo statinio statyba (už sklypo ribos)
4. Įvaža				Į sklypą iš Molo g.
4.1. Plotas *	m^2	---	**179,00**	II gr. nesudėtingas; naujo statinio statyba (už sklypo ribos)
5. Nuotekų valyklos statiniai				
5.1. Nuotekų kiekis *	m3/para	---	**4,30**	Riebalų gaudyklė
5.2. Našumas *	l/s	---	**2,0**	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

3. ARCHITEKTŪROS DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Techninių specifikacijų sąrašas

Žymuo	Pavadinimas	Pastabos
TS.1.	Bendrieji nurodymai	
TS.2.	Sienų ir atitvarų sistemos	
TS.2.1	Gipso kartono sienos	
TS.2.2	Rėminių sienų sistemos	
TS.3.	Apsaugos nuo drėgmės, vandens sistemos	
TS.4.	Transporto sistemos	
TS.5.	Apdailos:	
TS.5.1.	Tinkavimas	
TS.5.2.	Glaistymas	
TS.5.3.	Gruntavimas	
TS.5.4.	Dažymas	
TS.5.5.	Dengimas plytelėmis	
TS.5.6.	Grindys	
TS.5.7.	Pakabinamos lubos	
TS.6.	Langai, palangės, durys	
TS.6.1.	Langai	
TS.6.2.	Palangės	
TS.6.3.	Durys	
TS.7.	Smulkioji įranga	
TS.8.	San. prietaisai	

TS.1. Bendrieji nurodymai:

Bendrieji nurodymai:

Statytojui pasirinkus Rangovą, statybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka atestuotas vadovas, kurį skiria Rangovas. Jei Rangovas naudosis subrangovų paslaugomis subrangovų statybos vadovai turi būti atestuoti įstatymų nustatyta tvarka. Rangovo (subrangovų) darbuotojai turi būti apmokyti darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais tam nustatyta tvarka.

Paslėptų darbų, kuriuose turi dalyvauti Projektuotojo atstovai sąrašas:

pamatų konstrukcija,
sienų konstrukcija,
perdenginio konstrukcija,
stogo konstrukcija,
laiptų konstrukcija.

Vykdant statybos darbus vadovautis šiais pagrindiniais dokumentais:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 26 d. nutarimas Nr. 280 „Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo įgyvendinimo“ (Žin., 2002, Nr. 22-819);
-
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas, 2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672.
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 2.02.01:2004. „Gyvenamieji pastatai“.
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.
- STR 1.07.03:2017 „Statinio techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“.
- Aplinkos ministro 2004 m. kovo 31 d. įsakymas Nr. D1-160 „Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo“.
- Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1998 m. gruodžio 24 d. įsakymas Nr. 184/282 „Dėl darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 1999, Nr. 7 155).
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas.
- Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d.įsakymas Nr. 346 „Dėl saugos ir sveikatos taisyklių statyboje patvirtinimo“.

Statybos aikštelės įrengimas:

Statybos aikštelė įrengiama vadovaujantis:
Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatais;
DT 5-00 “Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje”;
kitais norminiais dokumentais reglamentuojančiais šiuos darbus.
1) statybvietė aptveriama lengvų metalo konstrukcijų atitvara, užtikrinant pavojingų zonų ribas, atkreipiant ypatingą dėmesį į aptvėrimą virš esamų inžinierinių tinklų;
2) užtikrinamas saugus pravažiavimas į esamus pastatus;
3) statybininkų buitiniams-gamybiniams poreikiams patenkinti įrengiamas laikinas vagonėlis. Laikiname vagonėlyje sandėliuojami darbo įrankiai ir smulkesnė montavimo įranga. Statybininkų poreikiams numatomas pastatomas kilnojamas tualetas greta laikinojo vagonėlio.
4) prie laikinojo vagonėlio sienų pritvirtinami priešgaisriniai stendai /skydai su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais/;

5) laikiną vandentiekį numatoma pasijungti iš artimiausio esamo vandentiekio šulinio (pagal technines sąlygas);
6) laikiną elektros tiekimo liniją – nuo apskaitos spintos KS-8;
7) ryšio palaikymui statybvietėje numatoma naudotis mobiliaisiais telefonais.

Darbų sauga:

1) Statybos darbų vadovas negali pradėti statybos darbų, kol neparengtas darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos planas;
2) darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus Socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintuose norminiuose aktuose, kt. saugaus naudojimo reikalavimus numatytuose darbo priemonių gamintojo dokumentuose;
3) ypatingas dėmesys turi būti skiriamas:
darbininkų aprūpinimui patogia darbo apranga, avalyne, šalmais, kt. apsaugos priemonėmis bei tinkamais darbo įrankiais ir mechanizmais;
kad pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų zoną;
duobės, grioviai, angos statinio viduje – aptvertos, pažymėtos gerai matomais /ir nakties metu/ ženklais;
kad nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis ir jų zonose;
kad keliami mechanizmai nebūtų perkrauti;
žemės darbai prie esamų inžinierinių komunikacijų vykdomi rankiniu būdu, dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;
statybos teritorijoje pažymėti praėjimai ir pravažiavimai , įrengtas apšvietimas;
konstrukcijų transportavimas ir montavimas būtų atliekamas pagal saugumo technikos taisyklių reikalavimus;
darbo vietų apšvietimas atitiktų normas;
gaminiai nebūtų perkeliami už aikštelės ribų.

Darbų saugos reikalavimai:
- transporto judėjimo greitis teritorijoje turi būti iki 10 km/val.;
- naudojami potencialiai pavojingi įrenginiai turi būti nustatyta tvarka patikrinti ir techniškai tvarkingi Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas.

Potencialiai pavojingų įrenginių valdymui ir priežiūrai skiriami reikiamos kvalifikacijos ir tinkamai apmokyti darbuotojai;
- visos statybvietėje naudojamos priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir pan.) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus;
- pastoliai ir kopėčios turi būti periodiškai apžiūrimi ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.
- konstrukcijų montavimo zonoje kitus darbus vykdyti draudžiama;
- draudžiamas krano stėlės posūkis su svoriu už statybos aikštelės ribų
- draudžiama kelti krovinį, kurio svoris didesnis už krano keliamąją galią;
- draudžiama žmonėms būti po strėle ar montuojama konstrukcija;
- g/b konstrukcijų montavimo zonoje kitus darbus vykdyti draudžiama;
- medžiagos , gaminiai ir priemonės sandėliuojamos tam skirtose vietose, pagal sandėliavimo schemas;

Pavojingo darbo zonos dirbant bokštiniam kranui. Šios zonos turi būti atitvertos apsauginėmis tvoromis ir jose dirbant kranams kitus statybos darbus dirbti draudžiama.
Aplink statomą pastatą atsižvelgiant į aukštį, iš kurio gali kristi krūviai, nustatomos pavojingos zonos. Jos aptveriamos signaliniais aptvarais, kurie turi perspėti žmones apie galimą pavojų aptvertoje teritorijoje.

Įstatymai, įstatai ir reikalavimai

Užsakovas, Techninės priežiūros inžinierius, Rangovas, Subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais.
Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normoms.
Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą: Žemės darbų leidimą ir visų kitų galimų ar reikalingų darbams atlikti leidimų jei tai nenumatyta kitaip ir nėra aiškiai išskirta Techninėse specifikacijose ar Rangos Sutartyje.
Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.
Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė.
Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Techninės priežiūros inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas Statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.
Rangovas turi dirbti glaudžiai bendradarbiaudamas su Techninės priežiūros inžinieriumi, parenkant statybos sprendinius, medžiagas, bei priimant kitus sprendimus. Visos statyboje naudojamos medžiagos, įrengimai, bei kitokie gaminiai turi būti suderinti bei patvirtinti Techninės priežiūros inžinieriaus. Techninės priežiūros inžinieriaus patvirtintos medžiagos ar sprendiniai neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už darbų kokybę ar normų pažeidimą.
Jei Rangovas naudojasi Subrangovų paslaugomis, prieš pradedant konkretų darbą turi gauti Techninės priežiūros inžinieriaus sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Techninės priežiūros inžinieriumi ir gauti jo pritarimą. Techninės priežiūros inžinieriaus subrangovų patvirtinimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už darbų kokybę, terminų ar normų pažeidimą.

Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors neatitikimų, Techninės priežiūros inžinierius pasilieka teisę nuspręsti kokiu dokumentu vadovautis. Tačiau Rangovas turi atkreipti Techninės priežiūros inžinieriaus dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš spręsdamas apie konkrečią interpretaciją bei priimant sprendimą.
Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t, svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Techninės priežiūros inžinierių apie visus tokius neatitikimus" prieš nuspręsdamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

Bendrieji reikalavimai darbams

Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną Statybos aikštelėje (statybvietėje), visapusiškai pasirūpinti visų asmenų, turinčių teisę būti Statybos aikštelėje (statybvietėje), saugumu ir palaikyti tvarkingą jos būklę, užtikrinti, kad pašaliniai asmenys nebūtų Statybos aikštelėje (statybvietėje); darbų apsaugai, visuomenės saugumui ir patogumui užtikrinti savo sąskaita parūpinti ir prižiūrėti apšvietimą, apsaugą, apsaugos aptvarus, įspėjamuosius ženklus bei imtis visų reikiamų aplinkos apsaugos priemonių Statybos aikštelėje (statybvietėje) ir užjos ribų, užtikrinti, kad visi ugnies darbai būtų vykdomi pagal galiojančių „Bendrųjų priešgaisrinių saugos taisyklių" reikalavimus bei atsakyti už visas šių reikalavimų nesilaikymo pasekmes, nedaryti žalos ir netrukdyti tretiesiems asmenims, neteršti aplinkos ir nekelti triukšmo dėl priežasčių, kurios susidaro dėl Rangovo darbo, tai pat kitaip nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Nelaimingus atsitikimus su Rangovo darbuotojais tiria ir apskaito Rangovas, dalyvaujant Užsakovo įgaliotam asmeniui.
Imtis visų reikiamų priemonių apsaugoti su Statybos aikštele (statybviete) susisiekiantiems keliams nuo bet kokios žalos, pažeidimų ar taršos, o pažeidus atstatyti į buvusią padėtį. Rangovas įsipareigoja vykdyti žemės, kelių perkasimo darbus tik gavęs visus tam reikiamus leidimus ir įsipareigoja atstatyti iki jų perkasimo buvusią būklę.
Rangovas savo sąskaita įrengia iš statybos aikštelės išvykstančio transporto kontrolės postą ir automobilių ratų plovyklą. Visų transporto priemonių ratai prieš išvykstant iš statybos aikštelės turi būti nuvalomi ir nuplaunami, kad užtikrintu gretimų privažiavimo kelių švarą. Tam tikslui Rangovas prie išvažiavimo iš statybos aikštelės savo sąskaita įrengia ratų plovimo aikštelę su vandens privedimu ir mechaniškai užtrintomis betoninėmis grindimis 3x6m išmatavimais. Nuo betoninės aikštelės numatyti vandens surinkimą su purvo nusodintuvu, pajungiant į lietaus tinklus ar artimiausią griovį. Nesant galimybei vandens nuvedimą pajungti į tinklus ar griovį, panaudotas vanduo surenkamas ir išvežamas Rangovo sąskaita. Vandens plovimo aikštelė turi tenkinti aplinkosauginius reikalavimus. Plovimo aikštelės įrengimą Rangovas susiderina su Techninės priežiūros inžinieriumi.

Gaminiai, medžiagos

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Bet kurį specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams

turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai, yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Techninės priežiūros inžinieriaus sutikimas.
Užsakovas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Rangovui jei ji neatitinka specifikacijos ar estetikai keliamų reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.
Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Techninės priežiūros inžinieriaus peržiūrai. Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo patvirtinimo.
Rinkdamas komponentus medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.
Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokius reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su: gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu; specifikacija; nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui; spalvos nuoroda; įrenginio pagaminimo data. Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą, priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai, medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.
Specifikacijoje bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama užsakovo patvirtinimui.

Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Pakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis, ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymai

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomos taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Vykdymas

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto

metodo, Rangovas turi prašyti Techninės priežiūros inžinieriaus leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokiu lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Bandymai ir pavyzdžiai

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus: šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas; turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų; bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Techninės priežiūros inžinierius.

Bandymai

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

Rezultatai turi būti laikomi Aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Gaminiu ir medžiagų pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Techninės priežiūros inžinieriui iki darbo pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje. Rangovas turi įrengti pavyzdžių kambarį statybos aikštelėje.

Ruošiniu gamyba

Rangovas savo sąskaita turi užtikrinti Techninės priežiūros inžinieriui, bet kuriuo darbo metu, laisvą patekimą į dirbtuves ar kitas gamybines patalpas kuriose gaminami, ruošiami ar surinkinėjami gaminiai ar elementai. Rangovas Techninės priežiūros inžinieriui prašant turi pateikti visą reikiamą įrangą kokybės kontrolei. Kokybės tikrinimo įrangą Rangovas laiko darbo vietoje ir yra atsakingas už savalaikius įrangos patikrinimus bei rodmenų teisingumą.

Paslėpti darbai

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje ir Techninės priežiūros inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas, ar darbus, ne vėliau kaip prieš 24 vai. Techninės priežiūros inžinierius privalo 24 val.laikotarpyje atvykti ir patikrinti užbaigtus darbus. Techninės priežiūros inžinieriui neatvykus per minėtą laiko tarpą laikoma, kad darbai yra priimti ir Rangovas gali tęsti tolimesnių konstrukcijų dangų ir t.t. montavimą. Patikrinimų rezultatai turi būti užfiksuoti atitinkamais aktais ir įrašais statybos darbų žurnale.

Ataskaitos

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

Montavimo metodai ir darbo sąlygos

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

Naudojimas statybos metu

Jei iki darbų priėmimo bus naudojama kuri nors pastovi įranga, ji rūpestingai turi būti apsaugojama pagal Užsakovo instrukcijas. Be Užsakovo leidimo įrangos naudojimas yra neleidžiamas.

Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

Kitos sąlygos:

Angos ir nišos

Konstrukciniuose brėžiniuose nenumatytų angų ar nišų laikančiose konstrukcijose įrengimas be Užsakovo sutikimo raštu neleidžiamas. Jei bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos liktų nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitiktų aplinkos reikalavimus.

Angų įrengimas

Kiekvienas Rangovas statybos pradžioje turi išstudijuoti ar yra poreikis atlikti instaliacijų arba kitas angas ir tai patvirtinus Užsakovui turi pateikti visus tokius reikalavimus vykdymui.

Angų ir įdubimų nenumatytų brėžiniuose, jokiose laikančiose konstrukcijose palikti ar daryti negalima, nebent tai leistų Konsultantas.

Statybos metu padarytos angos turi būti tokios, kad jas būtų galima lengvai užtaisyti. Rangovas turi užtaisyti visas angas prieš dengdamas šilumos ir hidroizoliacijos sluoksnius, įrengdamas tvirtinimus ir aptaisymus.

Angas užtaisyti naudojant tas pačias medžiagas kaip greta esančių konstrukcijų. Lakštinėse konstrukcijose mažas angas galima užtaisyti elastingomis tarpinėmis, prieš tai susiderinus su Techninės priežiūros inžinieriumi.

Užtaisant komunikacijų ar inžinerinių tinklų angas, kertančias perdangos plokštes ar tarpaukštines perdangas, priešgaisrines atitvaras, ugniasienes bei kitus elementus, Rangovas turi atsižvelgti į keliamus priešgaisrinius reikalavimus užtaisymo medžiagai. Angų užtaisymui naudoti tik nedegias ir ugniai atsparias medžiagas. Užtaisymo medžiagą Rangovas susiderina su Užsakovu bei Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentu. Kai angas kerta ugniai neatsparūs inžineriniai tinklai, kaip PVC vamzdynai, ortakiai, elektros kabeliai ar kitokie inžineriniai tinklai, turi būti numatytos priemonės gaisro plitimo užkirtimui, suderinant su Techninės priežiūros inžinieriumi. Inžinerinių tinklų kirtimai per pertvaras ir perdangas sprendžiami darbo projekto metu. Rangovas atsakingas už darbo projekto rengimą ir susiderinimą su Techninės priežiūros inžinieriumi. Darbus gali atlikti tik specializuotos kompanijos turinčios ne mažiau, kaip 3 m darbo patirtį.

Riebokšliai ir futliarai

Riebokšlių ir futliarų galai grindų konstrukcijoje turi siekti galutinį grindų lygį, o drėgnose zonose 100 mm aukščiau baigtų grindų lygio. Lubų ir sienų paviršiuose futliarai turi būti viename lygyje su galutiniu paviršiumi.

Tarpai tarp žiedų ir laidų, vamzdžių ir praeinančių kanalų izoliuojami naudojant atitinkančius priešgaisrinius reikalavimus mineralinę vatą ir tamprius glaistus, jei dokumentuose nenurodyta konkrečiau. Jei izoliaciniai vamzdeliai yra tarp dviejų karščio zonų, izoliacinis vamzdelis turi būti dengiamas betono skiediniu ar specialia medžiaga, kuri leistų atlikti tolesnius aptaisymus.

Visi izoliaciniai vamzdeliai tokiose vietose tvirtinami su atitinkamomis apsauginėmis plokštelėmis.

Varžtai, tvirtinimai ir atramos

Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Užsakovą leidimo.

Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos ar pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Korozijos apsauga betonu turi būti ne mažiau kaip 20 mm.

Visos į betono konstrukcijas įmontuotos dalys turi būti atliekamos inkarų pagalba.

Mediniai į betoną inkaruojami pagrindai turi būti gerai prigludę ir padaryti tik iš impregnuotos medienos. Jei reikia, naudoti varžtus.

Jei gelžbetoninėse konstrukcijose nenumatyta metalinių įdėtinių detalių, visi elementai prie betono konstrukcijų tvirtinami inkarinių varžtų pagalba.

Remontas (defektų taisymas)

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus.

Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Remontą reikia riboti iki minimumo ir nedaryti iš anksto nepatikrinus tokio užtaisymo masto ir metodo.
Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką
Jei remontuotinas taškas pagamintas iš profilinių dalių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas taškas turi būti dažomas, dažoma turi būti visa supanti aplinka.

Žymėjimai ir ženklinimai

Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t.t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais susitartu su Užsakovu būdu.
Nepriklausomai nuo brėžinio, kuriame apibūdinti žymėjimai, ženklai turi būti unifikuoti. Visi patalpų, krypčių ir panašūs ženklai, kurie svarbūs naudojantis pastatu, yra nurodyti specifikacijoje

Tikrinimai LR pridavimas eksplotacijai

Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas. Apie baigtus darbus ar konstrukcijas Rangovas privalo informuoti Techninės priežiūros inžinierių ne vėliau, kaip 24 vai. prieš tokių darbų pridavimą. Techninės priežiūros inžinierius 24 vai. laikotarpyje nuo pranešimo gavimo privalo atvykti ir patikrinti priduodamus darbus.

Rangovo pildoma dokumentacija

Priduodant projekto darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai.

Pridavimas eksploatacijai

Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui, Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:
-Veikimo principą ir sistemos aprašymą
-Visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas
-Išorės apdailos priežiūros instrukciją
-Vidaus paviršių medžiagų valymo instrukciją
-Gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms
-Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksais, e-mail'ais.
Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos.
Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

Mokymas

Rangovas privalo apmokyti tam tikrą skaičių Užsakovo parinktų darbuotojų, kad jie iki projekto įgyvendinimo pradžios galėtų tiksliai ir kruopščiai kontroliuoti, tikrinti ir prižiūrėti statybos darbus.
Apmokymas turi būti vykdomas Rangovo pasamdyto kvalifikuoto personalo kiekvienam
patarnavimui atskirai ir turi tęstis visą sutarties periodą iki projekto galutinio priėmimo, jeigu statybos sutartis nenumato ilgesnio periodo arba Užsakovas ir Rangovas susitarė kitaip.
Apmokymas, kaip ir naudojama dokumentacija turi būti vedami lietuvių kalba.

Priėmimas

Statybos užbaigimo procedūros atliekamos vadovaujantis STR 1.11.01:2010 "Statybos užbaigimas.

Atsakomybės už defektus laikotarpis

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokiu mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų

tikrinimui, į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.
Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.
Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

Garantija

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), kuris yra ne trumpesnis nei nurodyta žemiau:
5metai - statiniui ar statiniams (atitvaroms, nešančioms konstrukcijoms);
10 metų - paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynams);
10 metų- stogo dangai;
metai - langams bei durims: vitrinoms, rėmams, stiklo paketams, durų bei langų furnitūrai ir t.t.;
1 metai - vidaus bei lauko apdailos darbams;
pagal gamintojo garantiją- statinio įrangai, bet ne mažiau nei 1 m;
Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.
Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

Garantinis aptarnavimas

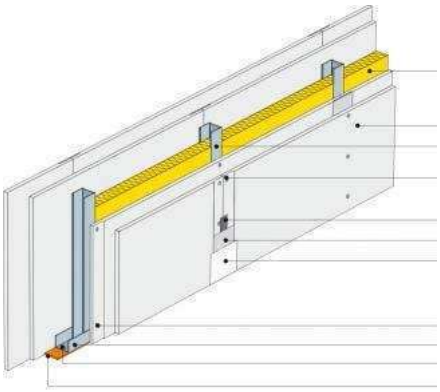
Garantinis aptarnavimas ir remontas apima visas transporto, pristatymo, kelionės, apgyvendinimo ir darbo išlaidas, vadybos ir muitinės išlaidas bei mokesčius.
Tikimasi, kad aptarnavimas bus atliekamas normaliomis darbo valandomis.
Du kartus per metus bus organizuojami aptarnavimo vizitai su intervalais ne mažesniais kaip keturi mėnesiai ir ne didesniais kaip 8 mėnesiai.
Aptarnavimo apsilankymo metu pakeistos dalys arba medžiagos, kurioms galioja garantija, yra įtraukiamos į aptarnavimą; eksploataciniai reikmenys ir medžiagos į aptarnavimą neįtraukiami.
Jei aptinkami įrangos trūkumai, kurie laikomi priklausantys garantiniam aptarnavimui ir dėl kurių reikalingas papildomas apsilankymas tarp nustatytų apsilankymų, šie papildomi apsilankymai vykdomi pagal garantijos ir aptarnavimo trukmes.

TS.2. Sienų ir atitvarų sistemos

TS.2.1. Gipso kartono pertvarų sistema

Gipso kartono plokštės naudojamos vidaus sienų paviršių apdailai, pertvarų, dekoratyvinių elementų, pakabinamų lubų įrengimui, papildomam konstrukcijų apšiltinimo įrengimui, ugniaatsparinimui ar uždengimui, inžinerinių komunikacijų uždengimui.
Gipso kartono pertvaros projektuotos ir turi būt įrengiamos pagal Knauf W140 sistemą. Keičiant mazgus, privaloma užtikrinti projektinius mechaninio pastovumo, atsparumo drėgmei, ugniai ir garso izoliacijos reikalavimus. Gipso kartono plokščių paviršiai turi būti lygūs, be įtrūkimų, briaunos be ištrupėjimų, neturi būti riebalinių ir kitokių dėmių.
Vienoje atitvaroje naudojamų plokščių storis turi būtis vienodas ir atitikti ugnies atsparumo reikalavimus.
Gipso kartono plokštės, sandarinimo mastikos turi turėti sertifikatus gamintojo instrukcijas ir gaminių techninių charakteristikų lapus.
Mazguose privaloma naudoti nurodytas arba, suderinus su techninės priežiūros vadovu ir užsakovu, geresnių savybių medžiagas.
Įrengiant pertvaras, gipso kartono plokštės tvirtinamos prie metalinio karkaso iš lenktų cinkuotų profilių savisriegiais sraigtais - plokštės kraštuose kas 150mm, viduryje kas 300mm. Jungtys daromos lygios ir nepastebimos. Siūlės glaistomos pagal plokščių gamintojų nurodytą technologiją ir naudojant joje numatytas medžiagas. Plokščių sandūros užklijuojamos stiklo audinio juostele ir užglaistomos. Sraigtų galvutės turi būti įgilintos ir užglaistytos. Visi kampai apsaugomi tam skirtais atitinkamais (tinkavimo ar glaistymo) aliuminio kampuočiais. Visi sienų paviršiai aptaisyti gipso kartono plokštėmis turi būti vertikalūs, kampai statūs, išskyrus nurodytus brėžiniuose.
Visi lubų paviršiai turi būti horizontalūs, išskyrus nurodytus brėžiniuose.
Pertvaros turi atitikti projekte nurodytus garso ir smūgio slopinimo bei priešgaisrinius reikalavimus. Pertvaros turi būti ištisinės nuo grindų iki perdangos arba kaip nurodyta brėžiniuose.
Visur, kur nurodyta brėžiniuose, pertvarų konstrukcijoje turi būti sumontuoti inžineriniai tinklai ir įrengti revizijų liukai. Pertvarose montuojama elektros instaliacija negali sumažinti pertvaros garso ar šilumos izoliacinių savybių.

Visur, kur reikia prie pertvaros tvirtinti santechnikos ar kitą įrangą, pertvaros konstrukcijoje turi būti įrengtas papildomas metalinis cinkuotas karkasas, impregnuota medžio drožlių plokštė ar cinkuota plokštelė, vamzdynų laikikliai pagal naudojamos sistemos gaminius.
Angoms (durų, langų ir pan) įrengti turi būti naudojami tam skirti sustiprinti profiliai. Aplink angas, profiliuose, gaminių įtvirtinimui, turi būti sumontuoti tašeliai iš 20 mm storio drėgmei atsparios faneros arba 25 mm storio medienos. Gipso kartono vidinėms pertvaroms naudojamos medžiagos su EPD deklaracija: pavyzdžiui, Knauf BLUE GKFI tipo arba analogas su EPD deklaracija.

ANALOGAS	**W.1**	**GIPSO KARTONO SIENOS**
	APRAŠYMAS	Metalinių profiliuočių sistema su gipso kartono plokštėmis. Sistemos sudedamosios dalys (profiliuočiai, akustinės juostos, tvirtinimai ir t.t.) pagal gamintojo rekomendaciją. Dviguba 12.5mm storio gipso kartono plokščių apkala iš abiejų karkaso pusių. Visi sujungimai ir kampai armuojami ir glaistomi. Sienoms drėgnose patalpose naudojamos drėgmei atsparios gipso
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas
	ATSPARUMAS UGNIAI	Pagal tipą
	APDAILA	Visi paviršiai paruošiami dažymui pagal gamintojo rekomendacijas.
	GAMINTOJAS	Knauf arba analogas
	PASTABOS	Atkreipti dėmesį į durų angas ir san prietaisų tvirtinimą sistemoje. Šoninius ir viršutinį profiliuotį esant reikalui sustiprinti, pritaikyti intensyviam durų naudojimui.

TS 2.2. Rėminių pertvarų sistemos

ANALOGAS	W.1	ĮSTIKLINTŲ ATITVARŲ SISTEMOS
	APRAŠYMAS	Pertvaros sistemą sudaro vertikalūs laikantys elementai ir užpildantys elementai, kurie gali būti stacionarūs arba varstomi. Šie elementai gali būti skaidrūs arba aklini. Sistemoje turi būti numatyti vertikalūs, horizontalūs elementai, jų jungtys, kampinės stataus ir nestataus kampo jungtys, jungtys su skaidrais ir neskaidriais elementais, sisteminis stačiu ir nestačiu kampu privedamos gipso kartono pertvaros prijungimas. sisteminis skaidrių ir neskaidrių durų įstatymo mazgas. Sistemos profiliniai elementai – anoduoto aliuminio arba dažyti milteliniu būdu, spalva parenkama interjero projekto metu. Pertvarų sistema įtvirtinama į grindis ir prie perdangos suformuotus laikančius elementus. Tarpas tarp sistemos viršaus ir perdangos uždengiamas gipso kartono konstrukcijų siena, kurioje suformuojamos angos inžineriniams tinklams į suformuotas patalpas. Šios angos, įrengus ir išbandžius inžinerinius tinklus, sandarinamos.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas
	ATSPARUMAS UGNIAI	Pagal tipą
	APDAILA	Visi paviršiai paruošiami dažymui pagal gamintojo rekomendacijas.
	GAMINTOJAS	Knauf arba analogas
	PASTABOS	Sistema turi tenkinti šiuos minimalius reikalavimus: Maksimalus įlinkis nuo pridėtos horizontalios jėgos: <= 1/75 montažinio aukščio Įstiklinimas turi būti vienoje plokštumoje su laikančiais elementais arba įgilintas ne daugiau kaip 5 mm. Sistemoje turi būti numatyta viengubo arba dvigubo įstiklinimo galimybė. Sistemoje turi būti numatyta galimybė įrengti ne mažesnės nei aklina dalis akustinės varžos duris.

Įstiklintos iki 3,0 m aukščio pertvaros

Įstiklintos pertvaros įrengiamos pirmame ir antrame aukštuose. Maksimalus montažinis aukštis – 3,0 m.
Rw rodiklis ne mažiau 40 dB aklinom dalims, 33 dB viengubu stiklu įstiklintoms dalims, 40 dB dvigubu stiklus įstiklintoms dalims, 30 dB durims.

TS.3. Apsaugos nuo drėgmės, vandens sistemos

Apskardinimo ir apsaugos nuo atmosferos poveikio sistemos

Apskardinimo sistemos

Plieninės apskardinimo sistemos

Apskardinimui naudotį ne plonesnę nei 0,5 mm cinkuotą šalto valcavimo skardą pagal EN 10142, dengtą poliesteriu. Minimalus lenkimo spindulys 1,5 mm. Sulenkta skarda neturi įtrūkti, o cinkavimas ar poliesterio danga - atsisluoksniuoti. Visų tipų stoguose, kurių kraštas yra aukščiau 6 m virš žemės paviršiaus, turi būti įrengta vandens nuvedimo nuo stogo sistema.

Parapetų apskardinimas

Padengiant parapetus skarda, ją būtina iškišti už vertikalaus sienos paviršiaus į abi sienos puses: esant keraminių, silikatinių apdailos plytų ir kitų išorės apdailai naudojamų statybos produktų atsparumui šalčiui, ne mažesniam kaip 100 šaldymo ir šildymo ciklų– ne mažiau kaip 50 mm, o esant mažesniam atsparumui šalčiui, – ne mažiau kaip 80 mm. Mažiausias skardinio elemento užleidimas ant sienos (vertikalia kryptimi žemyn) turi būti ne mažesnis kaip nurodytąjį lentelėje:

Pastato aukštis (m)	Skardinio elemento užleidimas ant sienos (vertikalia kryptimi žemyn), mm, kai išorės apdailai naudojamų medžiagų atsparumas šalčiui	
	< F100	> F100
< 8	≥ 8	≥ 50
8–20	≥ 10	≥ 80
> 20	≥ 120	≥ 100

Palangių apskardinimas

Išorinių palangių apskardinimo nuolydis turi būti didesnis nei 5°, krašto užleidimas už fasado plokštumos 30-40 mm. Palangių apskardinimas turi būti gerai pritvirtintas prie lango rėmo ir gerai užsandarintas, būtina numatyti priemones apsaugančias nuo vibracijos; garsą sugeriančios medžiagos turi atitikti priešgaisrinės klasės B2 reikalavimus, jos dedamos tarp sienos ir palangės apskardinimo (horizontali juosta).

Kad būtų užtikrintas vandens nuvedimas nuo palangės šonų aliuminio ir cinkuotos skardos palangėms užlenkiami kraštai. Reikalingas sandarinimas turi būti atliekamas be plyšių visuose kraštuose ir nepažeidžiant pastato apdailos dėl elementų temperatūrinių ilgio svyravimų.

TS.4. Transporto sistemos

Liftų ir keltuvų sistemos

Gydymo paskirties pastate (Nr.1) projektuojamas 1keleivinis liftas, kurio keliamoji galia 1250 kg, ir atviras keltuvas.
Globos namų pastate (Nr.2) projektuojami 2 keleiviniai liftai, kurių keliamoji galia 1250 kg
Kelevinių ir krovininių liftų sistema
Keleivių ir krovinių liftai važiuoja nuo automobiliu saugyklos iki viršutinio pastato aukšto.
Lifto pavara - elektrinė, be reduktoriaus, su dažnio keitikliu ir energijos regeneracijos funkcija;
Valdymo skydo įrengimo aukštas - viršutiniame sustojime, greta šachtos durų;
Maitinimas - 400V, 50Hz
Šachtos konstrukcija – gelžbetonis, žr. SK dalį.
Šachtos durų priešgaisrinę klasifikaciją žr. SA dalyje
Durų tipas - automatinės, centrinės.
Durų pavara - valdoma dažnio keitikliu
Kabinos šoninės sienos parenkamos DP metu, pagal interjero sprendinius.
Kabinos galinė siena iki porankio - parenkama DP metu, pagal interjero sprendinius, virš porankio – veidrodis.
Apšvietimas - netiesioginis apšvietimas kabinos lubose
Kabinos grindys – parenkamos DP metu, pagal interjero sprendinius. Grindų konstrukcijai įrengti kabinoje paliekama 20 mm aukščio. Kabinos grindjuostės montavimas turi leisti reguliuoti jos aukštį ±10 mm ribose.
Valdymo pultas kabinoje - parenkamas DP metu, pagal interjero sprendinius. Kabinos pulte turi būti kabinos padėties ir tolesnio važiavimo krypties indikacija. Užrašai dubliuojami Brailio raštu.
Veidrodis - nuo porankio iki lubų, per visą kabinos plotį. Tikslinama DP stadijoje
Porankis - nerūdijantis plienas, apvalus, ant galinės ir šoninių sienų.
Durų kontrolė - foto barjeru per visą durų aukštį
Valdymo tablo aukštuose - terminalai su lietimui jautriais ekranais, su prioritetinio iškvietimo ir pranešimų balsu funkcija neįgaliesiems;
Kita: lifto identifikavimo tablo virš kiekvienų šachtos durų; ratukiniai kreipiančiųjų šliaužikliai; perkrovos kontrolė; avarinis apšvietimas; pasikalbėjimo įrenginys tarp kabinos ir valdymo pulto; ryšio su liftų avarine tarnyba sistema; sustojimo aukšto ir judėjimo krypties pranešimai balsu kabinoje.

Valdymas gaisro atveju pagal LST EN81-73, numatytas prijungimas prie pastato priešgaisrinės sistemos. Projekte vertintas gaminys: Schindler 3000 serija su objektui pritaikyta sienų apdaila.

Elektrinių krovininių ir keleivinių liftų sistema
1250 Kg Keliamosios galios liftai (pastatuose Nr.1, Nr.2)
Valdymo skydas gaisro metu montuojamas pirmame aukšte.

Keliamoji galia:	ne mažiau 1250 kg, 16 žmonių
Greitis: 1,0	1,0 m/s
Kėlimo aukštis, m:	3.59; tikslinama DP metu
Sustojimų skaičius:	2; tikslinama DP metu
Įėjimų skaičius:	2; tikslinama DP metu
Kabinos įėjimų skaičius:	1
Aukštų žymėjimas:	Aukštų žymėjimas:
Vidiniai kabinos matmenys (plotis x gylis x aukštis):	apie 1200 x 2200 x 2100 mm
Durys (plotis x aukštis):	ne mažiau 900 x 2000 mm
Pagrindinis sustojimas:	1
Šachtos konstrukcija lifto aikštelės durų tvirtinimo vietose:	gelžbetonis 200mm žemiau švarių grindų lygio ir 100mm aukščiau durų sąramos;
Šachtos matmenys (plotis × gylis):	1950 x 2550 mm
Šachtos viršutinis aukštas:	ne daugiau 3475 mm
Šachtos prieduobė:	ne daugiau 1100 mm
Mašinų patalpa:	be mašinų patalpos

400 Kg- Keltuvas (pastate Nr.1)
Valdymo skydas gaisro metu montuojamas pirmame aukšte.

Keliamoji galia:	400 kg,
Greitis: 1,0	0,15 m/s
Kėlimo aukštis, m:	3,59; tikslinama DP metu
Sustojimų skaičius:	2;
Įėjimų skaičius:	2;
Kabinos įėjimų skaičius:	1
Aukštų žymėjimas:	Aukštų žymėjimas:
Vidiniai kabinos matmenys (plotis x gylis x aukštis):	apie 1000 x 1467 mm
Durys (plotis x aukštis):	ne mažiau 900 x 2000 mm
Šachtos konstrukcija keltuvo aikštelės durų tvirtinimo vietose:	Modulinė šachta, iškirtos vieta:
Šachtos matmenys (plotis × gylis):	1400 x 1600 mm
Šachtos viršutinis aukštas:	ne daugiau 2,25 m
Šachtos prieduobė:	ne daugiau 50 mm
Mašinų patalpa:	be mašinų patalpos

TS.5. Apdailos darbai:

Apdailos darbai apima tinkavimo, dažymo, aptaisymo plytelėmis bei plokštėmis, pakabinamų lubų, langų ir durų montavimo. Rangovas parenka medžiagas, medžiagų sistemas bei gaminius pagal projekte nurodytus techninius reikalavimus ir vykdo darbus, vadovaudamasis kiekvienos medžiagos (gaminio arba medžiagų sistemos) gamintojo instrukcija bei normų ir taisyklių reikalavimais. Apdailos darbų apdailinio sluoksnio reikalavimai nurodyti projekto architektūrinės dalies “Patalpų apdailos žiniaraštyje”.

TS.5.1.Tinkavimas:

Paviršių paruošimas. Bendrieji nurodymai
Nuo paruošto tinkavimui paviršius turi būti kruopščiai nuvalytas nuo dulkių, panaikintos riebalų ir bitumo dėmės ir gerai sudrėkintas. Išsikišusios architektūrinės detalės, metaliniai paviršiai aptaisomi metaliniu tinklu. Kampai ir briaunos, kur nurodyta, turi būti formuojami galvanizuotais metaliniais bortais. Mūrinių sienų ir pertvarų siūlės turi būti užpildytos skiediniu per 10-15 mm.
Medžiagos

Smėlis turi būti aštriabriaunis kalnų arba karjerų, gerai išplautas švariu gėlu vandeniu. Dulkių, molio ir dumblo dalelių, kartu paėmus, turi būti ne daugiau 3 % pagal masę, o molio dalelių atskirai - <0,5 % pagal masę. Kitų pašalinių priemaišų negali būti.
Paruošiamajam ir išlyginamajam tinko sluoksniams turi būti:
- smėlio grūdelių didumas <2 mm;
- molingų dalelių kiekis <15 %;
- tirpių sieros junginių kiekis <2 %.
Dengiamajam tinko sluoksniui turi būti:
- smėlio grūdelių didumas <0,5 mm;
- molingų dalelių kiekis <5 %;
- tirpių sieros junginių kiekis <2 %.
Kalkės turi būti gerai išdegtos:
- CO2 kiekis <6 %;
- negesių grūdelių kiekis <11 %;
- gesinimo laikas 8÷25 minutės.

Tinko skiediniai
Tinko sudėtis tūrio dalimis turi būti:

Skiedinio paskirtis	***Sudėtis - cementas : kalkės : smėlis***
Vidiniams paviršiams:	
- sienoms, pertvaroms iš plytų, kai santykinis oro drėgnumas <60%	1:4:12
- sienoms ir pertvaroms iš plytų, kai santykinis oro drėgnumas >60%	1:1:6
Išoriniams paviršiams:	
-mūriniams	1:0.7:3÷5
-cokoliui, juostoms	1:0.3:5.5
Dengiamojo sluoksnio skiedinio sudėtis 2 tipo tinkui tūrio dalimis:	
-Mūrinėms sienoms ir pertvaroms	1:1:2÷4
-Juostoms, luboms	1:1:2

Techniniai reikalavimai skiediniams:

Techniniai reikalavimai skiediniams	***Leistini ribiniai nuokrypiai mm***	***Kontrolės metodai***
Paruošiamajam sluoksniui skirti skiediniai negali turėti nuosėdų ant tinklo su akutėmis 2,5 mm	-	Periodiniai matavimai
Dengiamajam sluoksniui skirti skiediniai negali turėti nuosėdų ant tinklo su akutėmis 2 mm	-	Periodiniai matavimai
Skiedinio išsisluoksniavimas turi būti mažiau 15%	-	laboratorijoje
Skiedinio sukibimo stiprumas, Mpa: vidaus darbams >0,1	10 %	3 matavimai 50÷70 m2 paviršiaus plote
Vandens išlaikymas >90 %		
Dengiamojo sluoksnio užpildų stambumas, mm:		Periodiniai matavimai
marmuro, granito, stambaus smėlio grūdeliai - 2	+3 mm	
- kvarcinio smėlio – 0.5	+1.5 mm	
- marmuro miltų - 0.25	+0.25mm	

Glaisto sukibimo stiprumas, MPa: po 24h - > 0.1 po 72h - > 0.2		periodinis matavimas

Reikalavimai tinkavimo darbams

Techniniai reikalavimai sluoksniams	Kontrolės metodai
Leistinas tinko storis – iki 20 mm; Leistinas kiekvieno sluoksnio storis daugiasluoksniam tinkui: - mūrinio, betoninio paviršiaus aptaškymo, cementinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio – iki 5 mm; - kalkinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio – iki 7 mm.	5 matavimai 70÷100 m2 ploto paviršiui arba 1 mažesnio ploto patalpai

Tinko skiedinys turi būti maišomas nedideliais kiekiais ir nedelsiant sunaudojamas. Tinkuojami paviršiai turi būti pilnai padengti tinko sluoksniu, lygūs, be jokių įtrūkimų ar tinkavimo įrankių paliktų žymių. Bet kokie tinkavimo defektai turi būti tuojau pat pašalinami.Užbaigus tinkavimo darbus, patalpos ir teritorija sutvarkomi, pašalinant medžiagų atliekas ir šiukšles.

Tinkavimas paprastu tinku (tipas 1) ir aukštos kokybės tinku (tipas 2).
Tipo 1 tinką sudaro paruošiamasis ir išlyginamasis sluoksniai, kurie užkrečiami ant paviršiaus. Dengiamas sluoksnis padaromas užtrinant. Bendras tinko storis ne daugiau 12 mm.
Tipo 2 tinką sudaro paruošiamasis, 2 išlyginamieji ir dengiamasis sluoksnis. Prieš užkrečiant paruošiamąjį sluoksnį, paviršius sudrėkinamas. Labai svarbu, kad paruošiamasis sluoksnis stipriai susijungtų su paviršiumi. Todėl reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį. Sekatis tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniajam. Kiekvieną tinko sluoksnį, išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas. Bendras tinko sluoksnis turi būti ne daugiau kaip 20 mm. Sukietėjęs ir išdžiūvęs tinkas turi būti prilipęs prie pagrindo, jo paviršiaus stiprumas, nuokrypiai ir lygumas turi atitikti virš tinko vykdomų tolimesnių darbų (glaistymo, dažymo, plytelių klijavimo, faktūrinių dangų įrengimo ir kt.) reikalavimus.
Tinko skiedinių temperatūra turi būti ne mažesnė kaip 8°C. Kai aplinkos temperatūra mažesnė kaip 5°C, tinkavimo darbai negali būti vykdomi. Tinkuojami vidiniai paviršiai turi būti atšilę ne mažiau kaip per pusę sienos storio. Patalpose 5 paras prieš tinkuojant turi būti palaikoma tolygi 8°C temperatūra. Sienų drėgnumas neturi viršyti 8%.

TS.5.2.Glaistymas.

Bendrieji reikalavimai

Glaistymo medžiagų turi būti naudojama teisingais kiekiais, siekiant išvengti jų skilinėjimo džiūvimo metu. Glaistomi betono, tinkuoti ir panašūs paviršiai, jei brėžiniuose ir apdailos lentelėje nenurodyta kitaip. Glaistant iš dalies, pagrindą galima ištiesinti PVA, cemento ir smėlio glaistu. Glaistymo darbai drėgnose vietose turi būti atliekami drėgmei atspariu glaistu. Bet kokius glaistomo paviršiaus išsikišimus reikia nušlifuoti smulkaus rupumo šveičiamuoju popieriumi, o ganėtinai dideles įdubas turi užtaisyti Rangovas taip, kad bendra paklaida neviršytų 2 mm. Rangovas prieš pradėdamas darbą turi suderinti taisytinus paviršius su Užsakovu. Užtaisymo darbai apima paviršių, kampų bei alkūnių šlifavimą šlifavimo medžiaga. Rūdijančios metalinės detalės ant betono paviršiaus turi būti dažomos antikoroziniu gruntu. Visiškai ar iš dalies užglaistytų paviršių kampų lyginimui reikia naudoti lentą-liniuotę. Kampai, kuriuose bus dedami apvadai ar kampeliai, turi būti ypač kruopščiai išlyginami. Paviršius reikia dengti ar užglaistyti tik tokiose vietose, kur tai reikia padaryti pagal apdailos reikalavimus. Pagrindo lyginimas paprastai atliekamas visame paviršiuje. Paskutinis glaisto sluoksnis užpurškiamas, arba paviršiai glaistomi mentele.

Reikalavimai gaminiams

Glaistas skirtas pastatų vidaus apdailai. Lengvai tepamas ir išlyginamas, greitai džiūstantis, nepavojingas žmogaus sveikatai ir aplinkai.
Techniniai duomenys:
Vieno sluoksnio storis iki 4 mm
Džiūvimo laikas ~ 1 val./1 mm

Darbo ir paviršiaus temperatūra nuo +10°C iki +25°C
Santykinis drėgnumas darbo metu ne daugiau 80%
Sandėliavimo temperatūra nuo +5°C iki +30°C

Leistini išlygintų paviršių nuokrypiai:

Techniniai reikalavimai	***Leistini nuokrypiai, mm***	***Kontrolė***
Paviršių nukrypimai nuo plokštumos tikrinant 2 metrų ruože:		Ne mažiau 5 matavimų 50- 70 m² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
1. Sienų lygumas: - dažų pagrindui 1	1	
2. Sienos siūlė su kitomis konstrukcijomis	2	
3. Lubų lygumas	2	
4.Lubų siūlė su kitomis konstrukcijomis	1	

TS.5.3.Gruntavimas

Bendrieji reikalavimai

Gruntuojami tik prieš tai nedažyti, nelygūs, suskilę ar blizgantys paviršiai. Gipso-kartono sieninę plokštę galima gruntuoti polivinilacetatiniu gruntu. Jei po gruntavimo polivinilacetatiniu gruntu iškyla dėmės - gruntuojama dėmes blokuojančiu, vidaus darbams skirtu gruntu. Tinkuoti paviršiai gruntuojami tinkuotiems paviršiams skirtu, dėmes blokuojančiu lateksiniu gruntu. Galima naudoti polivinilacetatinį gruntą, bet jis nepadengs dėmių, be to, jį naudojant tinkas turi būti sausas.

Medinis nedažytas paviršius storai nutepamas dėmes blokuojančiu gruntu. Medieną, kurioje yra daug taninų, rekomenduojama gruntuoti alkidiniu arba spiritiniu, dėmes blokuojančiu gruntu. Antras grunto arba dažų sluoksnis tepamas tik po 24 valandų. Prieš dažant metalą, užtepami du rūdims atsparaus akrilinio arba alkidinio grunto sluoksniai. Jei paviršius anksčiau dažytas klijiniais dažais, gruntuojama giliai įsigeriančiu gruntu. Norint padengti dėl vandens atsiradusias dėmes, reikia įsitikinti, kad jų atsiradimo šaltinis yra pašalintas. Po to dėmė valoma nuo paviršiaus, o paviršius perplaunamas vandeniu. Paviršius paliekamas išdžiūti ir naudojamas dėmes blokuojantis gruntas. Kartais pilnam sandarinimui reikia dviejų grunto sluoksnių. Po gruntavimo patikrinimui galima nudažyti mažą plotelį. Bandymų plotas paliekamas pilnai išdžiūti. Jei paviršiuje išryškėja dėmės, patartina naudoti antrą grunto sluoksnį.

TS.5.4.Dažymas

Bendrieji nurodymai

Prieš pradėdamas darbus, dažymo darbų Rangovas privalo atlikti bandomojo dažymo pavyzdžius. Šiuos pavyzdžius naudoti kaip etalonus. Visiems dažymo darbams reikalaujama penkerių (5) metų garantija, pradedant nuo objekto pridavimo eksploatacijai datos. Visus įmanomus dažymo darbus, įtrauktus pagal šią garantiją, turi atlikti dažymo darbų Rangovas,kuris taip pat atsakingas už visas su dažymu susijusias išlaidas. Jei reikia, nekokybiškai nudažyti arba pažeisti paviršiai turi būti ištaisyti atnaujinant visą dažų paviršių.

Rangovas prižiūri dažymo darbų tvarką pagal statybos darbų sekos eigą. Užbaigus darbus, Rangovas turi pateikti Užsakovui dokumentaciją, kurioje būtų nurodyti naudotų medžiagų pavadinimai, gamybos vieta, spalvų kodai ir priežiūros instrukcijos bei galimi kokybės liudijimai. Rangovas atsakingas už tinkamą darbų vykdymą. Visi dažyti paviršiai turi atitikti patvirtintus etalonus. Rangovas turi samdyti patyrusius prižiūrėtojus ir kvalifikuotą personalą. Naudojami darbo metodai turi tikti naudojamoms dažymo medžiagoms. Atliekant darbą, reikia atsižvelgti į visus faktorius, turinčius įtaką darbo rezultatams, pvz. oro

sąlygas, oro temperatūrą, dažomo paviršiaus ir jo pagrindo drėgnumą, dulkėtumą ir galimybę iškraustyti dažytinas patalpas, bei visa tai registruoti į statybos darbų žurnalą.

Reikalavimai dangos sluoksniams

Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visai išdžiūvus.

Apdaila turi būti atlikta taip, kad paviršiuje nebūtų matinių ar blizgių dėmių.

Jei atsiranda defektų, Rangovas turi atnaujinti visą paviršių, nebent remontas būtų pakankama priemonė defektų ištaisymui.

Reikalavimai darbams

Pasirenkant dažymo būdą ir dažymo medžiagas, būtina įvertinti dažomų paviršių savybes:

− tvirtumą, patvarumą;
− lygumą, pleišėtumą, akytumą, užterštumą ir kt.;
− paviršiaus drėgnumą ir higroskopiškumą;
− galimus bazinio paviršiaus pokyčius, susijusius su drėgmės ir temperatūros pokyčiais;
− atsparumą fiziniams, cheminiams ir biologiniams poveikiams;
− dažų sluoksnio poveikį hidrofobiškumui ir vandens garų pralaidumui;
− paviršiaus atsparumą tirpikliams;
− jei paviršiai perdažomi, pirminės apdailos savybės.

Dažomas paviršius privalo būti švarus, sausas, lygus, nepadengtas purvu, riebalais, dūlėjančiais, trupančiais dažais ar kitais paviršiaus nešvarumais. Visi nelygumai ir įtrūkimai turi būti užtaisyti naudojant aukštos kokybės glaistą ir po to gerai išdžiovinti. Užtaisyti plotai turi būti nušveisti ir lokaliai nugruntuoti. Slidūs ir blizgūs paviršiai (dėl ankstesnio dažymo) turi būti pašiaušti iki reikiamo lygio. Šviežias medis, tinkas, gipsas, mūras, metalas, užtaisyti, poringi, akyti paviršiai turi būti nugruntuoti tinkamu gruntu. Paviršiai, padengti vandeniu skiedžiamais cemento pagrindo dažais, reikalauja ypatingo paruošimo. Siekiant geriausių rezultatų tokios dangos turėtų būti pilnai pašalintos. Jei paaiškėja, kad tokios dangos laikosi ypač tvirtai, prieš galutinį dažymą jas reiktų izoliuoti naudojant mūro impregnatą. Vienas iš būdų patikrinti dangos prikibimui yra užklijuoti lipnią juostelę. Jeigu ji atsiklijuoja lengvai, o prie jos yra prilipusių dalelių, visas kreidines ar trupančias medžiagas prieš perdažymą reikia pašalinti.

Metalas: visos rūdys ir kiti paviršiaus teršalai turi būti pašalinti nuo juodojo metalo, aliuminio, vario, žalvario ir galvanizuoto plieno. Švariai nuvalykite nuo paviršiaus bet kokias dulkes.

Gipso kartonas: paviršius turi būti paruoštas, būtina nuvalyti dulkes ir kitus nešvarumus.

Prieš dažant būtina gruntuoti.

Vandenyje tirpios dėmės: prieš dažydami dėmėtus paviršius, naudokite gruntą, kad dėmė nepersigertų į viršutinį sluoksnį.

Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8%, betoninių ir gelžbetoninių < 4-6%, medinių < 12%.

Dažomos patalpos temperatūra > 8° C, santykinis oro drėgnumas < 70%. Išoriniai paviršiai nedažomi, kai temperatūra aukštesnė negu 27° C, paviršių liečia tiesioginiai saulės spinduliai, taip pat kai lyja,fasadas šlapias po lietaus, pučia vėjas, kurio greitis didesnis nei 10 m/s, paviršiai apledėję ar apšalę.

Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniai ant paruošiamojo grunto sluoksnio. Dažymo būdas turi būti parinktas pagal darbų vietą ir gamintojų nurodymus. Teptuku dažoma taip, kad paviršiaus dengiamąjame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. Voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose patalpų viduje. Purkšti galima, jei gretimi paviršiai gerai uždengti. Reikalavimai baigtam dažyti paviršiai: turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, purslų ir ištrintų vietų. Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi. Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai.

Medžiagos.

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotose konteineriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;
- pritaikymo sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdui;

- spalvos nuoroda pagal Europos standartus;
- siuntos numeris ir pagaminimo data.

Dažai turi gerai prasiskiesti, gerai ir tolygiai dengti paviršių.

TS.5.5.Dengimas plytelėmis

Reikalavimai ir nurodymai darbams:

Plytelės klijuojamos specialiais klijais ant lygių paviršių: betoninių, tinkuotų, gipso-kartono arba kitų rūšių paviršių. Klijų gamintojų instrukcijose nurodoma, kokiam pagrindui ir prie kokių eksploatavimo sąlygų klijus galima naudoti. Techniniai reikalavimai plytelėmis padengtiems paviršiams pateikti "Leistini statybos ir montavimo darbų nuokrypiai".

Klijuojant keramines plyteles pagrindas turi būti lygus, stiprus, švarus. Nelygumai išlyginami skiediniu. Norint padidinti lipnumą, pagrindą galima sutvirtinti gruntuojant skystais klijais. Klijai ruošiami prisilaikant instrukcijų ir ant klijuojamų paviršių tepami dantyta mentele. Savybes klijai išlaiko 10-20 min.,todėl tepami nedideliais plotais. Maksimalus klijų sluoksnio storis - 5 mm. Prieš klijuojant plytelių drėkinti negalima. Suklojus plyteles siūlės užglaistomos klijų gamintojų glaistais. Kol glaistas nesukietėjo siūlės nuvalomos sausu skudurėliu. Nuokrypių tarp atskirų plytelių aukščių neturėtų būti.

Šlapiose patalpose turi būti įrengtas nepertraukiamas hidroizoliacijos sluoksnis.

Siūlės turi būti lygios, vienodo pločio. Plyteles kloti 1,5 ÷ 2,5 mm storio siūlėmis. Siūles užpildyti galima, kai baigti visi pagrindiniai statybos darbai. Skiedinys turi pilnai užpildyti erdvę tarp plytelių ir sienos.

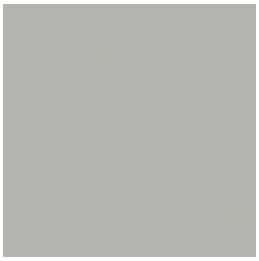
Reikalavimai medžiagoms ir gaminiams:

Nedegios; atsparios drėgmei; atsparios dėmių susidarymui (mažiausiai 3 klasė); atsparios glazūros trūkinėjimui; nedideli atspalvių skirtumai; atsparios smūgiams; atsparios buitiniams chemikalams ir plaukimo baseino druskoms (mažiausiai GB).

Klijai parenkami pagal plytelių tipą ir gamintojo nurodymus.

Glaistas siūlėms neįgeriantis vandens ir nešvarumų, elastingas.

ANALOGAS	**W1**	**PLYTELĖS TUALETŲ SIENOMS**
	APRAŠYMAS	Matinės plytelės, 297x597x10mm – R9, su 3mm siūlėmis, bendram 300x600 dydžiui pasiekti.
	MONTAVIMAS	Klijuojamos pagal gamintojo rekomendacijas. Tarpai tarp plytelių užpildomi pilku glaistu Ceresit silivca active Antracit 13
	APDAILA	
	GAMINTOJAS	Hannover Natural steel
	PASTABOS	Išdėstymas ant sienų pagal architektūrinės dalies brėžinius

ANALOGAS	**W2**	**BALDINĖ DAŽYTA MDF PLOKŠTĖ PALATOS (KAMBARIO) SIENAI PRIE LOVOS**
	APRAŠYMAS	Dažyta matinė plokštė montuojama šalia lovos, h=1,4m, kiti matmenys pagal interjero projektą.
	MONTAVIMAS	Tvirtinama prie sienos pagal gamintojo rekomendacijas.
	APDAILA	
	GAMINTOJAS	
	PASTABOS	Išdėstymas ant sienos ir spalva pagal architektūrinės dalies brėžinius

ANALOGAS	W.3	PALATŲ NUMERACIJA, UŽRAŠAI
	APRAŠYMAS	Šalia palatų durų iš abiejų pusių angokraščio iki lubų, tvitinamos baldinės plokštės apdaila. Ant durų klijuojamas lipdukas su numeriu.
	MONTAVIMAS	Tvitinnimas pagal gamintojo reikalavimus.
	APDAILA	
	GAMINTOJAS	
	PASTABOS	Montuojama ant durų angos angokraščio, nemažinant duru angos pločio. Išdėstymas ant sienų pagal architektūrinės dalies brėžinius.

TS.5.6.Grindys

Iki grindų įrengimo pradžios turi būti atlikti visi paruošiamieji darbai, suklotos visos pogrindžio komunikacijos, įrengtos deformacinės siūlės prie kanalų, duobių, atlikti jų aprėminimai ir pan.
Grindis leidžiama įrengti esant patalpos vidaus temperatūrai prie durų 0,5 m nuo paviršiaus ne žemesnei kaip 5°C. Tokia temperatūra turi būti išlaikyta, kol betonas pasieks 50 % projektinio stiprumo. Visi betoniniai posluoksniai bei monolitinės grindų dangos, kurių sudėtyje yra cementas, 7 - 10 dienų laikotarpyje po jų įrengimo, turi būti laikoma po drėgmę sulaikančia medžiaga. Kai betonas pasiekia projektinį stiprumą, vykdomas keraminių plytelių klijavimas. Tūryje tonuotos akmens masės grindų plytelės. Paviršius matinis. Plytelės neutralios pilkos spalvos, su nežymiomis spalvinėmis variacijomis.
Akmens masės plytelėms naudojamos medžiagos su EPD deklaracija: pavyzdžiui, Atlas Concorde betono imitacijos tipo arba analogas su EPD deklaracija.
Laiptų aikštelės klojamos iš akmens masės plytelių. Plytelės 30 × 600 mm dydžio, sprendinys tikslinamas DP metu. Siekiant užtikrinti statinio estetinę išvaizdą, gaminys pripjaunamas montuojant, toje pusėje, kur pjūvis bus mažiausiai matomas.
Vinilinė heterogeninė grindų danga yra ypač patvari akustinė grindų danga. Lengvai montuojamos net ir mažiausiuose kambariuose, idealiai tinka intensyvaus eismo vietoms mokyklose, biuruose ir ligoninėse. Didelio tankio putplasčio pagrindo dėka jis siūlo puikų garso slopinimą (19dB) ir gerą komfortą kojoms.

Vinilinė heterogeninė grindų danga (akustinė grindų danga)
Įrengiama PVC danga. Tikslinama DP projekte.

TECHNINĖ INFORMACIJA	STANDARTAI	LVT (luxury vinyl tile) Pvc lentelės
Klasifikacijos		
Grindų rūšis	ISO 10582 (EN649)	Modulinė heterogeninė grindų danga
Klasifikavimas	ISO 10874 (EN 685) komercinis	Klasės: 34
Charakteristikos		
Bendrasis storis	ISO 24346 (EN 428)	3,45 mm
Dėvimojo sluoksnio storis	ISO 24340 (EN 430)	0,65 mm
Bendrasis svoris	ISO 23997 (EN 430)	3407 g/m^2
Paviršiaus apsauga	-	TopClean XP

ANALOGAS	W.1	VINILINĖ HETEROGENINĖ GRINDŲ DANGA
	APRAŠYMAS	Polivinilchlorido grindų danga su putplasčio sluoksniu.
	MONTAVIMAS	Klijuojamos pagal gamintojo rekomendacijas.
	APDAILA	
	GAMINTOJAS	
	PASTABOS	

Svorio netekimas	EN 660-2 EN ISO 10582	Klasė T: ≤ 2 mm^3 Tipas I
Techninės savybės		
Smūgio garso sulaikymas	EN ISO 717/2	19dB
Garso klasė	NF S31-074	A klasė (≤ 65 dB)
Liekamasis įspaudas	Vidutinė išmatuota vertė	0,12 mm
	ISO 24343-1 (EN433) reikalavimas	≤ 0,10 mm
Reakcija į ugnį	EN 13501-1	B_{fl} s1 klijuojant ant $A2_{fl}$ arba $A1_{fl}$ pagrindo (betonas) ir C_{fl} s1 klijuojant ant, bet kokio, medinio pagrindo
Slidumo koeficientas	DIN 51130/ EN 13893	R9
Matmenų stabilumas	ISO 23999 (EN 434)	≤ 0,10%
Atsparumas baldų kojelėms	EN 424	Jokios žalos
Atsparumas kėdžių ratukams	ISO 4918 (EN 425)	Jokios žalos
Susiraitymas esant karščio poveikiui	ISO 23999 (EN 434)	≤ 2 mm
Antistatiškumas	EN 1815 / EN 1081	Antistatinis (≤ 2 kV)
Atsparumas chemikalams	ISO 26987 (EN 423)	Nepaveiktas
Šiluminė varža Šildomos grindys	EN-12667 / DIN 52612	0,02 m^2 K/W Tinkama (max. 27°C)
Atsparumas šviesos poveikiui	EN ISO 105-B02	≥ 6
Ftalatai		Nėra*
Lakieji organiniai junginiai (VOC)	AgBB/DIBt vidaus oro kokybė	< 10µg/m^3 (po 28 dienų)

(*) Iškyrus perdirbtas žaliavas

Pagrindo paruošimas ir LVT lentelių įrengimas

Betoninės grindys glaistomos plonasluoksniais mišiniais 3mm storiu. Glaistykle nubraukiamas mišinio sluoksnis užpildant duobutes betone. Prieš glaistymą smėlbetonis šlifuojamas, kruopščiai nusiurbiamos dulkės, gruntuojamas.Išdžiuvus gruntui glaistymo mentele nulyginamas paviršius. Glaistymas suformuoja idealiai lygų paviršių

PVC grindų danga turi būti klojama ant idealiai lygaus paviršiaus, nes laikui bėgant danga atkartoja paviršiaus nelygumus. Danga klijuojama ant pagrindo, kurio drėgmė ne didesne kaip 5%. Patalpos temperatūra klojimo metu turi būti ne mažiau 18oC . PVC danga klijuojama nuo patalpos vidurio link krašto. Linija pažymimas kraštas, nuo kurio link sienos bus klojamos PVC plytelės. Pažymėjus pagrindas gruntuojamas. Išdžiūvus gruntui tepami klijai ir

laukiama nustatytą laiką ir tada uždedamos lentelės. Po to, privoluojamos naudojant 50 kg volą, nes iš po lentelių išspaudžiamas oras.
Danga klojama ir klijuojama pagal gamintojo rekomendacijas. Dangai priklijuoti turi būti naudojami gamintojo tai dangai rekomenduojami klijai.
Danga turi atitikti galiojančius gaisro saugos reikalavimus.

Grindjuostės
Grindjuostės įrengiamos ties sandūromis su visomis konstrukcijomis, kurios iškyla virš grindų jeigu nenurodyta kitaip. Grindjuostės turi būti iš tos pačios medžiagos, kaip ir grindų danga, arba kitokia nurodyta, nurodyto profilio, storio ir aukščio.
Akmens masės plytelių grindjuostės daromos iš specialaus profilio 70 mm aukščio plytelių, tokio pat ilgio ir spalvos kaip ir grindų plytelės. Kampai aptaisomi pjaustant grindjuosčių plyteles reikiamu ilgiu, arba specialaus profilio kampų plytelėmis.

Grindų dangų sujungimo juostos
Skirtingos grindų dangos turi būti jungiamos specialiomis metalinėmis juostomis, kurių skerspjūvis parenkamas pagal dangos tipą. Jos turi būti atsparios mechaniniam poveikiui, nerūdyti, gerai sutvirtinti dangų sandūras.

ANALOGAS	W.4	AKMENS MASĖS PLYTELĖS LAIPTAMS
	APRAŠYMAS	Matinės plytelės, su išfrezuotomis juostomis ant pakopų.
	MONTAVIMAS	Klijuojamos pagal gamintojo rekomendacijas.
	APDAILA	
	GAMINTOJAS	
	PASTABOS	Plytelių išdėstymas ant laiptų pagal architektūrinės dalies brėžinius

ANALOGAS	W.3	AKMENS MASĖS PLYTELĖS TUALETŲ GRINDIMS
	APRAŠYMAS	Matinės plytelės, 597X597X10mm – patalpom, su 3mm siūlėmis, bendram 600x600 dydžiui pasiekti.
	MONTAVIMAS	Klijuojamos pagal gamintojo rekomendacijas. Tarpai tarp plytelių užpildomi pilku glaistu Ceresit silivca active Antracit 13
	APDAILA	
	ANALOGAS	Hannover Natural Steel
	GAMINTOJAS	
	PASTABOS	Plytelės išcentruojamos pagal sieną, jeigu nenurodyta kitaip, kad kraštinės plytelės skirtingose pusėse būtų vienodo dydžio, ir ne mažesnės negu pusė plytelės. Kiekviename kambaryje / erdvėje naudoti tik tos pačios partijos gaminius.

TS.5.7. Pakabinamos lubos

ANALOGAS	W.1	SURENKAMOS BESIŪLĖS SEGMENTINĖS GIPSO LUBOS
	APRAŠYMAS	Unity 3 -3,5x 3,5mm kvadratinė perforacija. Paslėptas arba įleidžiamas rėmelis. Dydis 600x600x12,5 mm.
	MONTAVIMAS	Montuojamos pagal gamintojo rekomendacijas.
	APDAILA	
	GAMINTOJAS	
	PASTABOS	Išdėstymas pagal architektūrinės dalies brėžinius.

Surenkamų besiūlių segmentinių pakabinamų lubų sistema
Pakabinamų lubų konstrukciją turi sudaryti šie pagrindiniai elementai:
apdailiniai - sukuriantys matomą patalpoje lubų paviršių;
kontūriniai - įrengiami lubų apdailinių elementų jungimosi su vertikaliomis patalpų atitvaromis vietose;
laikantys - naudojami karkaso, prie kurio tvirtinami apdailiniai elementai, įrengimui;
tvirtinimo detalės (pakabos, intarpai ir t.t.) - naudojamos surenkant ir pakabinant laikančius bei apdailinius elementus.

Apdailinių elementų jungimui su vertikaliomis konstrukcijomis turi būti naudojamas kontūrinis elementas(jeigu brėžiniuose nenurodyta kitaip) iš šaltai valcuoto (lenkto) profilio. Jis kas 600 - 1000 mm tvirtinamas prie paviršiaus 4,5 mm kietvinėmis, sraigtais arba M4 varžtais. Matomas paviršius –dažytas milteliniu būdu, gamykloje. Išoriniai kontūriniai elementai gipso kartono pakabinamose lubose naudojami tik revizijų durelių įrengimo vietose, kai durelės iš tos pačios medžiagos kaip ir lubos.
Inžinerinė įranga, esanti tarp pakabinamų lubų ir statybinių konstrukcijų, turi turėti atskirą tvirtinimą prie statybinių konstrukcijų. Šviestuvai turi būti integruojami į pakabinamas lubas arba tvirtinami kaip nurodyta gamybiniuose brėžiniuose.
Plieninės tvirtinimo detalės, varžtai ir sraigtai, besijungiantys su aliumininėmis dalimis turi būti cinkuoti. Cinkuotus elementus galima keisti nerūdijančio plieno (A2 Arba A4) elementais.
Šviestuvų korpusai turi būti įžeminti.
Šviestuvų ir revizijų durelių įrengimo vietose pakabinamų lubų apdailiniai elementai turi būti išpjaunami pagal šviestuvo ar durelių kontūrą.
Lubų pakabinimo konstrukcija, kraštų ir kitos užbaigimo detalės turi būti vieno tiekėjo.
Gaminiai turi būti pateikti su:
gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
specifikacija;
interjero ar eksterjero naudojimui;
spalvos nuoroda;
įrengimo instrukcija;
pagaminimo data.
Lubų pakabinimo konstrukcija, kraštų ir kitos užbaigimo detalės turi būti suderinta tarpusavyje.
Visos matomos lubų detalės dažomos milteliniu būdu, DP metu nurodyta spalva.

Linijinė pakabinamų akustinių lubų sistema
Pastato 1a. -2 a. vestibiulio, poilsio bendrų patalpų apdailai naudojama linijinė pakabinamų akustinių lubų sistema, Dulum Polylam arba analogiška (ne blogesnių savybių).
Šios pakabinamos lubos susideda iš vertikalaus pjūvio aliuminio lankstinio elementų, turinčių ir akustinių savybių. Elementai gaminami iš galvanizuoto plieno arba aliuminio lakštų. Paviršiai dažomi milteliniu būdu (spalva tikslinama DP metu). Elementų plotis 40...100 mm, aukštis 100...360 mm; ilgis ~1500 mm. Elementai gali būti perforuoti.
Sistema prie lubų tvirtinama naudojant gamyklinę karkaso sistemą. Laikantis karkasas eina statmenai matomų elementų sistemai. Karkasas prie lubų tvirtinamas metalinių strypų pagalba.
Polylam tipo sistema gali būti su įvairiais užpildais, pavyzdžiui, mineraline vata ir kt. Naudojant 35mm pločio, 245mm aukščio profilį 300mm žingsniu, pasiekiami šie garso absorbcijos rodikliai:

Dažnis, Hz	125	250	500	1000	2000	4000
αp	0.30	0.55	0.55	0.75	0.80	0.75

Sistemos atvirumas yra apie 70 procentų; todėl ji laikoma atvira sistema, kur erdvėje iki lubų neįrengiami.
Į sistemą galima integruoti gamyklinius šviestuvus.

ANALOGAS	**W.1**	**LINIJINĖS PAKABINAMŲ LUBŲ SISTEMA KOPLYČIAI**
	APRAŠYMAS	Lygios 50x100 mmm “U” profilio metalo juostos. Juostų ilgis iki 2 m.
	MONTAVIMAS	Tvirtinamos pagal gamintojo rekomendacijas.
	APDAILA	
	GAMINTOJAS	Baffle Syncro up
	PASTABOS	Išdėstymas ir spalva ant lubų- pagal architektūrinės dalies brėžinius.

ANALOGAS	**W.1**	**LINIJINĖS PAKABINAMŲ LUBŲ SISTEMA VITUVĖLĖMS IR BENDROMS POILSIO PATALPOMS**

	APRAŠYMAS	Lygios 50x100 mmm “U” profilio metalo juostos. Juostų ilgis iki 2 m.
	MONTAVIMAS	Tvirtinamos pagal gamintojo rekomendacijas.
	APDAILA	
	GAMINTOJAS	Baffle Syncro up
	PASTABOS	Išdėstymas ir spalva ant lubų- pagal architektūrinės dalies brėžinius.

TS.6. Langai, durys, palangės:

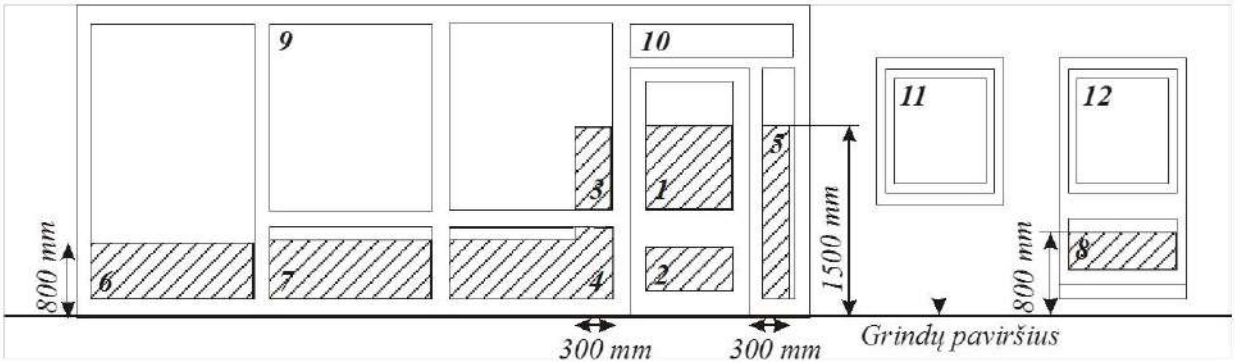
Langų ir išorinių durų atsparumo vėjo apkrovai projektiniai rodikliai turi būti nustatomi atsižvelgiant į pastato vėjo apkrovos rajoną, vietovės tipą, aukštį virš grunto lygio ir vietą pastate. Vėjo apkrovos rajonas nustatomas – III, parinktas vietovės tipas B.

Reikalavimai kritinėse padėtyse esančių langų ir išorinių durų įstiklinimui

Tam tikrose pastatų vietose esantis stiklas gali būti pažeistas dėl pastatuose esančių žmonių veiklos. Šios kritinės padėtys yra:

1. durys ir aplink duris;
2. sienų apatinės dalys.

Sienose esančių langų ir išorinių durų kritinės įstiklinimo padėtys pateiktos schemoje



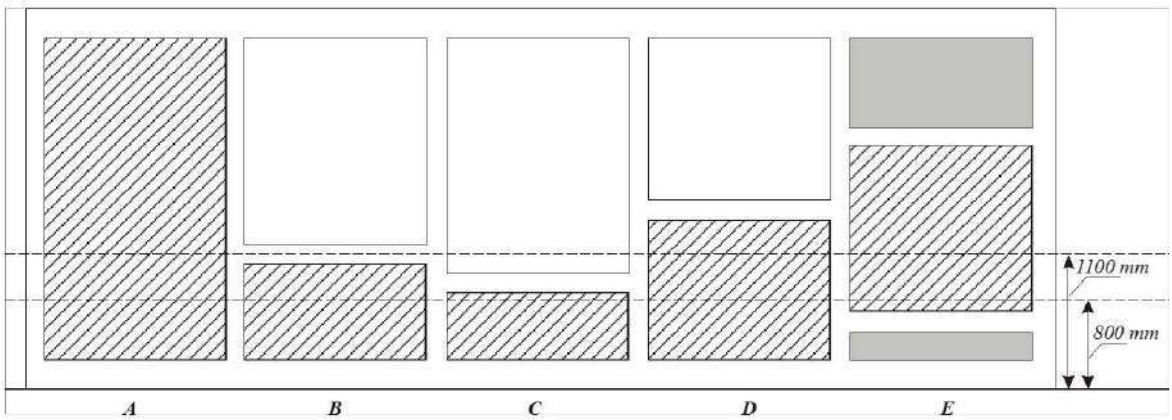
Užštrichuotos zonos 1 - 8 parodo kritines įstiklinimo padėtis. Kritinėse įstiklinimo padėtyse turi būti naudojamas saugus stiklas klasifikuotas pagal LST EN 12600:2003 ir atitikti STR 2.05.20:2006 reikalavimus.

Reikalavimai langams, atliekantiems užtvarų funkcijas

Kai grindų aukščiai lango pusėse skiriasi daugiau nei 380 ir langas yra žemiau nei 800 mm nuo grindų paviršiaus lygio, langas turi būti vertinamas kaip užtvara ir atitikti tokiai užtvarai keliamus stiprumo reikalavimus. Pavojingos užtvarų zonos užštrichuotos ir paaiškintos iliustracijoje.

Užtvara turi būti įrengta taip, kad krintantis, slystantis arba virstantis žmogus būtų apsaugotas nuo iškritimo.

Užtvarai įrengti naudojamas grūdintas laminuotas stiklas, kurio atsparumo minkšto ir kieto kūno smūgiui klasė ne mažesnė nei 3 pagal LST EN 13049:2003.



Galimi užtvarų (užštrichuota) variantai atitvaroje. A –įstiklinta atitvara; B – atstumas nuo grindų lygio iki įstiklintos atitvaros skersinio 1100 mm; C – atstumas nuo grindų lygio iki įstiklintos atitvaros skersinio didesnis kaip 800 mm, bet mažesnis už 1100 mm; D – atstumas nuo grindų lygio iki įstiklintos atitvaros skersinio didesnis nei 1100 mm; E – atstumas nuo grindų lygio iki įstiklintos atitvaros skersinio mažesnis už 800 mm.

Saugumo reikalavimai įstiklintoms atitvaroms, pertvaroms ir durims

Išorinės įstiklintos atitvaros, pertvaros, durys, langai ar kitos angos turi turėti aptvarus ar kitokias apsaugos nuo kritimo priemones, jeigu tokių angų apačios aukštis nuo grindų yra mažesnis už tai Statinių grupei nurodytą aptvarų, turėklų ar baliustradų aukštį.

Stiklinės durys, pertvaros ar vitrinos turi būti apsaugotos nuo galimo susidūrimo, įrengiant saugos priemones ar įspėjamuosius ženklus siekiant išvengti susidūrimo iš lauko ir vidaus pusės kai įstiklinimas nėra aiškiai pastebimas, nes nėra skersinių, statramsčių, didelių rankenų arba įstiklinimo vidinio suskirstymo elementų, jis turi būti pažymėtas. Ant įstiklinimo turi būti gerai matomi ženklai arba užrašai nuo 600 mm iki 1500 mm aukštyje virš grindų lygio. Grafinio ženklinimo išvaizda tikslinama darbo projekto stadijoje su autoriais.

TS.6.1. Langai

Langai pastatuose turi būti montuojami pagal gamintojo arba kitas jo nurodytas ir viešai paskelbtas instrukcijas, užtikrinant mechaninį patvarumą eksploatacijos metu.

Sandarinimas – apšiltinimas ir hermetinimas (hermetikai elastingi) visu gaminio perimetru, užtikrinant šilumos, garso bei vėjo izoliaciją ir vibracijos, garo bei apdailos sutrūkimo atsiradimo prevenciją eksploatacijos metu.

Vidiniam sandarinimui naudoti lipnią butilo ar aliuminio folijos juostą, kuri klijuojama prie sienos ir lango rėmo iš patalpos pusės.

Langų blokai turi būti įmontuojami taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos tiksliai sutaptų su vertikalia ir horizontale.

Varstant langus, jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir bet kurio atveju išlaikyti pusiausvyrą. Langai turi būti tinkamai įtvirtinti, ne mažiau kaip dviejuose kiekvieno šono vietose, o jų staktos turi nesiliesti su mūriniais, betoniniais ir metaliniais paviršiais.

Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti užhermetinti polimerine medžiaga. Langų varstomos dalys turi turėti elastingas hermetinimo tarpines. Tarpai tarp langų staktų ir varčių turi būt <1 mm.

Baigus langų bei palangių montavimo ir apdailos atstatymo darbus pašalinamos apsauginės plėvelės, visi paviršiai nuvalomi.

Reikalavimai medžiagoms ir gaminiams:

Langų norminės šilumos perdavimo koeficientas $U_N \leq 0{,}90 W/m^2K$.

Langų vėjo apkrovos klasė (vadovautis STR 2.04.01:2018).

Reikalavimai langų ir išorinių durų savybėms pagal vėjo apkrovos klases

Eil. Nr.	Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m	**Langų ir išorinių durų vėjo apkrovos klasė pagal LST EN 12210:2016 [6.31]**								
		Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 3-iajame vėjo greičio rajone		
		A	B	C	A	B	C	A	B	C
1.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose									

2.	h<6	A1	A1	A1	A2	A1	A1	A2	A2	A1
3.	6≤h<15	A2	A1	A1	A2	A2	A1	A3	A2	A2
4.	15≤h<30	A2	A2	A1	A3	A2	A2	A4	A3	A2
5.	30≤h<60	A3	A2	A2	A3	A3	A2	A4	A3	A3
6.	60≤h<100	A3	A3	A2	A4	A3	A3	A5	A4	A3
7.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose									
8.	h<6	A3	A2	A2	A4	A3	A2	A5	A4	A3
9.	6≤h<15	A4	A3	A2	A5	A4	A3	A5	A5	A3
10.	15≤h<30	A5	A4	A3	A5	A5	A3	B5	A5	A4
11.	30≤h<60	A5	A4	A4	A5	A5	A5	C5	A5	A5
12.	60≤h<100	A5	A5	A4	C5	A5	A5	AE2500	C5	A5
13.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose									
14.	h<6	A4	A3	A2	A5	A4	A3	A5	A5	A4
15.	6≤h<15	A5	A4	A3	A5	A5	A4	AE2500	A5	A5
16.	15≤h<30	A5	5	A4	AE2500	A5	A5	AE2500	B5	A5
17.	30≤h<60	A5	A5	A5	AE2500	A5	A5	AE2500	AE2500	C5
18.	60≤h<100	AE2500	A5	A5	AE2500	AE2500	B5	AE2500	AE2500	AE2500

Langų vandens nepralaidumo klasė.
Langų ir išorinių durų vandens nepralaidumo klasė turi būti ne žemesnė už nurodytą lentelėje. Šios lentelės reikalavimai netaikomi išorinėms durims ir langams, apsaugotiems nuo tiesioginio lietaus poveikio, t. y. kai ant šių gaminių eksploatavimo metu nepatenka lietus.

Eil. Nr.	Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m	**Langų ir išorinių durų vandens nepralaidumo klasė pagal LST EN 12208:2002 [6.32]**								
		Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 3-iajame vėjo greičio rajone		
		A	B	C	A	B	C	A	B	C
1.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose									
2.	h<6	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B
3.	6≤h<15	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	5A, 5B	4A, 4B	4A, 4B
4.	15≤h<30	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	5A, 5B	4A, 4B	4A, 4B	6A, 6B	4A, 4B	4A, 4B
5.	30≤h<60	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	5A, 5B	4A, 4B	4A, 4B	6A, 6B	5A, 5B	5A, 5B
6.	60≤h<100	5A, 5B	4A, 4B	4A, 4B	6A, 6B	5A, 5B	4A, 4B	8A	6A, 6B	5A, 5B
7.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose									
8.	h<6	5A, 5B	4A, 4B	4A, 4B	6A, 6B	5A, 5B	4A, 4B	8A	6A, 6B	4A, 4B
9.	6≤h<15	6A, 6B	5A, 5B	4A, 4B	8A	6A, 6B	4A, 4B	8A	7A, 7B	5A, 5B
10.	15≤h<30	8A	6A, 6B	4A, 4B	8A	7A, 7B	5A, 5B	9A	8A	7A, 7B
11.	30≤h<60	8A	6A, 6B	6A, 6B	9A	8A	7A, 7B	9A	8A	8A
12.	60≤h<100	8A	8A	7A, 7B	9A	9A	8A	E750	9A	9A
13.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose									
14.	h<6	7A, 7B	5A, 5B	4A, 4B	8A	6A, 6B	5A, 5B	9A	8A	6A, 6B
15.	6≤h<15	8A	6A, 6B	5A, 5B	9A	8A	6A, 6B	E750	8A	7A, 7B
16.	15≤h<30	9A	8A	6A, 6B	E750	8A	7A, 7B	E750	9A	8A
17.	30≤h<60	9A	8A	8A	E750	9A	8A	E750	E750	9A
18.	60≤h<100	E750	9A	8A	E750	E750	9A	E750	E750	E750

Langų oro skverbties klasė. (vadovautis STR 2.04.01:2018).

Reikalavimai langų ir išorinių durų oro skverbties klasėms

10 lentelė

Eil. Nr.	Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m	Langų ir išorinių durų oro skverbties klasė pagal LST EN 12207:2017 [6.30]

		Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 3-iajame vėjo greičio rajone		
		A	B	C	A	B	C	A	B	C
1.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose									
2.	h<6	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3.	6≤h<15	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4.	15≤h<30	3	3	3	3	3	3	3	3	3
5.	30≤h<60	3	3	3	3	3	3	3	3	3
6.	60≤h<100	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose									
8.	h<6	2	2	2	2	2	2	2	2	2
9.	6≤h<15	3	3	3	3	3	3	3	3	3
10.	15≤h<30	3	3	3	3	3	3	4	3	3
11.	30≤h<60	3	3	3	3	3	3	4	3	3
12.	60≤h<100	3	3	3	4	3	3	4	4	3
13.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose									
14.	h<6	2	2	2	2	2	2	2	2	2
15.	6≤h<15	3	3	3	3	3	3	4	3	3
16.	15≤h<30	3	3	3	4	3	3	4	4	3
17.	30≤h<60	3	3	3	4	3	3	4	4	4
18.	60≤h<100	4	3	3	4	4	4	4	4	4

Langų mechaninio patvarumo klasė -2 (varstymo ciklai – 10 000).
Langų mechaninio stiprio klasė -3.
Stiklo atsparumo smūgiams klasė -1.
Stiklo dužimo būdo klasė B.
Mažiausia reikalaujama saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė 2.
Stakta ir rėmai –aliuminio profilio.
Išorės apdaila – atspari mechaniniam bei atmosferos poveikiui: drėgmei ir ultravioleto spinduliams.
Vidaus apdaila – higieniška ir atspari mechaniniam poveikiui bei cheminiam valymui.
Furnitūra: 3 padėčių (apie ašį, atverčiamas ir užtikrinantis patalpos ventiliaciją) uždarymo mechanizmas su tefloniniais guoliais, rėmo spalvos rankena su gaubteliu, reguliuojami plieno vyriai su uždengimo gaubteliu.
Nepralaidus vandeniui prie 600 Pa.
Atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai atvertų 90º kampu langų rėmų (varčių) plokštumoje, turi būti ne mažesnis kaip: langų rėmų (varčių) 1000 N.
Atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai statmenai į rėmų (varčių) plokštumą, turi būti ne mažesnis kaip: langų rėmų 200 N.
Langų profiliai, sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvūs ir neturi išskirti nuodingų medžiagų.
Langų gamybai naudojamos medžiagos ir detalės turi atitikti normatyvinių dokumentų reikalavimus.
Languose naudojamos tarpinės turi būti pagamintos iš etileno propileno dieno M klasės gumos (EPDM), termoplastinio elastomero (TPE), perchloretileno (PCE) arba silikono.

Reikalavimai sumontuotiems gaminiams	Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
	Langų blokų nuokrypis nuo vertikalės	3
	Apvadų nuokrypis nuo vertikalės	3
	Gaminių nuokrypis (kreivumas) bet kuria kryptimi	2
	Horizontalių elementų nesutapimas langų rėmuose	2

TS. 6.2. Palangės

Lauko palangės – skardinė dengta poliesteriu/aliumininės.

Reikalavimai ir nurodymai darbams:

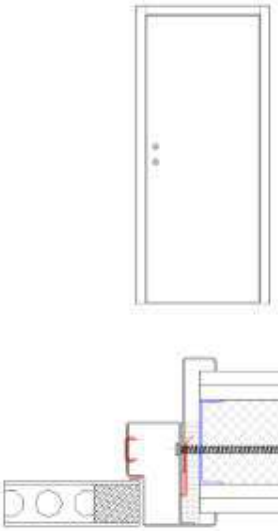
Tvirtinimas: išlyginamasis pasluoksnis – pagal gamintojo reikalavimus; įrengiamas apšiltinimas ir hermetinimas.
Montuojant gaminius, reikia imtis atsargumo priemonių norint išvengti dažų sluoksnio subraižymo. Nuo įbrėžimų ar užteršimų dengtus lakštus galima papildomai apsaugoti naudojant apsauginę plėvelę. Plėvelė turi būti nuimama kaip galima greičiau po sumontavimo. Pjaunant lakštus nenaudoti abrazyvinio pjaustymo mechanizmo.
Lakštai tvirtinami savisriegiais sraigtais su sandarinimo tarpinėmis. Lakštų tvirtinimui naudoti lakštų gamintojo rekomenduojamus sraigtus. Vadovautis gamintojo instrukcijomis.
Reikalavimai medžiagoms ir gaminiams:
Atsparumas mechaniniam, cheminiam, atmosferos ir ultravioleto poveikiui.
Palangė turi išsikišti už fasado plokštumos pagal fasado apdailos gamintojo reikalavimus.
Horizontalus lakštų galų nukrypimas, esant lakštų ilgumui 6 m, ne daugiau 5 mm, išorinio paviršiaus kreivumas ne didesnis 0,002 sieninio lakšto aukščio.

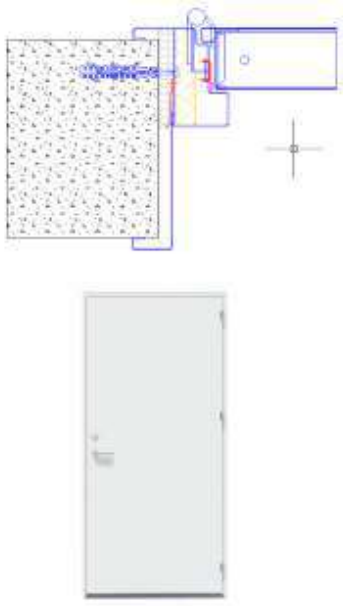
TS.6.3. Durys

Išorinės durys pastatuose turi būti montuojami pagal gamintojo arba kitas jo nurodytas ir viešai Durų norminės šilumos perdavimo koeficientas $U_N \leq 1,2$ W/m²K, stiklinių durų norminės šilumos perdavimo koeficientas $U_N \leq 0,8$ W/m²K.
Durų vėjo apkrovos klasė A2 (vadovautis STR 2.05.20:2006, 1 lentele).
Durų vandens nepralaidumo klasė 4A, 4B.
Durų oro skverbties klasė 2, 3 (vadovautis STR 2.05.20:2006, 3 lentele).
Išorinių durų mechaninio patvarumo klasė turi būti parenkama pagal numatomas jų naudojimo sąlygas, normalios dydžio ligoninėms – 500 000 (išorinių durų mechaninio patvarumo klasę atitinkantis atsparumas varstymui, varstymo ciklai).
Durų mechaninio stiprio klasė 3.
Stiklo atsparumo smūgiams klasė 1.
Stiklo dužimo būdo klasė C.
Mažiausia reikalaujama saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė 3.
Stakta ir rėmai – aliuminio konstrukcijos.
Išorės apdaila – atspari mechaniniam bei atmosferos poveikiui: drėgmei ir UV spinduliams.
Vidaus apdaila – higieniška ir atspari mechaniniam poveikiui bei cheminiam valymui.
Atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai atvertų 90º kampu langų rėmų (varčių) plokštumoje, turi būti ne mažesnis kaip: durų rėmų (varčių) 1000 N.
Atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai statmenai į rėmų (varčių) plokštumą, turi būti ne mažesnis kaip: durų rėmų 200 N.
Durų profiliai, sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvūs ir neturi išskirti nuodingų medžiagų.
Durų gamybai naudojamos medžiagos ir detalės turi atitikti normatyvinių dokumentų reikalavimus.
Durų staktos profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm.
Durys turi būti armuotos visu perimetru cinkuoto plieno profiliais, kurių sienelės storis – ne mažesnis kaip 2 mm.
Duryse naudojamos tarpinės turi būti pagamintos iš etileno propileno dieno M klasės gumos (EPDM), termoplastinio elastomero (TPE), perchloretileno (PCE) arba silikono.
Sandarinimas – apšiltinimas ir hermetinimas (hermetikai elastingi) visu gaminio perimetru, užtikrinant šilumos, garso bei vėjo izoliaciją ir vibraciją bei apdailos atsiradimo prevenciją eksploatacijos metu.

Durų gaminiai

Durys iš gamintojo turi būti pristatytos surinktos į blokus: stakta su varčia pakabinta ant vyrių; įleistas užraktas; sukomplektuotos rankenos; su visiškai baigta paviršiaus apdaila. Durų stakta tvirtinama pagal gamintojo pateiktas technines sąlygas. Plyšiai užsandarinami ir uždengiami apvadais arba pagal gamintojo nurodytą technologiją.

ANALOGAS	D-0	VIDINĖS DURYS SU MET. STAKTA
	APRAŠYMAS	Skydinės durys su medžio drožlių užpildu. Durų plokštuma sutampa su durų apvadų plokštuma. Visos briaunos statmenos. Varčios storis apie 40mm įprastoms durims, 50mm atvirkštinio varstymo. Durų briaunos statmenos. Apdaila- HPL. Stakta metalinė lankstyta iš 1,5mm cinkuoto plieno skardos dažyta pagal RAL. Kampinė stakta su reguliuojamais įkišamais apvadais iš vidaus. Durys be slenksčio.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas
	ATSPARUMAS	Nėra
	APDAILA	
	GAMINTOJAS	Protectus
	PRIEDAI	
	PASTABOS	Naudojami paslėpti vyriai.

ANALOGAS	D-0	VIDINĖS METALINĖS DURYS
	APRAŠYMAS	Durys (varčia bei stakta) gaminamos iš 1 mm storio cinkuotos lankstytos skardos (nėra suvirinimo siūlių). Varčia (60 mm storio) užpildyta termoizoliaciniu vatos užpildu, staktos plotis 100 mm. Reguliuojami vyriai (apdaila pagal durų spalvą). Slenkstis pagal tipą: stacionarus nerūdijančio plieno slenkstis 5/20 mm, automatinis slenkstis, be slenksčio. Kampinė stakta su reguliuojamais įkišamais apvadais iš vidaus, sandarinantis tarpiklis. Apsauginiai plieniniai kaiščiai, kurie uždarytoje durų pozicijoje įlenda į staktą, tokiu būdu saugodami nuo įsilaužimo arba galimos deformacijos, susijusios su gaisro sukelta ugnimi. Durys ir apvadai dažomi miltelinių būdu pagal RAL. PVC (balti, pilki, rudi arba juodi) dangteliai tvirtinimo varžtams uždengti.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas
	ATSPARUMAS	Pagal tipą EI30-EI60
	APDAILA	Matins struktūrinis dažymas
	GAMINTOJAS	Protectus
	PRIEDAI	Staktos su gumine tarpine, spalva pilka. Varčios su 3 vyriais
	PASTABOS	

ANALOGAS		DURŲ RANKENOS
	APRAŠYMAS	Pusiau blizgios nerūdijančio plieno Abloy Inoxi 3-19SS rankenos, 19mm. Naudojami cilindrai su liežuvėliais nerakinamoms durims ir cilindrai su liežuvėliais ir užraktu
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas
	GAMINTOJAS	ASSA ABLOY
	MODELIS	Abloy Inoxi 3-19SS/007, Rt – rankenos / Abloy CY031T, NiHa Cilindras su dangteliu
	PRIEDAI	
	PASTABOS	Durų užraktai gaminami iš aukšto atsparumo nerūdijančio plieno. Užraktas integruojamas į bendrą užraktų sistemą.

ANALOGAS		DURŲ RANKENOS Į TECHNINES PATALPAS
	APRAŠYMAS	Pusiau blizgios nerūdijančio plieno rankenos, 19mm U formos. Naudojami cilindrai su liežuvėliais nerakinamoms durims ir cilindrai su
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas
	GAMINTOJAS	ASSA ABLOY
	MODELIS	Abloy Inoxi 3-19K/032, Rt – rankenos / Abloy CY031T, NiHa Cilindras su
	PRIEDAI	
	PASTABOS	Durų užraktai gaminami iš aukšto atsparumo nerūdijančio plieno. Užraktas integruojamas į bendrą užraktų sistemą.

Metalinės durys

Durys plieninės, su akmens vatos užpildu. Staktoje ir varčioje privalo būti gamybos metu paruoštos vietos durų furnitūrai montuoti, įskaitant bet neapsiribojant spyna, vyriais, pritraukėjais, magnetais ir davikliais apsaugos ir gaisro valdymo sistemoms. Apsaugos ir gaisro valdymo sistemų magnetai bei davikliai turi būti paslėpti staktoje ir varčioje. Durų varčioje privalo būti įrengti apsauginiai vamzdeliai valdymo ir signalizacijos kabeliams.
Metalinių durų stakta su gamykliniais apvadais, projekte nurodytoje durų pusėje. Apvadai viršuje sujungti 45° kampu ir patikimai suvirinti. Vietoje ontuojami apvadai turi būti tos pačios spalvos ir faktūros kaip ir durys, įrengti estetiškai. Apvadų tvirtinimui turi būti naudojamos durų spalva nudažytos kniedės arba kiti tvirtinimo elementai, numatyti ugniai atspariu durų bandymo protokole. Apvadas įrengiamas taip, kad jo viršutinė dalis dengtų vertikalias dalis. Detalė sprendžiama DP metu.
Dažnai naudojamos durys su įvirintu nerūdijančio plieno slenksčiu. Durys, vedančios į retai naudojamas patalpas gali būti gaminamos su plieniniu dažytu slenksčiu.
Durys, per kurias pastoviai vežami sunkūs kroviniai, numatomos be slenksčio, įrengiant lygų paviršių sandarinimui uždarytos varčios pozicijoje arba slenkstis turi būti įrengtas taip, kad jo nebūtų galima pažeisti krovinių transportavimo metu – įgilintas sulig grindų danga, transportavimo metu naudojamos laikinos provėžos ar panašios tinkamos priemonės.

Nenormuojamo ugnies atsparumo metalinės vienvėrės vidinės durys

Durys gali būtį įstiklinamos, jei to reikia pagal funkcinius reikalavimus.

Aprašymas	Rodiklis
Laisvas praėjimo plotis	>= 900 mm
Pagrindinės varčios plotis	<= 1200 mm
Koordinuotas angos plotis	>= 2000 mm
Laisvas praėjimo aukštis	<= 2300 mm
Montavimo vieta	Pastato viduje

Montavimo aukštis nuo sklypo altitudės	< 60 m
Išorės spalva ir apdaila	Parenkama DP metu
Vidaus spalva ir apdaila	Parenkama DP metu
Rėmo spalva	Parenkama DP metu
Oro skverbties klasė	3
Mechaninio patvarumo klasė	4
Mechaninio stiprio klasė	2

Gaminių matmenis ir reikalavimus konkretiems gaminiams žr gaminių žiniaraščiuose.

Normuojamo ugnies atsparumo metalinės vienvėrės vidinės durys

Durų gaminys privalo būti paženklintas, nurodant gamintoją ir atsparumo ugniai klasę.

Durys su automatiniais pritraukėjais. Durys, kurios normalios pastato eksploatacijos metu turi būti atidarytos, įrengiamos su prilaikančiais elektromagnetais, kurie paleidžia durų varčią pagal gaisro pavojaus signalą. Šios durys negali būti fiksuojamos jokiais kitais būdais – paremiant, įrengiant varčios fiksatorius ir pan. Kiti reikalavimais pagal „Pr_30_59_24_52_C Nenormuojamo ugnies atsparumo metalinės vienvėrės vidinės durys“ specifikaciją. Durys gali būti įstiklinamos pagal jų atsparumo ugniai klasę, jei to reikia pagal funkcinius reikalavimus. Gaminių matmenis ir reikalavimus konkretiems gaminiams žr gaminių žiniaraščiuose.

Nenormuojamo ugnies atsparumo metalinės dvivėrės vidinės durys

Aprašymas	Rodiklis
Laisvas praėjimo plotis	>= 900 mm
Pagrindinės varčios plotis	<= 900 mm
Koordinuotas angos plotis	>= 1400 mm
Laisvas praėjimo aukštis	<= 2000 mm
Koordinuotas angos aukštis	<= 2100 mm
Montavimo vieta	Pastato viduje
Montavimo aukštis nuo sklypo altitudės	< 60 m
Išorės spalva ir apdaila	Parenkama DP metu
Vidaus spalva ir apdaila	Parenkama DP metu
Rėmo spalva	Parenkama DP metu
Oro skverbties klasė	3
Mechaninio patvarumo klasė	4
Mechaninio stiprio klasė	2

Gaminių matmenis ir reikalavimus konkretiems gaminiams žr gaminių žiniaraščiuose.

Normuojamo ugnies atsparumo metalinės dvivėrės vidinės durys

Durų gaminys privalo būti paženklintas, nurodant gamintoją ir atsparumo ugniai klasę.

Durys su automatiniais pritraukėjais ir koordinatoriais. Durys, kurios normalios pastato eksploatacijos metu turi būti atidarytos, įrengiamos su prilaikančiais elektromagnetais, kurie paleidžia durų varčią pagal gaisro pavojaus signalą. Šios durys negali būti fiksuojamos jokiais kitais būdais – paremiant, įrengiant varčios fiksatorius ir pan. Kiti reikalavimais pagal „Nenormuojamo ugnies atsparumo metalinės dvivėrės vidinės durys“ specifikaciją. Durys gali būti įstiklinamos pagal jų atsparumo ugniai klasę, jei to reikia pagal funkcinius reikalavimus. Gaminių matmenis ir reikalavimus konkretiems gaminiams žr gaminių žiniaraščiuose.

TS. 7. Smulkioji įranga

ANALOGAS	**T01**	**BALKONŲ ATITVARAI**
	APRAŠYMAS	Dažyto metalo turėklai. Skaidymas vertikalus. Turėklo tvirtinamą žiūrėti projekto KS dalyje
	MONTAVIMAS	Turėklo tvirtinamą žiūrėti projekto KS dalyje
	GAMINTOJAS	
	PRIEDAI	
	PASTABOS	Tikslūs turėklo matmenys pagal brėžinius. Turėklas turi atlaikyti apkrovas: horizontali – 1,50kN/m, vertikali – 0,75kN/m

ANALOGAS	T02	LANGŲ ATITVARAI
	APRAŠYMAS	Dažyto metalo turėklai. Skaidymas vertikalus. Turėklo tvirtinamą žiūrėti projekto KS dalyje
	MONTAVIMAS	Turėklo tvirtinamą žiūrėti projekto KS dalyje
	GAMINTOJAS	
	PRIEDAI	
	PASTABOS	Tikslūs turėklo matmenys pagal brėžinius. Turėklas turi atlaikyti apkrovas: horizontali – 1,50kN/m, vertikali – 0,75kN/m

ANALOGAS	VT01	LAIPTINIŲ TURĖKLAI
	APRAŠYMAS	Plieninis turėklas dažomas milteliniu būdu. Turėklo vertikalus sudalinimas ne rečiau nei 11cm
	MONTAVIMAS	Turėklas tvirtinamas prie laiptų maršo krašto įdėtine detale, dažoma ta pačia spalva. Turėklo segmentai tarpusavyje
	GAMINTOJAS	
	PRIEDAI	Porankis metalinio apvalaus profilio . turėklo galai uždari. Nerudijančio plieno
	PASTABOS	Tikslūs turėklo matmenys pagal brėžinius. Turėklas turi atlaikyti apkrovas: horizontali – 1,50kN/m, vertikali – 0,75kN/m

ANALOGAS	VT02	PORANKIS KORIDORIUOSE
	APRAŠYMAS	Medinis porankis.
	MONTAVIMAS	Turėklas tvirtinamas prie sienos įdėtine detale, dažoma ta pačia spalva. Tvirtinimo elementai dažomi sienos spalva. Minimalus tarpas tarp porankio ir vertikalaus paviršiaus – 45 mm.
	GAMINTOJAS	
	PRIEDAI	Porankis medinio apvalaus profilio . turėklo galai uždari.
	PASTABOS	Tikslūs turėklo matmenys pagal brėžinius. Turėklas turi atlaikyti apkrovas: horizontali – 1,50kN/m, vertikali – 0,75kN/m

ANALOGAS	SS01	STIKLINIS STOGELIS VIRŠ ĮĖJIMO
	APRAŠYMAS	Grūdinto skaidraus stiklo stogelis. Visa furnitūra stiklo stogelio tvirtinimui- iš nerūdyjančio plieno.

MONTAVIMAS	Stogelio tvirtinamą žiūrėti projekto KS dalyje.
GAMINTOJAS	
PRIEDAI	
PASTABOS	Tikslūs turėklo matmenys pagal brėžinius.

ANALOGAS	**FL06**	**VIDINIS DURŲ KILIMAS**
	APRAŠYMAS	Vidinis durų kilimas su šerelių užpildu, 17mm storio aliuminio profilis
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas
	GAMINTOJAS	“GEGGUS Top Clean CLASSIC”
	ANALOGAS	
	PRIEDAI	
	PASTABOS	

ANALOGAS	**FL07**	**IŠORINIS DURŲ KILIMAS**
	APRAŠYMAS	Vidinis durų kilimas su šerelių ir gumos užpildu, 17mm
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas
	GAMINTOJAS	“GEGGUS Top Clean CLASSIC”
	ANALOGAS	
	PRIEDAI	
	PASTABOS	Nuimamas, priėjimui prie drenavimo sistemos po kilimėliu.

ANALOGAS	**CO03**	**APSAUGINĖ TVORELĖ (ŠLAITINIAM STOGUI) SU SNIEGO UŽTVARA**
	APRAŠYMAS	Stogo priešgaisrinė apsauginė tvorelė su sniego gaudytuvu.
	MONTAVIMAS	Montuojamos pagal gamintojo remkomendacijas
	GAMINTOJAS	
	PRIEDAI	
	PASTABOS	Gaminama trijių, keturių vamzdžių iš 2,0 mm cinkuoto plieno skardos ir dažoma milteliniu būdu. Vienas gaminys atlieka dvi funkcijas, tvorelės apačioje esantys vamzdžiai sulaiko sniegą . Tvirtinimas turi užtikrinti kad drėgmė nepatektų į parapeto ir fasado konstrukcijos vidų. Tvorelių vietas žiūrėti stogo plane. Turėklas turi atlaikyti apkrovas: horizontali – 1,50kN/m, vertikali – 0,75kN/m

ANALOGAS		IŠORINĖS, VERTIKALIOS LAMELĖS ANT STIKLINIŲ VITRINŲ
	APRAŠYMAS	Išorinės aliuminio lamelės, medžio rašto.
	MONTAVIMAS	Montuojamos pagal gamintojo rekomendacijas.
	GAMINTOJAS	
	PRIEDAI	
	PASTABOS	Išdėstymas ir spalva ant fasado- pagal architektūrinės dalies brėžinius.

TS. 8. San. Prietaisai

Šiame projekte pateiktos techninės specifikacijos apima statybos gaminių, kai kuriu statybos technologiniu procesu aprašymus. Statybos rangovas, skaičiuodamas savo paslaugu kaina iki sutarties pasirašymo privalo įvertinti čia pateiktus reikalavimus. Aprašomi gaminiai ir technologijos tinka šiam objektui.

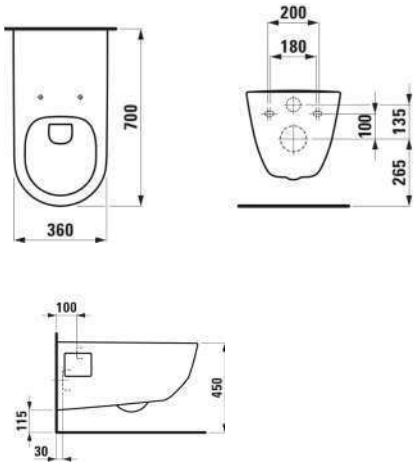
Techninėse specifikacijose pateikiami kokybiniai reikalavimai projekte atliekamiems darbams privalo būti įvykdyti. Jeigu kokybiniai reikalavimai darbams nėra aprašyti techninėse specifikacijose, skaičiuojant sąmatą ir prieš atliekant darbus kokybinius reikalavimus darbams būtina derinti su projekto autoriais. **Projektui taikomi kokybiniai atliktų darbų reikalavimai yra aukštesni nei aprašomi Aplinkos ministerijoje nustatyta tvarka įregistruotas statybos taisykles**.

Projekto autorius pasilieka teisę tikslinti ar pakeisti gaminio technines specifikacijas darbo projekto metu.

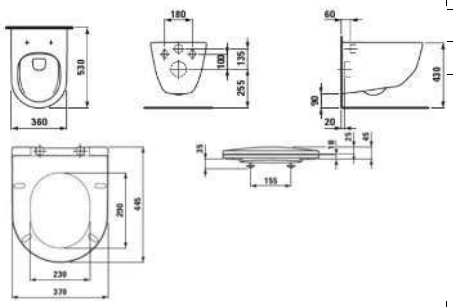
Techninės specifikacijos nėra konkretaus produkto patvirtinimas, o **visi nurodyti analogai ir gaminiai yra skirti suprasti projektinių sprendinių estetinius, vizualinius ir kokybinius parametrus**.

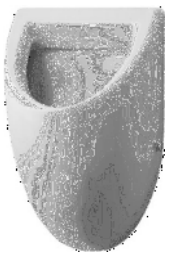
Visos medžiagos ir gaminiai, kurias parinko architektai turi būti derinamos darbo projekto metu su architektūros dalių projekto vykdymo priežiūros vadovais ir galutiniai patvirtintos su statytoju.

ANALOGAS		KLOZETAS NEĮGALIESIEMS
	APRAŠYMAS	Pakabinamas klozetas neįgaliesiems su dangčiu, baltas 360x700mm. Numatomas kambarių san. mazguose, lankytojų/ darbuotojų wc (pritaikytiems žmonėms su negalia).
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas. Tvirtinti tik pabaigus klijuoti plyteles. Paviršius besiliečiantis su siena užtepamas silikono pagrindu pagamintu elastingu sandarikliu, baltos spalvos.
	GAMINTOJAS	Laufen
	GAMINYS	Pro Liberty Rimless

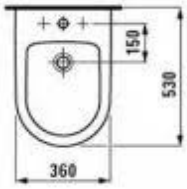
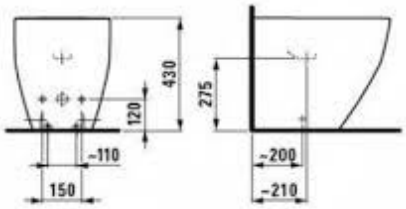


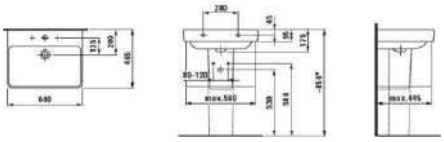
PRIEDAI	Potinkinė sistema pakabinamam, rėmas wc Prevista 3-6/7,5l 1120x500. Kompaktiškas (įrengimo gylis - nuo 80 mm), pilnai sukomplektuotas vientisas potinkinis rėmas,), nuotako alkūnė 90mm, perėjimas 110mm; apsauga nuo rasojimo Bakelio mygtukas dviejų mygtukų, antivandalinis, pagamintas iš nerūdijančio plieno – Prevista Style20 chromas, Viega,220x130mm Unitazo sėdynė su dangčiu Pro Liberty, neįgaliesiems
ĮŽEMINIMAS	Prijungiami vamzdžiai įžeminami pagal E dalį.
PASTABOS	Nuleidžiamo vandens kiekis 2/4l

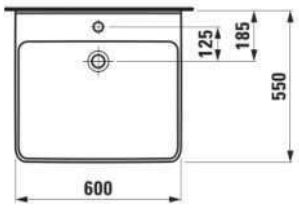
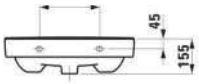
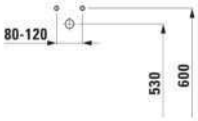
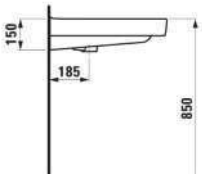
ANALOGAS		**KLOZETAS**
	APRAŠYMAS	Pakabinamas klozetas su dangčiu, baltas 360x530mm. Numatomas bendruose lankytojų/ darbuotojų wc.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas. Tvirtinti tik pabaigus klijuoti plyteles. Paviršius besiliečiantis su siena užtepamas silikono pagrindu pagamintu elastingu sandarikliu, baltos spalvos.
	GAMINTOJAS	Laufen
	GAMINYS	Pro Liberty Rimless
	PRIEDAI	Potinkinė sistema pakabinamam, rėmas wc Prevista 3-6/7,5l 1120x500. Kompaktiškas (įrengimo gylis - nuo 80 mm), pilnai sukomplektuotas vientisas potinkinis rėmas,), nuotako alkūnė 90mm, perėjimas 110mm; apsauga nuo rasojimo Bakelio mygtukas dviejų mygtukų, antivandalinis, pagamintas iš nerūdijančio plieno – Prevista Style20 chromas, Viega,220x130mm Unitazo sėdynė su dangčiu Pro Liberty, neįgaliesiems
	ĮŽEMINIMAS	Prijungiami vamzdžiai įžeminami pagal E dalį.
	PASTABOS	Nuleidžiamo vandens kiekis 2/4l

ANALOGAS		**PISUARAS**
	APRAŠYMAS	Pisuaras su paslėptu išbėgimu, sifoninis išbėgimas, baltas. Numatomas bendruose lankytojų/ darbuotojų wc.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas. Paviršius besiliečiantis su siena užtepamas silikono pagrindu pagamintu
	GAMINTOJAS	Duravit arba analogas
	GAMINYS	Urinal Fizz #082336
	PRIEDAI	

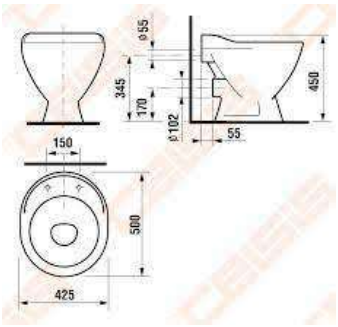
	ĮŽEMINIMAS	Prijungiami vamzdžiai įžeminami pagal E dalį.
	PASTABOS	

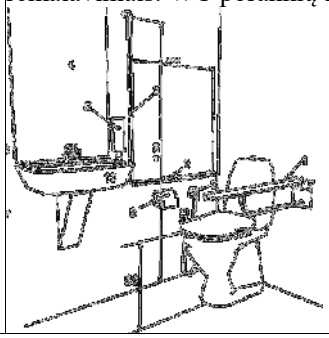
ANALOGAS		**BIDE**
 	APRAŠYMAS	Bidė pastatoma be šon. angų. apie 360x530, balta. Numatomas kaikuriuose lankytojų/ darbuotojų wc.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas. Paviršius besiliečiantis su siena užtepamas silikono pagrindu pagamintu
	GAMINTOJAS	Laufen arba analogiškas
	ANALOGAS	
	PRIEDAI	Maišytuvas bide Hansgrohe arba analogiškas, chromuotas
	ĮŽEMINIMAS	Prijungiami vamzdžiai įžeminami pagal E dalį.
	PASTABOS	

ANALOGAS		**KRIAUKLĖ MONTUOJAMA Į SIENĄ**
	APRAŠYMAS	Kriaulkė montuojama į sieną, su perbėgimo apsauga, apie 600x465, balta. Numatomas lankytojų/ darbuotojų wc.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas. Paviršius besiliečiantis su siena užtepamas silikono pagrindu pagamintu
	GAMINTOJAS	Laufen
	ANALOGAS	Pro S
	PRIEDAI	Maišytuvas su sensorika Bau Cosmopolitan E Sifonas chromuotas
	ĮŽEMINIMAS	Prijungiami vamzdžiai įžeminami pagal E dalį.
	PASTABOS	1,7l/min vandens čiaupas

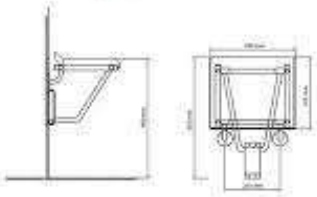
ANALOGAS		KRIAUKLĖ NEĮGALIESIEMS
      	APRAŠYMAS	Kriauklė montuojama į sieną, su integruotomis rankenomis apie 600x550, balta. Numatomas kambarių san. mazguose, lankytojų/ darbuotojų wc (pritaikytiems žmonėms su negalia).
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas. Paviršius besiliečiantis su siena užtepamas silikono pagrindu pagamintu
	GAMINTOJAS	Laufen
	ANALOGAS	Pro Liberty
	PRIEDAI	Maišytuvas prasutuvui Hansgrohe Focus Care 100, Sifonas chromuotas
	ĮŽEMINIMAS	Prijungiami vamzdžiai įžeminami pagal E dalį.
	PASTABOS	Sensorinis (maitinamas baterija) 1,7l/min vandens čiaupas

ANALOGAS		VALYTOJOS PLAUTUVĖ
	APRAŠYMAS	Plautuvė/ išpiltuvė .
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas. Paviršius besiliečiantis su siena užtepamas silikono pagrindu pagamintu elastingu sandarikliu.
	GAMINTOJAS	
	ANALOGAS	MIRA grindinė, Gansgrohe maišytuvas
	PRIEDAI	Komplektuojamas su Atlenkiamomis grotelėmis ir sieniniu čiaupu
	ĮŽEMINIMAS	Prijungiami vamzdžiai įžeminami pagal E dalį.

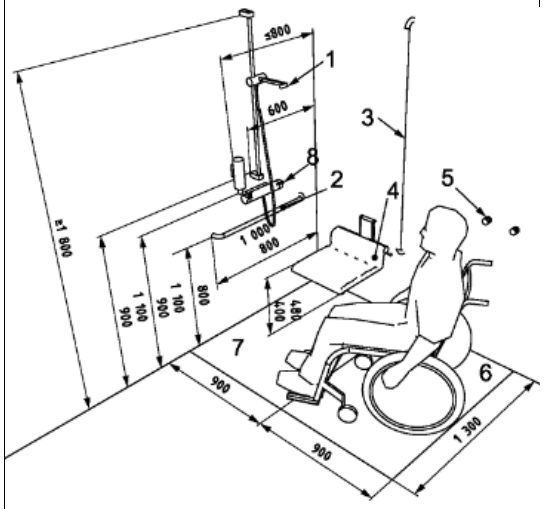
 	PASTABOS	1,7l/min vandens čiaupas

ANALOGAS		**ŽN PORANKIAI**
 	APRAŠYMAS	Saugos porankiai ŽN san. mazguose
	MONTAVIMAS	Porankiai montuojami į san. mazgo sienas. Vienas porankis atlenkiamas, kitas stacionariai pritvirtintas prie sienos, jei nėra galimybės įrengti kitaip - abu porankiai atlenkiami. Pagal ŽN reikalavimus.
	GAMINTOJAS	BEMETA arba analogas
	ANALOGAS	
	PRIEDAI	
	ĮŽEMINIMAS	
	PASTABOS	Vadovautis ISO 21542:2011 NŽ dušo įrengimo reikalavimais. WC porankių išdėstymo schema. 

ANALOGAS		**ŽN PORANKIAI, ŽN DUŠO PRIETAISAI**
	APRAŠYMAS	Saugos porankiai ŽN wc/dušinėse.



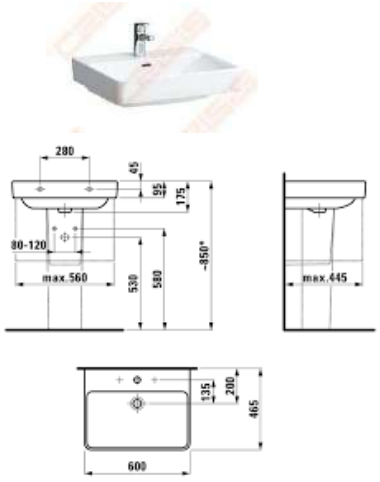
MONTAVIMAS	Duše turėtų būti įrengta lengvai naudojama į viršų sulankstoma kėdė. Jeigu įrengiama sulankstoma kėdė, ji turi būti bent (450–450) mm dydžio, o sulankstytos kėdės viršutinis paviršius turi būti (400–480) mm aukštyje nuo grindų, tarp jos ir galinės sienos turi būti ne didesnis kaip 40 mm tarpas. Turėklų tvirtinimo detalės ir sulankstomos kėdės konstrukcija turi atlaikyti bet kurioje vietoje ir bet kuria kryptimi veikiančią 1,1 kN jėgą. Porankiai montuojami į san. mazgo sienas. Pagal ŽN reikalavimus.
GAMINTOJAS	BEMETA arba analogas
ANALOGAS	
PRIEDAI	
ĮŽEMINIMAS	
PASTABOS	Vadovautis ISO 21542:2011 NŽ dušo įrengimo reikalavimais. Dušo porankių, prietaisų išdėstymo schema.



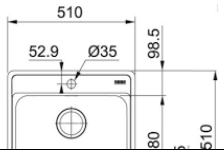
ANALOGAS		ŽN DUŠAS
	APRAŠYMAS	Į sieną montuojamas dušo maišytuvas
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas.
	GAMINTOJAS	Hansgrohe arba analogas
	ANALOGAS	
	PRIEDAI	Komplektą sudaro: potinklins dušo maišytuvas, dušo žarna, jungtis potikliniam dušui, dušo galva, nuotekų išleistuvas.
	PASTABOS	Nuotekų išleistuvas turi būti įrengtas centre ir būti ne kanalo formos, o apvalus, kad būtų užtikrintas dušo kėdės stabilumas.

ANALOGAS		TRAPAS (KAMBARIŲ SAN. MAZGUOSE ,TECHNINĖSE PATALPOSE, SKALBIMO PATALPOSE)
	APRAŠYMAS	Nerūdijančio plieno trapas
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas. Klijuojant grindų dangą, suformuojamas 1-2 proc. (1 - 2cm 1 metre) grindų nuolydis į lataką.
	GAMINTOJAS	HL arba analogas
	ANALOGAS	
	PRIEDAI	
	PASTABOS	Nuotekų išleistuvas turi būti įrengtas centre ir būti ne kanalo formos, o apvalus, kad būtų užtikrintas dušo kėdės stabilumas. Kiekiai ir pozicijos pateiktos VN dalyje – gaminius derinti su architektais Dušo latakas pagamintas iš nerūdijančio plieno. Dušo latako elementas su 10x10cm pločio matomomis grotelėmis (kaip analoge). Turi lengvai išsiimti, kad išvalyti sifoną, prieiti prie kanalizacijos vamzdžio. Be triukšmą sukeliančių detalių ir sujungimų. Dušo latako pralaidumas 0,8 l/s.

ANALOGAS		ŽN DUŠELIS/ BIDETĖ
	APRAŠYMAS	Į sieną montuojamas dušo maišytuvas. Numatomas bendruose lankytojų/ darbuotojų wc (pritaikytiems žmonėms su negalia).
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas.
	GAMINTOJAS	Hansgrohe arba analogas
	ANALOGAS	
	PRIEDAI	Komplektą sudaro: praustuvo maišytuvas, bidete rankinis dušelis vienos funkcijos,dušo žarnelė sieninis laikiklis dušeliui
	PASTABOS	Maišytuvas su aeratoriumi. Vandens srovė reguliuojama ant laikiklio esančia atlenkiama rankenėle. Dušo galvutė komplektuojama kiekvienam ŽN puodui/ klozetui moterų tuolete

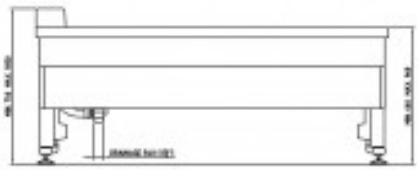
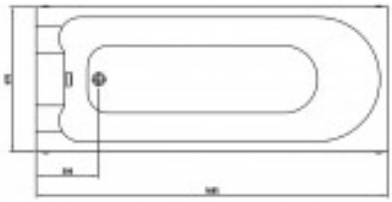
ANALOGAS		KRIAUKLĖ MONTUOJAMA Į SIENĄ
	APRAŠYMAS	Kriauklė montuojama į sieną, su perbėgimo apsauga, apie 600x465, balta. Numatomas gydytojų, procedūriniuose kabinetuose.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas. Paviršius besiliečiantis su siena užtepamas silikono pagrindu pagamintu
	GAMINTOJAS	Laufen
	ANALOGAS	
	PRIEDAI	Maišytuvas prasutuvui Vernis Blend 100s
	PASTABOS	1,7l/min vandens čiaupas

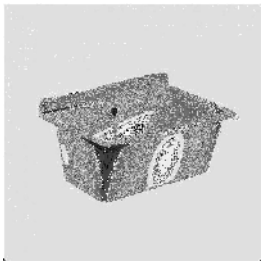
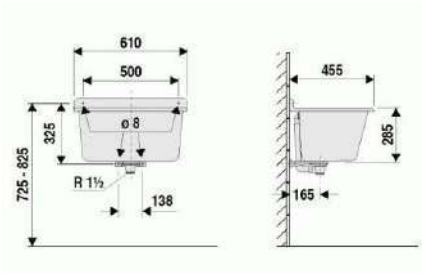
ANALOGAS		PLAUTUVĖ MONTUOJAMA Į STALVIRŠĮ
	APRAŠYMAS	Plieninė plautuvė montuojama į virtuvinio baldo stalvišį, su perbėgimo apsauga, apie 510x510. Numatomas bendruose virtuvėlėse.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas.
	GAMINTOJAS	Franke arba analogiškas
	ANALOGAS	

	PRIEDAI	Maišytuvas plautuvei Bauclassic aukštas, Grohe arba analogiškas.
	PASTABOS	

ANALOGAS		**DUŠO SISTEMA**
	APRAŠYMAS	Dušo maišytuvas. Numatomas personalo dušinėse.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas.
	GAMINTOJAS	Hansgrohe arba analogas
	ANALOGAS	
	PRIEDAI	
	PASTABOS	

ANALOGAS		**TRAPAS (PERSONALO DUSINESE)**
	APRAŠYMAS	Nerūdijančio plieno trapas su įstatomu plytelės fragment.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas. Klijuojant grindų dangą, suformuojamas 1-2 proc. (1 - 2cm, 1 metre) grindų nuolydis į lataką.
	GAMINTOJAS	Aco arba analogas
	ANALOGAS	
	PRIEDAI	
	PASTABOS	Kiekiai ir pozicijos pateiktos VN dalyje – gaminius derinti su architektais Dušo latakas pagamintas iš nerūdijančio plieno. Dušo latako elementas su 2 cm pločio matoma detale. Turi lengvai išsiimti, kad išvalyti sifoną, prieiti prie kanalizacijos vamzdžio. Be triukšmą sukeliančių detalių ir sujungimų. Dušo latako pralaidumas 0,8 l/s.

ANALOGAS		SLAUGOS VONIA
 	APRAŠYMAS	Funkcionali slaugos vonia mažoms patalpoms ligoninėse, slaugos ir privačiuose namuose. Pulteliu reguliuojamas vonios aukštis. Vonios matmenys- 695x1685mm. Aukštis- 660-960 mm. Maksimali apkrova 150kg.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas.
	GAMINTOJAS	TR 1700 arba analogas
	ANALOGAS	
	PRIEDAI	Termostastinis maišytuvas, rankinis pultas aukščiui reguliuoti.
	PASTABOS	Kiekiai ir pozicijos pateiktos VN dalyje – gaminius derinti su architektais. Rekomenduojama komplektuoti su sėdimu keltuvu TR9560 - patogu ir saugu įkelti pacientą, jis jaučiasi saugus keltuvo kėdėje. Įtampa 230 V, 50 Hz. Drenažo jungtys sienoje arba grindyse.

ANALOGAS		PLAUTUVĖ SKALBYKLAI
 	APRAŠYMAS	Plautuvė skalbyklai, balta. Talpa apie 35 l. Plautuvės matmenys 455x610 x325mm.
	MONTAVIMAS	Pagal gamintojo rekomendacijas. Paviršius besiliečiantis su siena užtepamas silikono pagrindu pagamintu elastingu sandarikliu.
	GAMINTOJAS	Sanit arba analogiška
	ANALOGAS	
	PRIEDAI	Komplektuojamas sieniniu čiaupu.
	ĮŽEMINIMAS	Prijungiami vamzdžiai įžeminami pagal E dalį.
	PASTABOS	1,7l/min vandens čiaupas

Fasado ir stogo apdailos medžiagų kiekių žiniaraštis

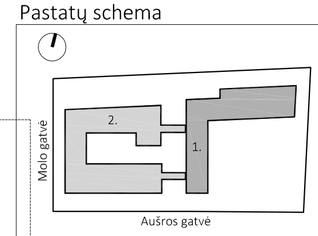
Eil. Nr.	Medžiagų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1.	**Cokolis**			
	Dažomas	m^2	51,00	
2.	**Fasadas**			
3.1	Keraminės fasado plytelės	m^2	3500	
3.2	Medinių daililenčių apdaila	m^2	500	
3.3	Išorinės vertikalios aliuminio lamelės ant stikliniu vitrinų	m^2	161	
3.	**Stogo danga**			
4.1	Prilydoma bituminė stogo danga	m^2	670	
4.2	Keraminių čerpių stogo danga (tamsiai pilkos spalvos)	m^2	2672	
4.3	Keraminių čerpių stogo danga (degto molio spalvos)	m^2	315	
4.	**Stikliniai stogeliai virš įėjimų** (TS-07)	vnt	8	(26,65 m^2)

Pastabos:

- Medžiagų ir darbų kiekiai yra nurodyti pagal statinio techninio projekto skaičiavimus. Kiekiai yra orientaciniai ir yra tikslinami statybos darbų metu. Statybos darbų metu faktiniai kiekiai gali neatitikti sąnaudų kiekių žiniaraščių. Esant neatitikimams vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kur viršenybė nustatoma taip: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai.
- Projekto sprendinių kiekiai gali neatitikti techninės užduoties kiekių. Atliekant darbus, išaiškėjus, kad faktiniai kiekiai yra mažesni arba didesni nei numatyti techninėje užduotyje, rangovas turi teisęs tartis su užsakovu dėl darbų apimčių, arba papildomų darbų finansavimo.
- TS – techninės specifikacijos.

Pirmo aukšto planas

Pastatų schema



1. Gydymo pask. pastatas (Senyvo amžiaus asmenų slaugos namai)
2. Gyvenamosios pask. pastatas (Senyvo amžiaus asmenų globos namai)

Uždaras demenciškų asmenų korpusas

Sutartiniai žymėjimai:

- Lauko atitvara
- Vidaus atitvara
- Lauko ir vidaus durų kilimas

LD-x - Lauko durų žymėjimas
D-x - Vidaus durų žymėjimas
L-x - Langų žymėjimas
A1-x - Patalpų numeracija (Slaugos namų pastato)
B1-x - Patalpų numeracija (Globos namų pastato)

BENDRAS PLOTAS, m²		
	Nr.1-pastatas	Nr.2 pastatas
1 aukštas	1046,18	1208,71
2 aukštas	855,78	1216,98
Bendras pastato plotas	1901.96	2425.69

Nr.1- gydymo paskirties pastatas	Vienvietės palatos	Dvivietės palatos
1 aukštas	12	-
2 aukštas	12	3
Lovų skaičius	24	6
Bendras (lovų skaičius)	30	

Nr.2- gyvenamosios paskirties pastatas	Vienviečiai kambariai	Dviečiai kambariai
1 aukštas	13	6
2 aukštas	12	7
Lovų skaičius	25	26
Bendras (lovų skaičius)	51	

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.1 pastatas (senyvo amžiaus slaugos namai)		
A1-01	Vestibiulis	63,31 m²
A1-01'	Laiptinė	4,14 m²
A1-02	*Kompensacinės technikos laikymo patalpa*	*10.77* m²
A1-03	*Rūbinė*	*11.18* m²
A1-04	*WC ŽN*	4.52 m²
A1-05	*WC ŽN*	4.52 m²
A1-06	*Koridorius*	24,15 m²
A1-07	*Psichologo kab.*	16,32 m²
A1-08	*Multisencorinis kambarys*	19,66 m²
A1-09	*Soc. darbuotojų kabinetas*	20,36 m²
A1-10	*Soc. darbuotojų kabinetas*	14,04 m²
A1-11	*Kompensacinės ir priežiūros įrangos laikymo pat.*	7,53 m²
A1-11'	*Koridorius*	67,54 m²
A1-12,1	*Laikino mirusiųjų laikymo patalpa*	19,23 m²
A1-12,2	*WC/dušinė*	4,29 m²
A1-13,1	*Vienvietė palata-2*	19,23 m²
A1-13,2	*WC/dušinė*	4,29 m²
A1-14,1	*Vienvietė palata-3*	21,57 m²
A1-14,2	WC/dušinė	4,43 m²
A1-15	*Koridorius*	176,83 m²
A1-16	*Budėjimo postas*	10,08 m²
A1-17	*Virtuvėlė/valgomasis*	30,73 m²
A1-18	*WC*	5,29 m²
A1-19	*Poilsio/bendravimo erdvė*	43,19 m²
A1-20	*Priežiūros priemonių ,kompensacinės įrangos laikymo pat.*	10,06 m²
A1-21	*Valymo inventoriaus laikymo patalpa*	3,63 m²
A1-22	*Techninė patalpa*	20,58 m²

A1-23,1	*Vienvietė palata-4*	22,06 m²
A1-23,2	WC/dušinė	4,29 m²
A1-24,1	*Vienvietė palata-5*	19,93 m²
A1-24,2	WC/dušinė	4,29 m²
A1-25,1	*Vienvietė palata-6*	19,93 m²
A1-25,2	WC/dušinė	4,29 m²
A1-26,1	*Vienvietė palata-7*	19,93 m²
A1-26,2	WC/dušinė	4,29 m²
A1-27,1	*Vienvietė palata-8*	19,93 m²
A1-27,2	WC/dušinė	4,29 m²
A1-28,1	*Vienvietė palata-9*	19,93 m²
A1-28,2	WC/dušinė	4,29 m²
A1-29,1	*Vienvietė palata-10*	19,93 m²
A1-29,2	WC/dušinė	4,29 m²
A1-30,1	*Vienvietė palata-11*	19,93 m²
A1-30,2	WC/dušinė	4,29 m²
A1-31,1	*Vienvietė palata-12*	18,74 m²
A1-31,2	WC/dušinė	4,29 m²
A1-32,1	*Vienvietė palata-13*	19,19 m²
A1-32,2	WC/dušinė	4,29 m²
A1-33	*Koridorius*	26,69 m²
A1-34	*Koridorius*	5,48 m²
A1-35	*Laiptinė*	8,98 m²
A1-36	*Holas*	30,25 m²
A1-37	*Indų plovimo patalpa*	19,86 m²
A1-39	*Virtuvė*	30,99 m²
A1-40	*Mėsos -žuvies pusgaminių paruošimo patalpa*	5,58 m²
A1-41	*WC*	2,25 m²
A1-42	*Personalo buitinė patalpa*	5,77 m²
A1-43	*Kabinetas*	4,03 m²
A1-44	*Šaldymo kamera*	3,42 m²
A1-45	*Daržovių sandėliavimo ir pirminio paruošimo patalpa*	4,95 m²
A1-46	*Prekių priėmimo ir sandėliavimo patalpa*	14,06 m²
Pirmo aukšto bendras patalpų plotas		1046,18 m²

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr. 2 pastatas (senyvo amžiaus globos namai)		
B1-1	*Tambūras*	15,30 m²
B1-2	*Koridorius*	99,56 m²
B1-3,1	*Vienvietis kambarys-14*	*19.07* m²
B1-3,2	*WC/dušinė*	*4.29* m²
B1-4,1	*Vienvietis kambarys-15*	*19.07* m²
B1-4,2	*WC/dušinė*	*4.29* m²
B1-5,1	*Vienvietis kambarys-16*	*19.07* m²
B1-5,2	*WC/dušinė*	*4.29* m²
B1-6,1	*Vienvietis kambarys-17*	*19.07* m²
B1-6,2	*WC/dušinė*	*4.29* m²
B1-7,1	*Vienvietis kambarys-18*	*18.72* m²
B1-7,2	*WC/dušinė*	*4.07* m²
B1-8	*Virtuvėlė*	34,83 m²
B1-8'	*Techninė patalpa*	7,80 m²
B1-9	*Budėjimo postas*	8,77 m²
B1-10	*Valymo įrangos ir priemonių laikymo patalpa*	3,53 m²
B1-11	*ŽN vonios kambarys*	10,06 m²
B1-12,1	*WC M*	1,72 m²
B1-12,2	*WC V*	1,72 m²
B1-13	*WC ŽN*	5,75 m²
B1-14,1	*Vienvietis kambarys-19*	18,54 m²
B1-14,2	*WC/dušinė*	4,07 m²
B1-15,1	*Vienvietis kambarys-20*	17,27 m²
B1-15,2	*WC/dušinė*	4,07 m²
B1-16,1	*Vienvietis kambarys-21*	17,76 m²
B1-16,2	*WC/dušinė*	4,07 m²
B1-17,1	*Vienvietis kambarys-22*	18,68 m²
B1-17,2	*WC/dušinė*	4,07 m²
B1-18,1	*Vienvietis kambarys-23*	18,68 m²
B1-18,2	*WC/dušinė*	4,07 m²
B1-19	*Poilsio / bendravimo erdvė*	52,82 m²

B1-20	*Koridorius*	138,71 m²
B1-21,1	*Vienvietis kambarys-24*	19,15 m²
B1-21,2	*WC/dušinė*	4,07 m²
B1-22,1	*Vienvietis kambarys-25*	18,69 m²
B1-22,2	*WC/dušinė*	4,07 m²
B1-23,1	*Vienvietis kambarys-26*	19,18 m²
B1-23,2	*WC/dušinė*	4,07 m²
B1-24,1	*Dvivietis kambarys-1*	21,96 m²
B1-24,2	*WC/dušinė*	4,07 m²
B1-25,1	*Dvivietis kambarys-2*	18,19 m²
B1-25,2	*WC/dušinė*	4,07 m²
B1-26,1	*Dvivietis kambarys-3*	18,84 m²
B1-26,2	*WC/dušinė*	4,07 m²
B1-27,1	*Dvivietis kambarys-4*	22,34 m²
B1-27,2	*WC/dušinė*	4,07 m²
B1-28	*Koridorius*	145,67 m²
B1-28'	*Laiptinė*	3,65 m²
B1-29	*Techninė patalpa*	10,82 m²
B1-30	*Medicinos atliekų laikina saugojimo patalpa*	8,73 m²
B1-31	*Nešvarių skalbinių priėmimo patalpa*	5,44 m²
B1-32	*Nešvarių skalbinių laikymo patalpa*	7,05 m²
B1-33	*Skalbimo patalpa*	18,17 m²
B1-34	*Švarių skalbinių laikymo patalpa*	12,75 m²
B1-35	*Siuvimo patalpa*	14,33 m²
B1-36	*Valymo inventoriaus patalpa*	2,62 m²
B1-37,1	*WC ŽN*	3,48 m²
B1-37,2	*WC ŽN*	3,48 m²
B1-38,1	*Kompensacinės technikos laikymo pat.*	8,11 m²
B1-38,2	*Skalbinių laikino saugojimo patalpa*	6,33 m²

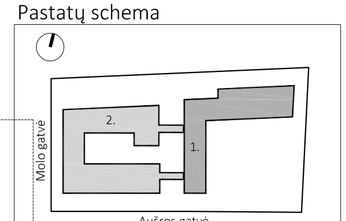
B1-39	*Virtuvėlė*	39,64 m²
B1-40	*Gydymo bloko holas*	13,82 m²
B1-41,1	*Izoliatorius*	18,26 m²
B1-41,2	*Dušas/ wc*	4,83 m²
B1-42	*Procedūrinis kabinetas*	15,74 m²
B1-43	*Gydytojo kabinetas*	21,41 m²
B1-44	*Slaugytojo kabinetas*	12,86 m²
B1-45,1	*Dviviečis kambarys-5*	25,18 m²
B1-45,2	*WC/dušinė*	4,29 m²
B1-46,1	*Dviviečis kambarys-6*	22,84 m²
B1-46,2	*WC/dušinė*	4,29 m²
Pirmo aukšto (B kosrpuso) bendras		1208,71 m²

0	2024-01	Statybos leidimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	

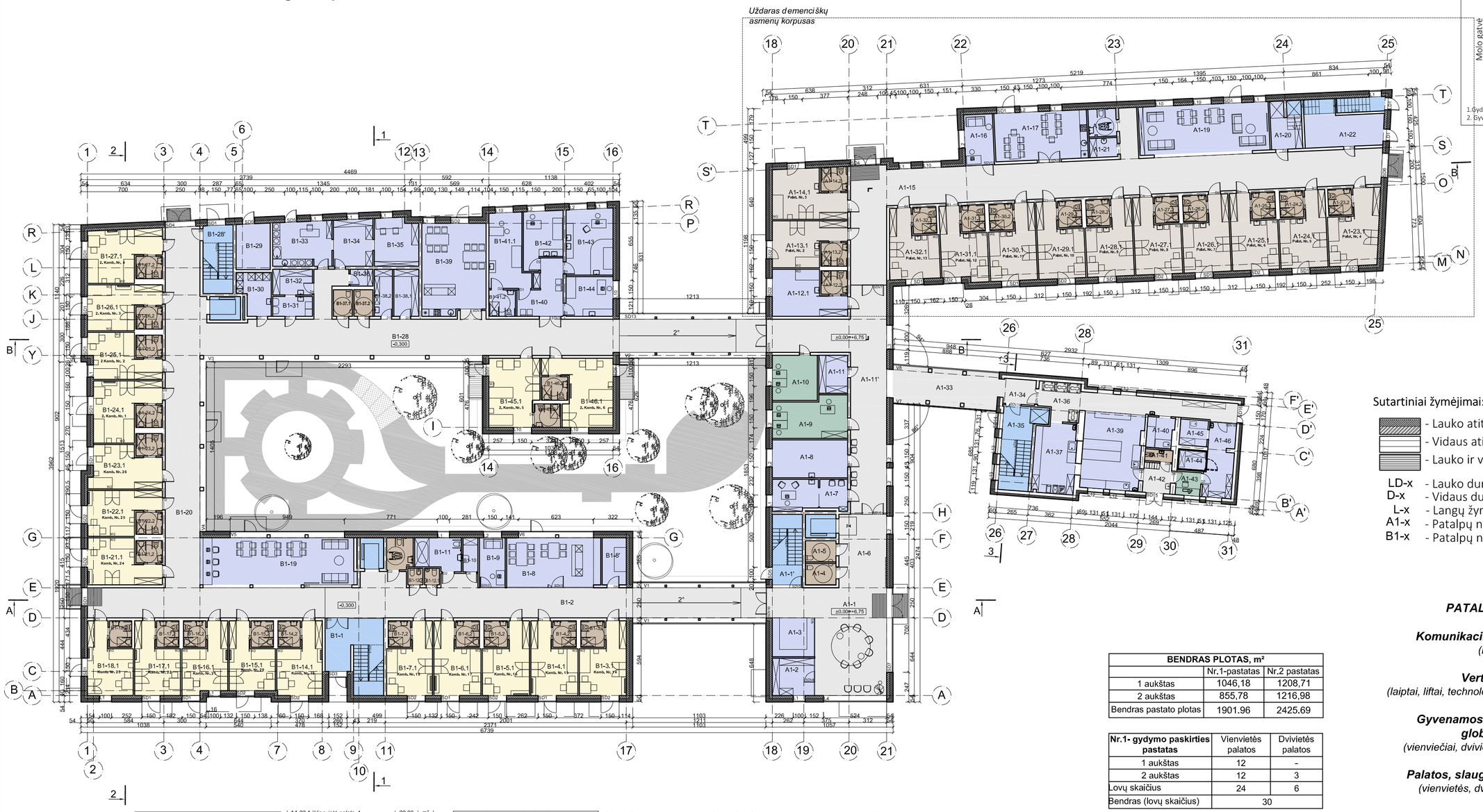
Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.	uostamiesčio projektas	Turgaus a. 27, Klaipėda info@uparchitektai.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos nam us), Aušros g. 41, Klaipėd oje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)	
A 473	PV, arch	S.Stripinienė	2023	Dokumento pavadinimas: Pirmo aukšto planas — 0
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė	2023	Laida
LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda			Dokumento žymuo: 2018-06-28-TP-SA-01 — Lapas 1 — Lapų 1

Pirmo aukšto technologinis planas

Pastatų schema



1. Gydymo pask. pastatas (Senyvo amžiaus asmenų slaugos namai)
2. Gyvenamosios pask. pastatas (Senyvo amžiaus asmenų globos namai)



Sutartiniai žymėjimai:

- Lauko atitvara
- Vidaus atitvara
- Lauko ir vidaus durų kilimas

LD-x - Lauko durų žymėjimas
D-x - Vidaus durų žymėjimas
L-x - Langų žymėjimas
A1-x - Patalpų numeracija (Slaugos namų pastato)
B1-x - Patalpų numeracija (Globos namų pastato)

PATALPŲ GRUPĖS

Komunikacinės patalpos
(holai, koridoriai)

Vertikalieji ryšiai
(laiptai, liftai, technologinės šachtos)

Gyvenamosios patalpos, globos namuose
(vienviečiai, dviviečiai kambariai)

Palatos, slaugos namuose
(vienvietės, dvivietės palatos)

San. mazgai

Administracinės patalpos

Funkcinės patalpos
Procedūriniai kabinetai, bendravimo erdvės, virtuvėlės, užsiėmimų kambariai ir kt.

BENDRAS PLOTAS, m²		
	Nr.1-pastatas	Nr.2 pastatas
1 aukštas	1046,18	1208,71
2 aukštas	855,78	1216,98
Bendras pastato plotas	1901.96	2425.69

Nr.1- gydymo paskirties pastatas	Vienvietės palatos	Dvivietės palatos
1 aukštas	12	-
2 aukštas	12	3
Lovų skaičius	24	6
Bendras (lovų skaičius)	30	

Nr.2- gyvenamosios paskirties pastatas	Vienviečiai kambariai	Dviviečiai kambariai
1 aukštas	13	6
2 aukštas	12	7
Lovų skaičius	25	26
Bendras (lovų skaičius)	51	

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija
Nr.1 pastatas (senyvo amžiaus slaugos namai)

A1-01	Vestibiulis	63,31	m²
A1-01'	Laiptinė	4,14	m²
A1-02	Kompensacinės technikos laikymo patalpa	10.77	m²
A1-03	Rūbinė	11.18	m²
A1-04	WC ŽN	4,52	m²
A1-05	WC ŽN	4,52	m²
A1-06	Koridorius	24,15	m²
A1-07	Psichologo kab.	16,32	m²
A1-08	Multisenсorinis kambarys	19,66	m²
A1-09	Soc. darbuotojų kabinetas	20,36	m²
A1-10	Soc. darbuotojų kabinetas	14,04	m²
A1-11	Kompensacinės ir priežiūros įrangos laikymo pat.	7,53	m²
A1-11'	Koridorius	67,54	m²
A1-12,1	Laikino mirusiųjų laikymo patalpa	19,23	m²
A1-12,2	WC/dušinė	4,29	m²
A1-13,1	Vienvietė palata-2	19,23	m²
A1-13,2	WC/dušinė	4,29	m²
A1-14,1	Vienvietė palata-3	21,57	m²
A1-14,2	WC/dušinė	4,43	m²
A1-15	Koridorius	176,83	m²
A1-16	Budėjimo postas	10,08	m²
A1-17	Virtuvėlė/valgomasis	30,73	m²
A1-18	WC	5,29	m²
A1-19	Poilsio/bendravimo erdvė	43,19	m²
A1-20	Priežiūros priemonių ,kompensacinės įrangos laikymo pat.	10,06	m²
A1-21	Valymo inventoriaus laikymo patalapa	3,63	m²
A1-22	Techninė patalpa	20,58	m²
A1-23,1	Vienvietė palata-4	22,06	m²
A1-23,2	WC/dušinė	4,29	m²
A1-24,1	Vienvietė palata-5	19,93	m²
A1-24,2	WC/dušinė	4,29	m²
A1-25,1	Vienvietė palata-6	19,93	m²
A1-25,2	WC/dušinė	4,29	m²
A1-26,1	Vienvietė palata-7	19,93	m²
A1-26,2	WC/dušinė	4,29	m²
A1-27,1	Vienvietė palata-8	19,93	m²
A1-27,2	WC/dušinė	4,29	m²
A1-28,1	Vienvietė palata-9	19,93	m²
A1-28,2	WC/dušinė	4,29	m²
A1-29,1	Vienvietė palata-10	19,93	m²
A1-29,2	WC/dušinė	4,29	m²
A1-30,1	Vienvietė palata-11	19,93	m²
A1-30,2	WC/dušinė	4,29	m²
A1-31,1	Vienvietė palata-12	18,74	m²
A1-31,2	WC/dušinė	4,29	m²
A1-32,1	Vienvietė palata-13	19,19	m²
A1-32,2	WC/dušinė	4,29	m²
A1-33	Koridorius	26,69	m²
A1-34	Koridorius	5,48	m²
A1-35	Laiptinė	8,98	m²
A1-36	Holas	30,25	m²
A1-37	Indų plovimo patalpa	19,86	m²
A1-39	Virtuvė	30,99	m²
A1-40	Mėsos -žuvies pusgaminių paruošimo patalpa	5,58	m²
A1-41	WC	2,25	m²
A1-42	Personalo buitinė patalpa	5,77	m²
A1-43	Kabinetas	4,03	m²
A1-44	Šaldymo kamera	3,42	m²
A1-45	Daržovių sandėliavimo ir pirminio paruošimo patalpa	4,95	m²
A1-46	Prekių priėmimo ir sandėliavimo patalpa	14,06	m²
	Pirmo aukšto bendras patalpų plotas	1046,18	m²

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija
Nr. 2 pastatas (senyvo amžiaus globos namai)

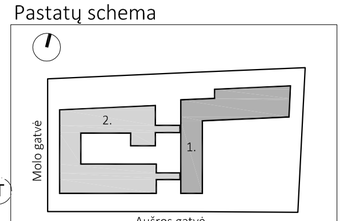
B1-1	Tambūras	15,30	m²
B1-2	Koridorius	99,56	m²
B1-3,1	Vienvietis kambarys-14	19.07	m²
B1-3,2	WC/dušinė	4.29	m²
B1-4,1	Vienvietis kambarys-15	19.07	m²
B1-4,2	WC/dušinė	4.29	m²
B1-5,1	Vienvietis kambarys-16	19.07	m²
B1-5,2	WC/dušinė	4.29	m²
B1-6,1	Vienvietis kambarys-17	19.07	m²
B1-6,2	WC/dušinė	4.29	m²
B1-7,1	Vienvietis kambarys-18	18.72	m²
B1-7,2	WC/dušinė	4.07	m²
B1-8	Virtuvėlė	34,83	m²
B1-8'	Techninė patalpa	7,80	m²
B1-9	Budėjimo postas	8,77	m²
B1-10	Valymo įrangos ir priemonių laikymo patalpa	3,53	m²
B1-11	ŽN vonios kambarys	10,06	m²
B1-12,1	WC M	1,72	m²
B1-12,2	WC V	1,72	m²
B1-13	WC ŽN	5,75	m²
B1-14,1	Vienvietis kambarys-19	18,54	m²
B1-14,2	WC/dušinė	4,07	m²
B1-15,1	Vienvietis kambarys-20	17,27	m²
B1-15,2	WC/dušinė	4,07	m²
B1-16,1	Vienvietis kambarys-21	17,76	m²
B1-16,2	WC/dušinė	4,07	m²
B1-17,1	Vienvietis kambarys-22	18,68	m²
B1-17,2	WC/dušinė	4,07	m²
B1-18,1	Vienvietis kambarys-23	18,68	m²
B1-18,2	WC/dušinė	4,07	m²
B1-19	Poilsio / bendravimo erdvė	52,82	m²
B1-20	Koridorius	138,71	m²
B1-21,1	Vienvietis kambarys-24	19,15	m²
B1-21,2	WC/dušinė	4,07	m²
B1-22,1	Vienvietis kambarys-25	18,69	m²
B1-22,2	WC/dušinė	4,07	m²
B1-23,1	Vienvietis kambarys-26	19,18	m²
B1-23,2	WC/dušinė	4,07	m²
B1-24,1	Dvivietis kambarys-1	21,96	m²
B1-24,2	WC/dušinė	4,07	m²
B1-25,1	Dvivietis kambarys-2	18,19	m²
B1-25,2	WC/dušinė	4,07	m²
B1-26,1	Dvivietis kambarys-3	18,84	m²
B1-26,2	WC/dušinė	4,07	m²
B1-27,1	Dvivietis kambarys-4	22,34	m²
B1-27,2	WC/dušinė	4,07	m²
B1-28	Koridorius	145,67	m²
B1-28'	Laiptinė	3,65	m²
B1-29	Techninė patalpa	10,82	m²
B1-30	Medicinos atliekų laikina saugojimo patalpa	8,73	m²
B1-31	Nešvarių skalbinių priėmimo patalpa	5,44	m²
B1-32	Nešvarių skalbinių laikymo patalpa	7,05	m²
B1-33	Skalbimo patalpa	18,17	m²
B1-34	Švarių skalbinių laikymo patalpa	12,75	m²
B1-35	Siuvimo patalpa	14,33	m²
B1-36	Valymo inventoriaus patalpa	2,62	m²
B1-37,1	WC ŽN	3,48	m²
B1-37,2	WC ŽN	3,48	m²
B1-38,1	Kompensacinės technikos laikymo pat.	8,11	m²
B1-38,2	Skalbinių laikino saugojimo patalpa	6,33	m²
B1-39	Virtuvėlė	39,64	m²
B1-40	Gydymo bloko holas	13,82	m²
B1-41,1	Izoliatorius	18,26	m²
B1-41,2	Dušas/ wc	4,83	m²
B1-42	Procedūrinis kabinetas	15,74	m²
B1-43	Gydytojo kabinetas	21,41	m²
B1-44	Slaugytojo kabinetas	12,86	m²
B1-45,1	Dvivietis kambarys-5	25,18	m²
B1-45,2	WC/dušinė	4,29	m²
B1-46,1	Dvivietis kambarys-6	22,84	m²
B1-46,2	WC/dušinė	4,29	m²
	Pirmo aukšto (B korpuso) bendras patalpų plotas	1208,71	m²

0	2024-01	Statybos leidimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	

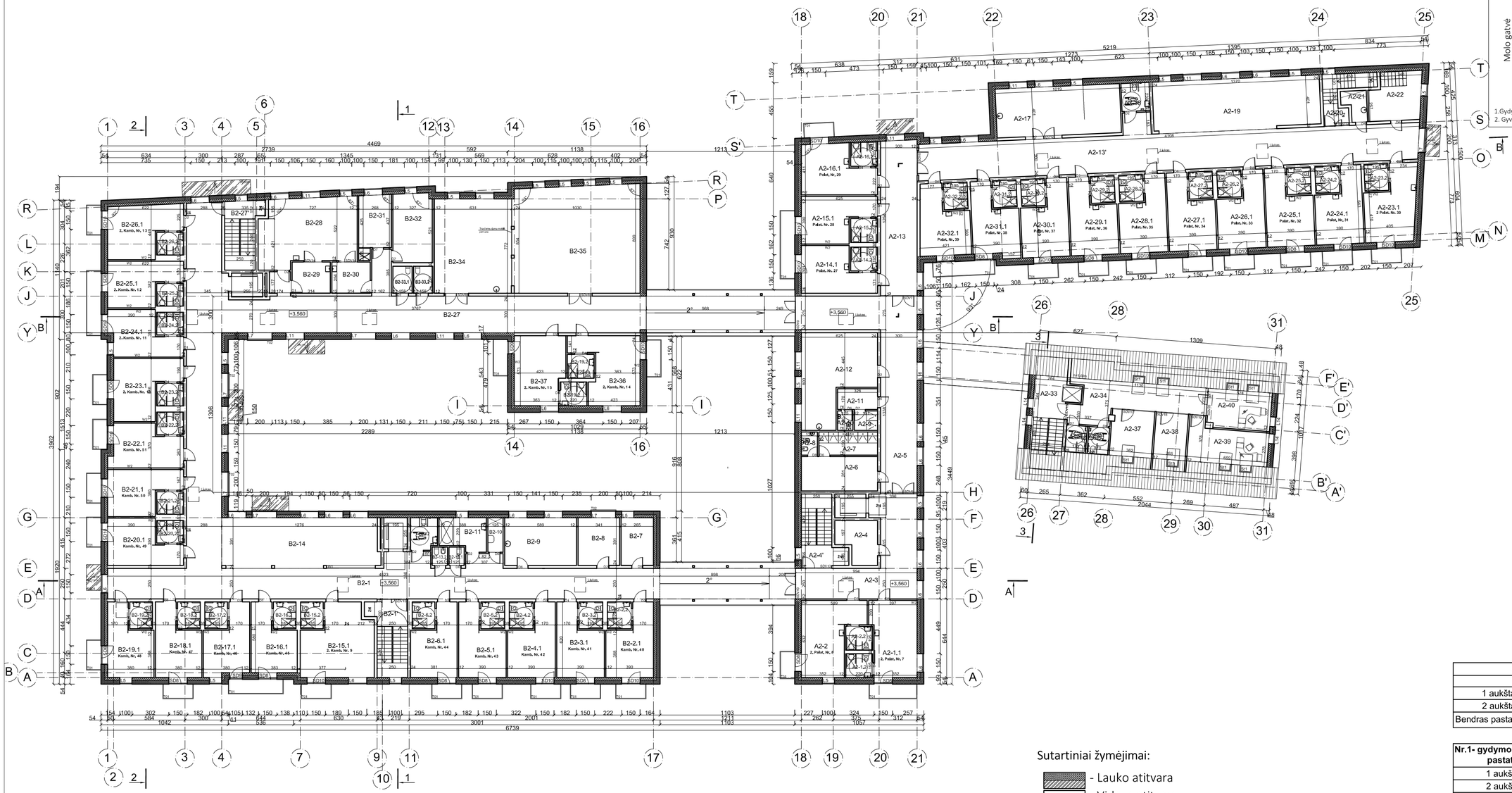
Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.	uostamiesčio projektas	Turgaus a. 27, Klaipėda info@uparchitektai.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos nam us), Aušros g. 41, Klaipėd oje, projektas įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)	
A 473	PV, arch	S.Stripinienė	2023	Dokumento pavadinimas: Pirmo aukšto technologinis planas — 0
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė	2023	Laida
LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda			Dokumento žymuo: 2018-06-28-TP-SA-02 — Lapas 1 — Lapų 1

Antro aukšto planas

Pastatų schema



1.Gydymo pask. pastatas (Senyvo amžiaus asmenų slaugos namai)
2. Gyvenamosios pask. pastatas (Senyvo amžiaus asmenų globos namai)



Sutartiniai žymėjimai:

- Lauko atitvara
- Vidaus atitvara
- Lauko ir vidaus durų kilimas

LD-x - Lauko durų žymėjimas
D-x - Vidaus durų žymėjimas
L-x - Langų žymėjimas
A1-x - Patalpų numeracija (Slaugos namų pastato)
B1-x - Patalpų numeracija (Globos namų pastato)

BENDRAS PLOTAS, m²		
	Nr.1-pastatas	Nr.2 pastatas
1 aukštas	1046,18	1208,71
2 aukštas	855,78	1216,98
Bendras pastato plotas	1901.96	2425.69

Nr.1- gydymo paskirties pastatas	Vienvietės palatos	Dvivietės palatos
1 aukštas	12	-
2 aukštas	12	3
Lovų skaičius	24	6
Bendras (lovų skaičius)	30	

Nr.2- gyvenamosios paskirties pastatas	Vienviečiai kambariai	Dviviečiai kambariai
1 aukštas	13	6
2 aukštas	12	7
Lovų skaičius	25	26
Bendras (lovų skaičius)	51	

Antro aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.1 pastatas (senyvo amžiaus slaugos namai)			
A2-1,1	*Dvivietė palata-7*	23,17	m²
A2-1,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-2,1	*Dvivietė palata-8*	*26.01*	m²
A2-2,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-03	*Koridorius*	*45.10*	m²
A2-04	*Kompensacinės techninkos laikymo patalpa*	10,64	m²
A2-04	*Laiptinė*	6,19	m²
A2-05	*Koridorius*	67,48	m²
A2-06	*Moterų persirengimo k. (50 vt.)*	17,56	m²
A2-07	*Moterų dušai (6 vt.)*	9,13	m²
A2-08	*Moterų WC*	2,50	m²
A2-09	*Vyrų dušai (2 vt.)*	3,05	m²
A2-10	*Vyrų WC*	1,60	m²
A2-11	*Vyrų persirengimo k. (5 vt.)*	5,15	m²
A2-12	*Personalo poilsio kamb.*	38,87	m²
A2-13	*Koridorius*	47,10	m²
A2-14,1	*Vienvietė palata-27*	19,23	m²
A2-14,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-15,1	*Vienvietė palata-28*	19,23	m²
A2-15,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-16,1	*Vienvietė palata-29*	21,59	m²
A2-16,2	*WC/dušinė*	4,39	m²
A2-17	*Valgomasis (2x10 vt.)*	40,87	m²
A2-18	*WC*	5,29	m²
A2-19	*Poilsio ir bendravimo erdvė*	54,93	m²
A2-20	*Laiptinė*	3,35	m²
A2-21	*Valymo inventoriaus patalpa*	4,24	m²
A2-22	*Priežiūros ir kompensacinių priemonių laikymo pat.*	15,86	m²
A2-23,1	*Dvivietė palata-30*	22,06	m²

A2-23,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-24,1	*Vienvietė palata-31*	19,93	m²
A2-24,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-25,1	*Vienvietė palata-32*	19,93	m²
A2-25,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-26,1	*Vienvietė palata-33*	19,93	m²
A2-26,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-27,1	*Vienvietė palata-34*	19,93	m²
A2-27,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-28,1	*Vienvietė palata-35*	19,93	m²
A2-28,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-29,1	*Vienvietė palata-36*	19,93	m²
A2-29,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-30,1	*Vienvietė palata-37*	19,93	m²
A2-30,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-31,1	*Vienvietė palata-38*	18,74	m²
A2-31,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-32,1	*Vienvietė palata-39*	19,19	m²
A2-32,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-33	*Laiptinė*	8,65	m²
A2-34	*Holas*	28,59	m²
A2-35	*WC M (ŽN)*	3,74	m²
A2-36	*WC V (ŽN)*	3,74	m²
A2-37	*Kabinetas*	13,00	m²
A2-38	*Kabinetas*	10,02	m²
A2-39	*Padalinio vadovo kabinetas*	19,64	m²
A2-40	*Vadovo kabinetas*	16,31	m²
Antro aukšto (A korpuso)bendras patalpų plotas		855,78	

Antro aukšto patalpų eksplikacija			
Nr. 2 pastatas (senyvo amžiaus globos namai)			
B2-1	*Koridorius*	238,66	m²
B2-1'	*Laiptinė*	6,74	m²
B2-2,1	*Vienvietis kambarys-40*	*19.07*	m²
B2-2,2	*WC/dušinė*	*4.28*	m²
B2-3,1	*Vienvietis kambarys-41*	*19.07*	m²
B2-3,2	*WC/dušinė*	*4.28*	m²
B2-4,1	*Vienvietis kambarys-42*	*19.07*	m²
B2-4,2	*WC/dušinė*	*4.28*	m²
B2-5,1	*Vienvietis kambarys-43*	*19.07*	m²
B2-5,2	*WC/dušinė*	*4.28*	m²
B2-6,1	*Vienvietis kambarys-44*	*18.72*	m²
B2-6,2	*WC/dušinė*	*4.07*	m²
B2-7	*Techninė patalpa*	10,36	m²
B2-8	*Maldos kampelis*	13,33	m²
B2-9	*Darbuotojų virtuvėlė/ poilsio patalpa*	23.02	m²
B2-10	*Valymo įrangos ir priemonių laikymo patalpa*	3.53	m²
B2-11	*ŽN vonios kambarys*	9,80	m²
B2-12	*WC ŽN*	5,68	m²
B2-13,1	*WC V*	1,87	m²
B2-13,2	*WC M*	1,87	m²
B2-14	*Poilsio / bendravimo erdvė*	52,88	m²
B2-15,1	*Dvivietis kambarys-9*	31,40	m²
B2-15,2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-16,1	*Vienvietis kambarys-45*	17,09	m²
B2-16,2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-17,1	*Vienvietis kambarys-46*	17,76	m²
B2-17,2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-18,1	*Vienvietis kambarys-47*	18,68	m²
B2-18,2	*WC/dušinė*	4,07	m²

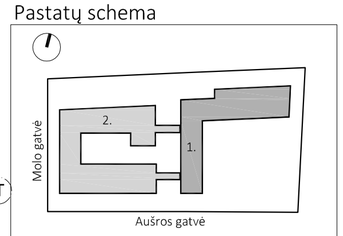
B2-19,1	*Vienvietis kambarys-48*	18,68	m²
B2-19,2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-20,1	*Vienvietis kambarys-49*	19,07	m²
B2-20,2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-21,1	*Vienvietis kambarys-50*	19,01	m²
B2-21,2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-22,1	*Vienvietis kambarys-51*	19,00	m²
B1-22,2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-23,1	*Dvivietis kambarys-10*	21,96	m²
B2-23,2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-24,1	*Dvivietis kambarys-11*	18,19	m²
B2-24,2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-25,1	*Dvivietis kambarys-12*	18,84	m²
B2-25,2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-26,1	*Dvivietis kambarys-13*	22,34	m²
B2-26,2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-27	*Koridorius*	145,24	m²
B2-27'	*Laiptinė*	4,75	m²
B2-28	*Kinezeterapijos salė*	42,31	m²
B2-29	*Masažo kabinetas*	8,03	m²
B2-30	*Fizeoterapijos kabinetas*	8,03	m²
B2-31	*Užimtumo specialistų kabinetas*	12,53	m²
B2-32	*Kompensacinės techninkos laikymo patalpa*	18,37	m²
B2-33,1	*WC ŽN*	3,48	m²
B2-33,2	*WC ŽN*	3,48	m²
B2-34	*Virtuvėlė, valgomasis, poilsio bendravimo erdvė*	48,68	m²
B2-35	*Salė/ koplyčia*	90,30	m²
B2-36,1	*Dvivietis kambarys-5*	25,24	m²
B2-36,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
B2-37,1	*Dvivietis kambarys-6*	23,17	m²
B2-37,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
Pirmo aukšto (B kosrpuso) bendras patalpų plotas		1216,98	m²

0	2024-01	Statybos leidimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.	uostamiesčio projektas Turgaus a. 27, Klaipėda info@uparchitektai.lt			Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos nam us), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)
A 473	PV, arch	S.Stripinienė	2023	Dokumento pavadinimas Antro aukšto planas 0 Laida
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė	2023	
LT	Statytojas Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda			Dokumento žymuo 2018-06-28-TP-SA-03 Lapas 1 / Lapų 1

Antro aukšto technologinis planas

Pastatų schema



1.Gydymo pask. pastatas (Senyvo amžiaus asmenų slaugos namai)
2. Gyvenamosios pask. pastatas (Senyvo amžiaus asmenų globos namai)

Sutartiniai žymėjimai:

- Lauko atitvara
- Vidaus atitvara
- Lauko ir vidaus durų kilimas

LD-x	- Lauko durų žymėjimas
D-x	- Vidaus durų žymėjimas
L-x	- Langų žymėjimas
A1-x	- Patalpų numeracija (Slaugos namų pastato)
B1-x	- Patalpų numeracija (Globos namų pastato)

PATALPŲ GRUPĖS

Komunikacinės patalpos
(holai, koridoriai)

Vertikalieji ryšiai
(laiptai, liftai, technologinės šachtos)

Gyvenamosios patalpos, globos namuose
(vienviečiai, dviviečiai kambariai)

Palatos, slaugos namuose
(vienvietės, dvivietės palatos)

San. mazgai

Administracinės patalpos

Funkcinės patalpos
Procedūriniai kabinetai, bendravimo erdvės, virtuvėlės, užsiėmimų kambariai ir kt.

BENDRAS PLOTAS, m²		
	Nr.1-pastatas	Nr.2 pastatas
1 aukštas	1046,18	1208,71
2 aukštas	855,78	1216,98
Bendras pastato plotas	1901.96	2425.69

Nr.1- gydymo paskirties pastatas	Vienvietės palatos	Dvivietės palatos
1 aukštas	12	-
2 aukštas	12	3
Lovų skaičius	24	6
Bendras (lovų skaičius)	30	

Nr.2- gyvenamosios paskirties pastatas	Vienviečiai kambariai	Dviviečiai kambariai
1 aukštas	13	6
2 aukštas	12	7
Lovų skaičius	25	26
Bendras (lovų skaičius)	51	

Antro aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.1 pastatas (senyvo amžiaus slaugos namai)			
A2-1,1	*Dvivietė palata-7*	23,17	m²
A2-1.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-2.1	*Dvivietė palata-8*	26.01	m²
A2-2.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-03	*Koridorius*	45.10	m²
A2-04	*Kompensacinės techninios laikymo patalpa*	10,64	m²
A2-04'	*Laiptinė*	6,19	m²
A2-05	*Koridorius*	67,48	m²
A2-06	*Moterų persirengimo k. (50 vt.)*	17,56	m²
A2-07	*Moterų dušai (6 vt.)*	9,13	m²
A2-08	*Moterų WC*	2,50	m²
A2-09	*Vyrų dušai (2 vt.)*	3,05	m²
A2-10	*Vyrų WC*	1,60	m²
A2-11	*Vyrų persirengimo k. (5 vt.)*	5,15	m²
A2-12	*Personalo poilsio kamb.*	38,87	m²
A2-13	*Koridorius*	47,10	m²
A2-14,1	*Vienvietė palata-27*	19,23	m²
A2-14.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-15,1	*Vienvietė palata-28*	19,23	m²
A2-15.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-16,1	*Vienvietė palata-29*	21,59	m²
A2-16,2	*WC/dušinė*	4,39	m²
A2-17	*Valgomasis (2x10 vt.)*	40,87	m²
A2-18	*WC*	5,29	m²
A2-19	*Poilsio ir bendravimo erdvė*	54,93	m²
A2-20	*Laiptinė*	3,35	m²
A2-21	*Valymo inventoriaus patalpa*	4,24	m²
A2-22	*Priežiūros ir kompensaciniu priemoniu laikymo pat.*	15,86	m²
A2-23.1	*Dvivietė palata-30*	22,06	m²
A2-23.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-24.1	*Vienvietė palata-31*	19,93	m²
A2-24.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-25.1	*Vienvietė palata-32*	19,93	m²
A2-25.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-26.1	*Vienvietė palata-33*	19,93	m²
A2-26.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-27.1	*Vienvietė palata-34*	19,93	m²
A2-27.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-28.1	*Vienvietė palata-35*	19,93	m²
A2-28.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-29.1	*Vienvietė palata-36*	19,93	m²
A2-29.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-30.1	*Vienvietė palata-37*	19,93	m²
A2-30.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-31.1	*Vienvietė palata-38*	18,74	m²
A2-31.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-32.1	*Vienvietė palata-39*	19,19	m²
A2-32.2	*WC/dušinė*	4,29	m²
A2-33	*Laiptinė*	8,65	m²
A2-34	*Holas*	28,59	m²
A2-35	*WC M (ŽN)*	3,74	m²
A2-36	*WC V (ŽN)*	3,74	m²
A2-37	*Kabinetas*	13,00	m²
A2-38	*Kabinetas*	10,02	m²
A2-39	*Padalinio vadovo kabinetas*	19,64	m²
A2-40	*Vadovo kabinetas*	16,31	m²
Antro aukšto (A korpuso)bendras patalpų plotas		855,78	

Antro aukšto patalpų eksplikacija			
Nr. 2 pastatas (senyvo amžiaus globos namai)			
B2-1	*Koridorius*	238,66	m²
B2-1'	*Laiptinė*	6,74	m²
B2-2,1	*Vienvietis kambarys-40*	19.07	m²
B2-2.2	*WC/dušinė*	4.28	m²
B2-3.1	*Vienvietis kambarys-41*	19.07	m²
B2-3.2	*WC/dušinė*	4.28	m²
B2-4,1	*Vienvietis kambarys-42*	19.07	m²
B2-4.2	*WC/dušinė*	4.28	m²
B2-5,1	*Vienvietis kambarys-43*	19.07	m²
B2-5.2	*WC/dušinė*	4.28	m²
B2-6,1	*Vienvietis kambarys-44*	18.72	m²
B2-6.2	*WC/dušinė*	4.07	m²
B2-7	*Techninė patalpa*	10,36	m²
B2-8	*Maldos kampelis*	13,33	m²
B2-9	*Darbuotojų virtuvėlė/ poilsio patalpa*	23,02	m²
B2-10	*Valymo įrangos ir priemonių laikymo patalpa*	3,53	m²
B2-11	*ŽN vonios kambarys*	9,80	m²
B2-12	*WC ŽN*	5,68	m²
B2-13.1	*WC V*	1,87	m²
B2-13.2	*WC M*	1,87	m²
B2-14	*Poilsio / bendravimo erdvė*	52,88	m²
B2-15,1	*Dvivietis kambarys-9*	31,40	m²
B2-15.2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-16,1	*Vienvietis kambarys-45*	17,09	m²
B2-16.2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-17.1	*Vienvietis kambarys-46*	17,76	m²
B2-17.2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-18,1	*Vienvietis kambarys-47*	18,68	m²
B2-18.2	*WC/dušinė*	4,07	m²

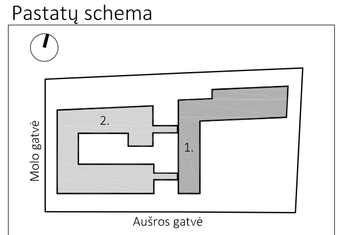
B2-19,1	*Vienvietis kambarys-48*	18,68	m²
B2-19.2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-20,1	*Vienvietis kambarys-49*	19,07	m²
B2-20.2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-21,1	*Vienvietis kambarys-50*	19,01	m²
B2-21.2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-22,1	*Vienvietis kambarys-51*	19,00	m²
B1-22,2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-23,1	*Dvivietis kambarys-10*	21,96	m²
B2-23.2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-24,1	*Dvivietis kambarys-11*	18,19	m²
B2-24.2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-25,1	*Dvivietis kambarys-12*	18,84	m²
B2-25.2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-26,1	*Dvivietis kambarys-13*	22,34	m²
B2-26.2	*WC/dušinė*	4,07	m²
B2-27	*Koridorius*	145,24	m²
B2-27'	*Laiptinė*	4,75	m²
B2-28	*Kinezeterapijos salė*	42,31	m²
B2-29	*Masažo kabinetas*	8,03	m²
B2-30	*Fizeoterapijos kabinetas*	8,03	m²
B2-31	*Užimtumo specialistų kabinetas*	12,53	m²
B2-32	*Kompensacinės techninios laikymo patalpa*	18,37	m²
B2-33,1	*WC ŽN*	3,48	m²
B2-33,2	*WC ŽN*	3,48	m²
B2-34	*Virtuvėlė, valgomasis, poilsio bendravimo erdvė*	48,68	m²
B2-35	*Salė/ koplyčia*	90,30	m²
B2-36,1	*Dvivietis kambarys-5*	25,24	m²
B2-36,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
B2-37,1	*Dvivietis kambarys-6*	23,17	m²
B2-37,2	*WC/dušinė*	4,29	m²
Pirmo aukšto (B korpuso) bendras patalpų plotas		1216,98	m²

0	2024-01	Statybos leidimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	

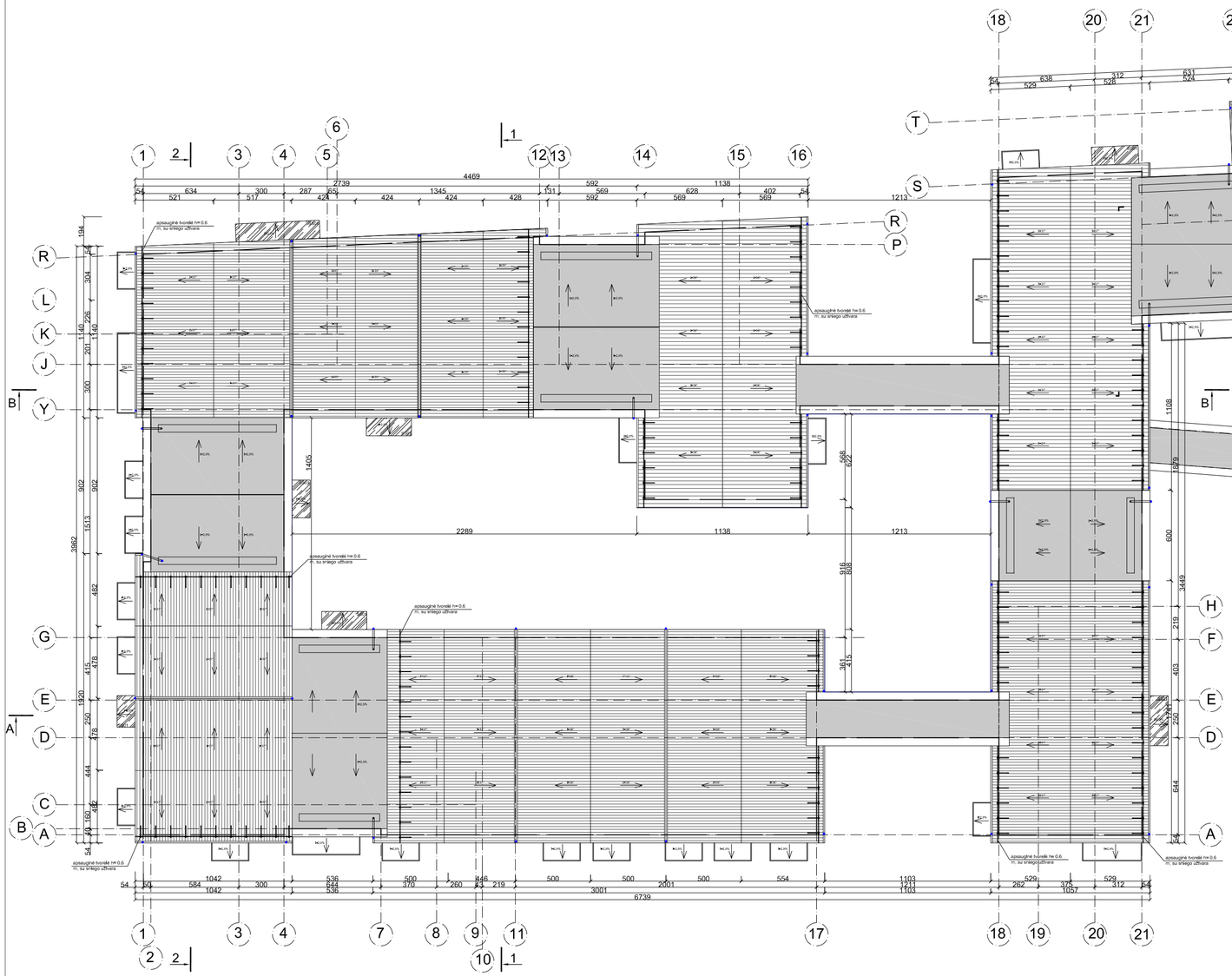
Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.	uostamiesčio projektas — Turgaus a. 27, Klaipėda info@uparchitektai.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos nam us), Aušros g. 41, Klaipėd oje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)	
A 473	PV, arch S.Stripinienė 2023	Dokumento pavadinimas: Antro aukšto technologinis planas	0
A1753	PDV, arch K.Milvidaitė-Striškienė 2023		Laida
LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda	Dokumento žymuo: 2018-06-28-TP-SA-04	Lapas 1 / Lapų 1

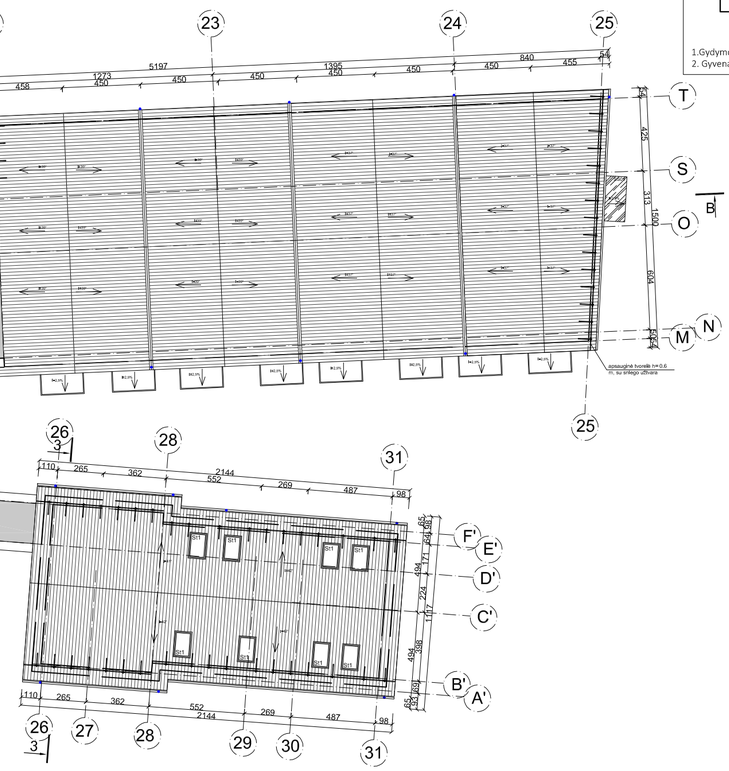
Stogo planas

Pastatų schema



1.Gydymo pask. pastatas (Senyvo amžiaus asmenų slaugos namai)
2. Gyvenamosios pask. pastatas (Senyvo amžiaus asmenų globos namai)





PASTABOS:
1. Visus dūmtraukius ir ventiliacijos kanalus apšiltinti akmens vata 5 cm. storio.
2. Įrengti sniego gaudytuvus.
◎ Lietvamzdžiai

0	2024-01	Statybos leidimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.	uostamiesčio projektas Turgaus a. 27, Klaipėda info@uparchitektai.lt			Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos nam us), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)	
A 473	PV, arch	S.Stripinienė	2023	Dokumento pavadinimas Stogo planas	0
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė	2023		Laida
LT	Statytojas Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda			Dokumento žymuo 2018-06-28-TP-SA-05	Lapas 1 / Lapų 1

Fasadas 25-1

Fasadas 1-31

FASADŲ APDAILA:

1. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva- rusva)
2. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva-smėlio spalvos)
3. SIENŲ APDAILA- medžio dailylentės (spalva- natūralaus medžio)
4. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva- degto molio)
5. STOGO DANGA- keramlnės čerpės (spalva-tamsiai pilka)
6. STOGO DANGA- keramlnės čerpės (spalva- degto molio)
7. LANGAI- aliuminiai-stiklinimas- stiklo paketas, spalva-antracito (RAL 7016)

0	2024-01	Statybos leidimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.

uostamiesčio projektas

Turgaus a. 27, Klaipėda
info@uparchitektai.lt

Statinio projekto pavadinimas
Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)

A 473	PV, arch	S.Stripinienė	
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė	

Dokumento pavadinimas
Fasadai 25-1, 1-31
M1:200

0
Laida

Statytojas
LT
Klaipėdos miesto savivaldybė ,
j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda

Dokumento žymuo
2018-06-28-TP-SA-06

Lapas	Lapų
1	1

Fasadas A-T

Fasadas R-A

FASADŲ APDAILA:

1. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva- rusva)
2. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva-smėlio spalvos)
3. SIENŲ APDAILA- medžio daililentės (spalva- natūralaus medžio)
4. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva- degto molio)
5. STOGO DANGA- keraminės čerpės (spalva-tamsiai pilka)
6. STOGO DANGA- keraminės čerpės (spalva- degto molio)
7. LANGAI- aliuminiai-stiklinimas- stiklo paketas, spalva-antracito (RAL 7016)

0	2024-01	Statybos leidimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.

uostamiesčio projektas

Turgaus a. 27, Klaipėda
info@uparchitektai.lt

Statinio projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)

A 473	PV, arch	S.Stripinienė	
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė	

Dokumento pavadinimas

Fasadai A-T, R- A M1:200

0

Laida

Statytojas

LT

Klaipėdos miesto savivaldybė ,
j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda

Dokumento žymuo

2018-06-28-TP-SA-07

Lapas 1

Lapų 1

Fasadas tarp ašių 4-18

Fasadas tarp ašių G-Y

Fasadas tarp ašių 18-4

FASADŲ APDAILA:

1. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva- rusva)
2. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva-smėlio spalvos)
3. SIENŲ APDAILA- medžio daililentės (spalva- natūralaus medžio)
4. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva- degto molio)
5. STOGO DANGA- keraminės čerpės (spalva-tamsiai pilka)
6. STOGO DANGA- keraminės čerpės (spalva- degto molio)
7. LANGAI- aliuminiai-stiklinimas- stiklo paketas, spalva-antracito (RAL 7016)

0	2024-01	Statybos leidimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.	uostamiesčio projektas Turgaus a. 27, Klaipėda info@uparchitektai.lt			Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)	
A 473	PV, arch	S.Stripinienė		Dokumento pavadinimas Fasadai 4-18, G- Y, 18-4 M1:200	0
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė			Laida
LT	Statytojas Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda			Dokumento žymuo 2018-06-28-TP-SA-08	Lapas 1 / Lapų 1

Fasadas T-A

Fasadas 21-25

FASADŲ APDAILA:

1. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva- rusva)
2. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva-smėlio spalvos)
3. SIENŲ APDAILA- medžio daililentės (spalva- natūralaus medžio)
4. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva- degto molio)
5. STOGO DANGA- keraminės čerpės (spalva-tamsiai pilka)
6. STOGO DANGA- keraminės čerpės (spalva- degto molio)
7. LANGAI- aliuminiai-stiklinimas- stiklo paketas, spalva-antracito (RAL 7016)

0	2024-01	Statybos leidimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.

uostamiesčio projektas

Turgaus a. 27, Klaipėda
info@uparchitektai.lt

Statinio projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)

A 473	PV, arch	S.Stripinienė	
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė	

Dokumento pavadinimas: Fasadai T-A, 21-25 M1:200 — 0 / Laida

LT

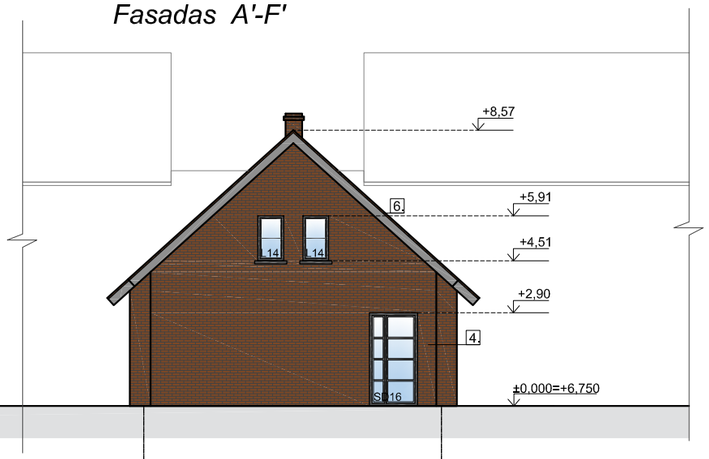
Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda

Dokumento žymuo: 2018-06-28-TP-SA-09

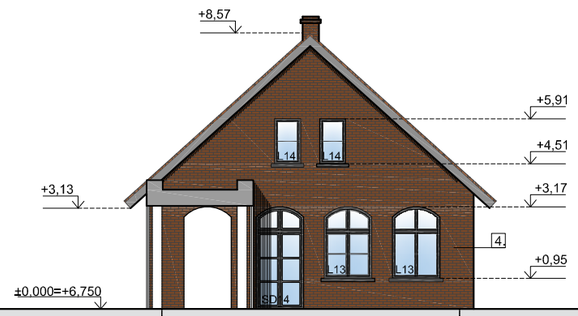
Lapas: 1 / Lapų: 1

Fasadas A-R

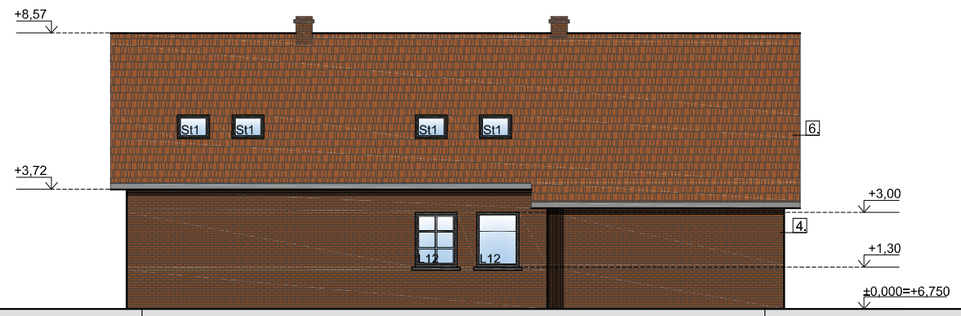
Fasadas A'-F'



Fasadas F'-A'



Fasadas 31-26



FASADŲ APDAILA:

1. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva- rusva)
2. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva-smėlio spalvos)
3. SIENŲ APDAILA- medžio daililentės (spalva- natūralaus medžio)
4. SIENŲ APDAILA- keraminės fasado plytelės (spalva- degto molio)
5. STOGO DANGA- keraminės čerpės (spalva-tamsiai pilka)
6. STOGO DANGA- keraminės čerpės (spalva- degto molio)
7. LANGAI- aliuminiai-stiklinimas- stiklo paketas, spalva-antracito (RAL 7016)

0	2024-01	Statybos leidimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.

uostamiesčio projektas

Turgaus a. 27, Klaipėda
info@uparchitektai.lt

Statinio projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)

A 473	PV, arch	S.Stripinienė	
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė	

Dokumento pavadinimas

Fasadai A-R, F'-A', 31-26, A'-F'
M1:200

0
Laida

Statytojas

LT

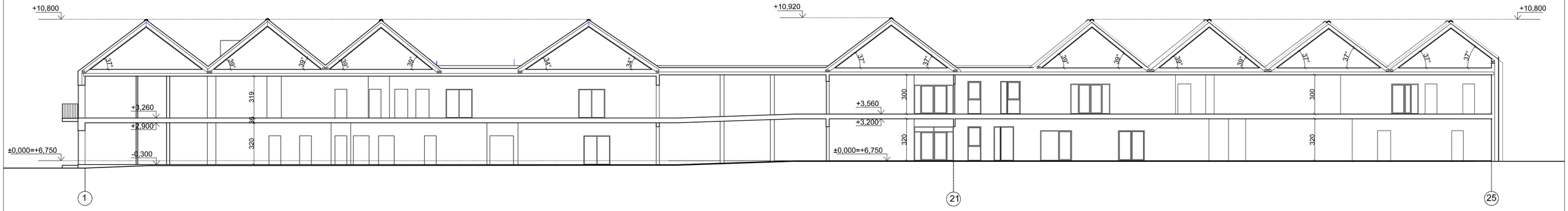
Klaipėdos miesto savivaldybė ,
j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda

Dokumento žymuo

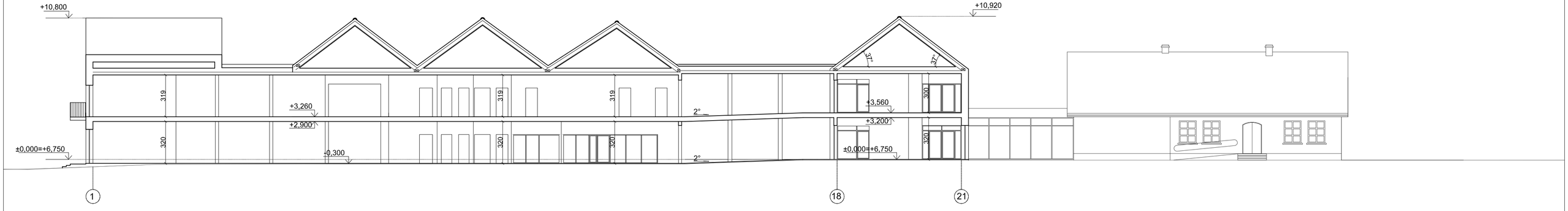
2018-06-28-TP-SA-10

Lapas 1 | Lapų 1

Pjūvis B-B



Pjūvis A-A



0	2024-01	Statybos leidimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	

Kvalifikacijos pažymėjimo dokumento Nr.

uostamiesčio projektas

Turgaus a. 27, Klaipėda
info@uparchitektai.lt

Statinio projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)

A 473	PV, arch	S.Stripinienė	
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė	

Dokumento pavadinimas

Pjūviai A-A, B-B M1:200

0

Laida

Statytojas

LT

Klaipėdos miesto savivaldybė ,
j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda

Dokumento žymuo

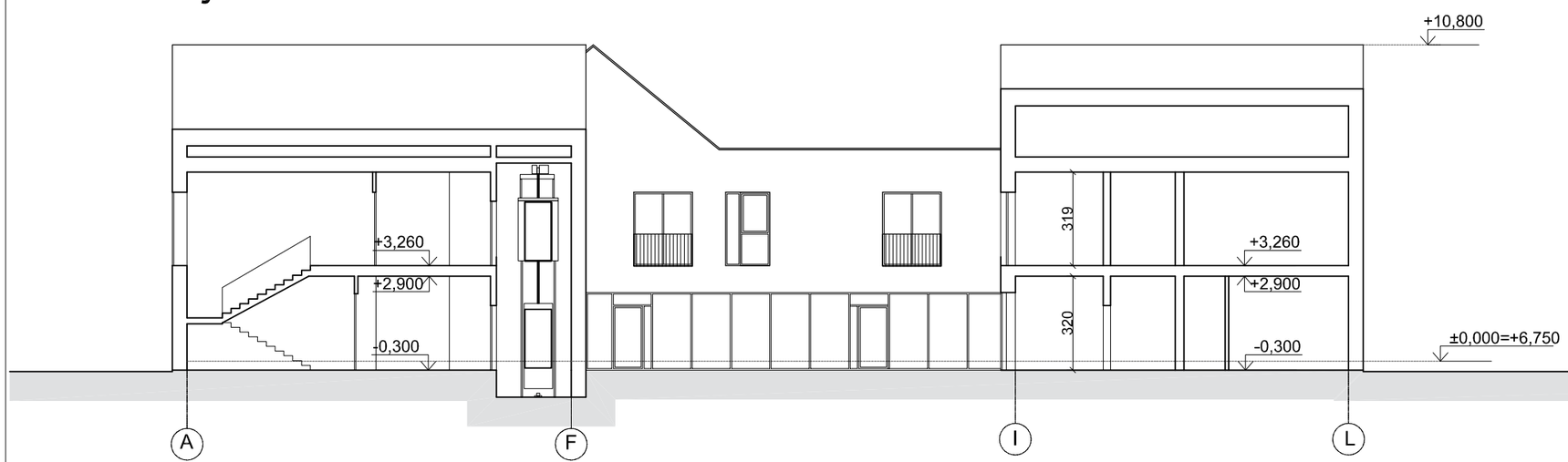
2018-06-28-TP-SA-11

Lapas 1

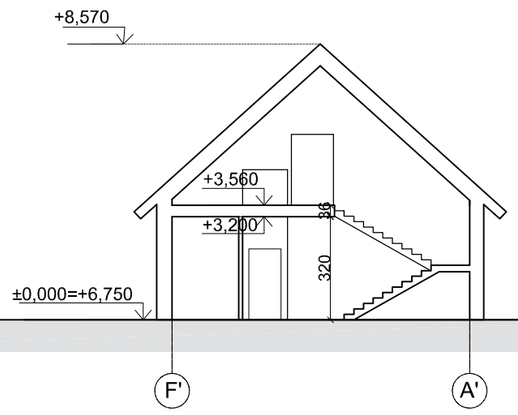
Lapų 1

Pjūvis 2-2

Pjūvis 1-1

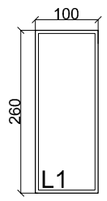
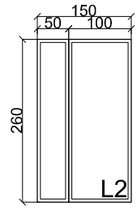
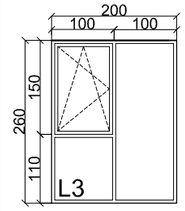
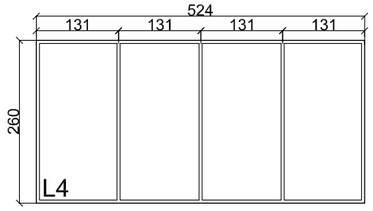
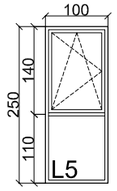
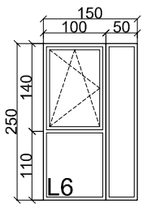
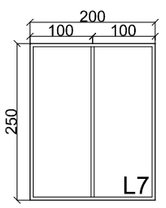
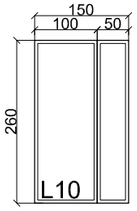
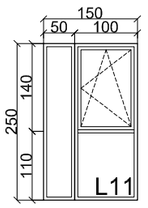


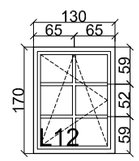
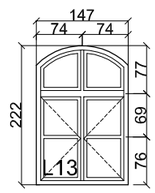
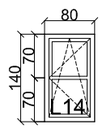
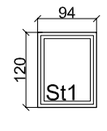
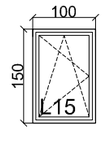
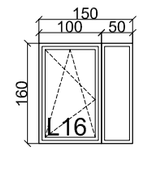
Pjūvis 3-3



0	2024-01	Statybos leidimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.	uostamiesčio projektas Turgaus a. 27, Klaipėda info@uparchitektai.lt			Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)
A 473	PV, arch	S.Stripinienė		Dokumento pavadinimas Pjūviai 2-2, 1-1, 3-3 M1:200 — 0 Laida
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė		
LT	Statytojas Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda			Dokumento žymuo 2018-06-28-TP-SA-12 — Lapas 1 — Lapų 1

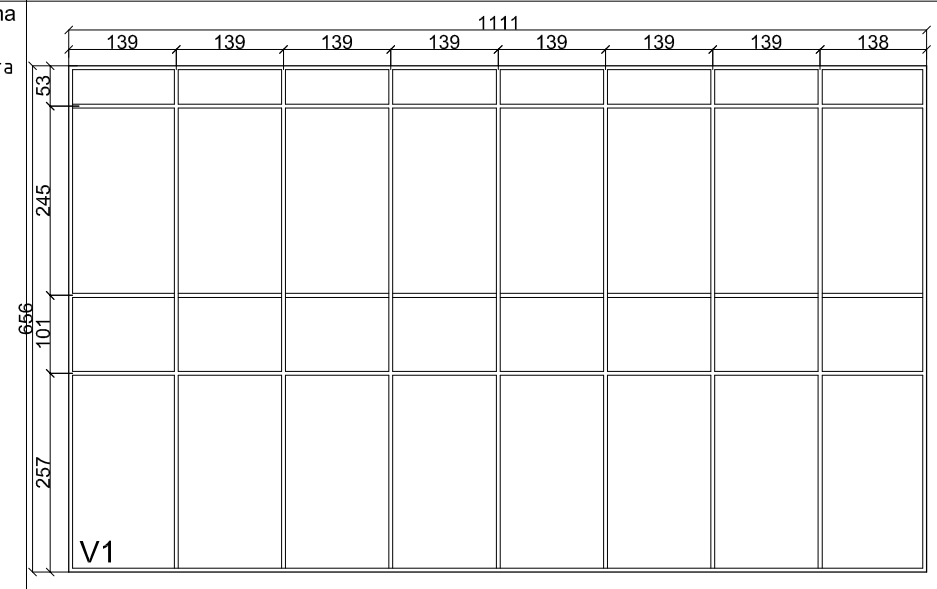
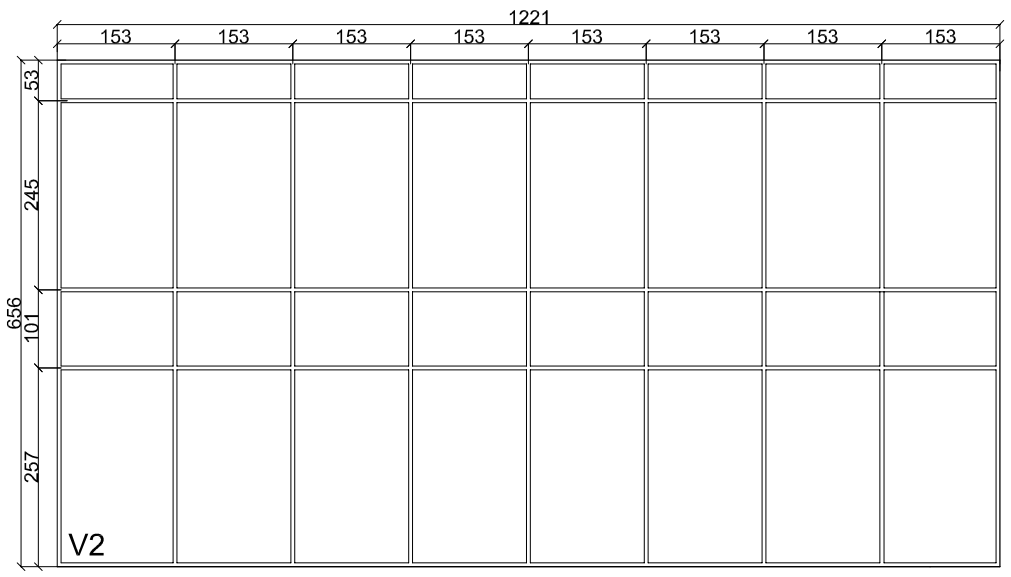
Angos žymėjimas	L-1	L-2	L-3	L-4	L-5	L-6	L-7	L-10	L-11
Kiekis, vnt.	13	11	1	1	24	34	7	6	4
Pavadinimas	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka
Plotis, cm	100	150	200	524	100	150	200	150	150
Aukštis, cm	260	260	260	260	250	250	250	260	250
Plotas, m²	2.60	3.90	5.20	13.62	2.50	3.75	5.00	3.90	3.75
Schema (angos gabaritas)									
Pastabos	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.

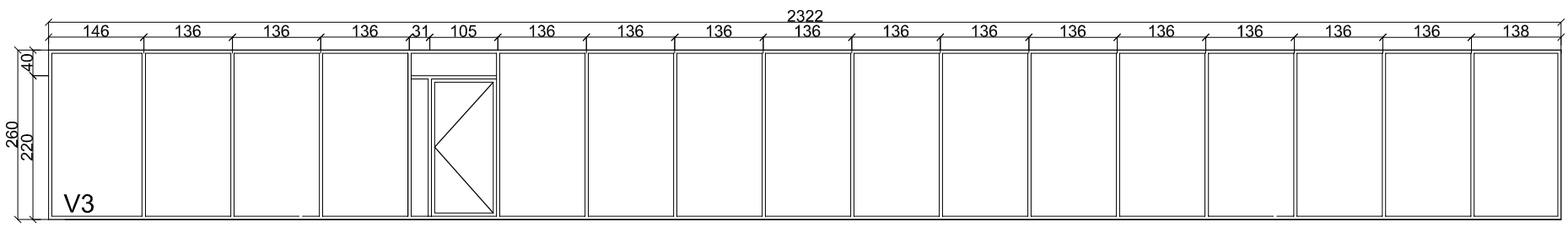
Angos žymėjimas	L-12	L-13	L-14	St-1	L-15	L-16
Kiekis, vnt.	6	2	4	8	10	2
Pavadinimas	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka
Plotis, cm	130	147	80	94	100	150
Aukštis, cm	170	222	140	120	150	160
Plotas, m²	2.21	3.26	1.12	1.13	1.50	2.40
Schema (angos gabaritas)						
Pastabos	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.

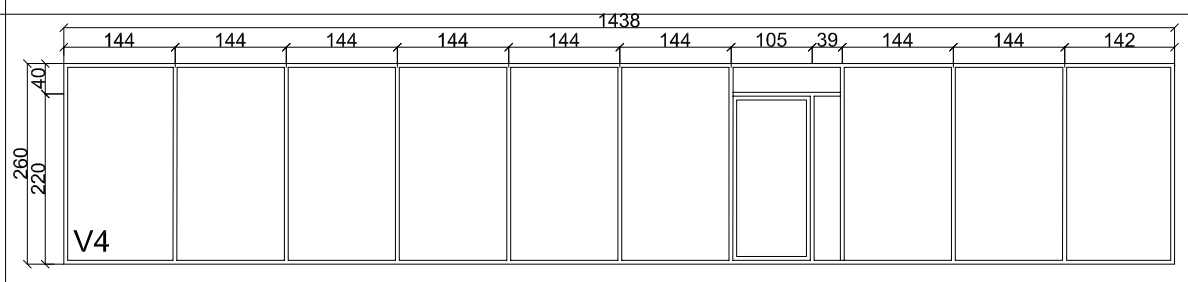
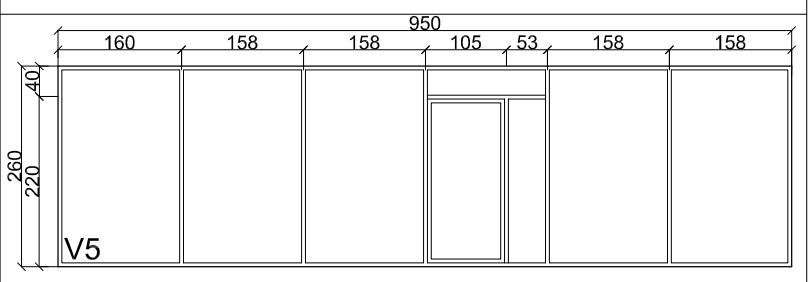
PASTABOS:
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.“
- Prieš užsakant gaminius, langų, apvadų, laminatų spalvą derinti su projektuotoju.
- Prieš užsakant gaminius, gaminių kiekius bei matmenis tikslinti objekte ir durų varstomumą suderinti su užsakovu.
- Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą technologiją.
- Gaminiai tikslinami darbo projekto metu.

0	2024-01	Statybos leidimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.	uostamiesčio projektas Turgaus a. 27, Klaipėda info@uparchitektai.lt		Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)	
A 473	PV, arch	S.Sripinienė	Dokumento pavadinimas: Langų specifikacija	0
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė		Laida
LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda		Dokumento žymuo: 2018-06-28-TP-SA-13	Lapas: 1 / Lapų: 1

Angos žymėjimas	V-1	V-2
Kiekis, vnt.	2	1
Pavadinimas	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka
Plotis, cm	1111	1221
Aukštis, cm	656	656
Plotas, m²	72.88	80.10
Schema (angos gabaritas)		
Pastabos	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.

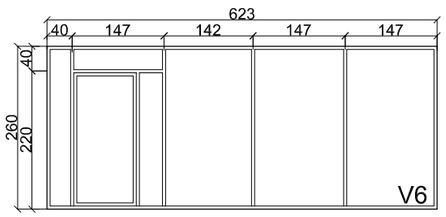
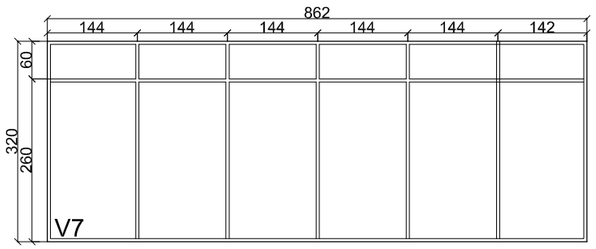
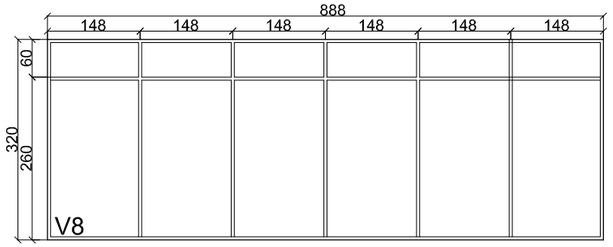
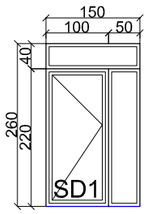
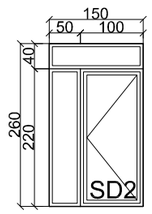
Angos žymėjimas	V-3
Kiekis, vnt.	1
Pavadinimas	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka
Plotis, cm	2322
Aukštis, cm	260
Plotas, m²	60.37
Schema (angos gabaritas)	
Pastabos	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,93 W/m²K.

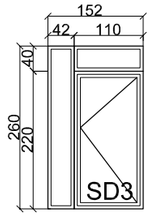
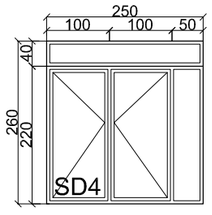
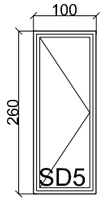
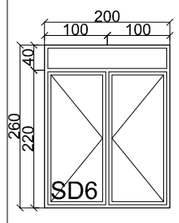
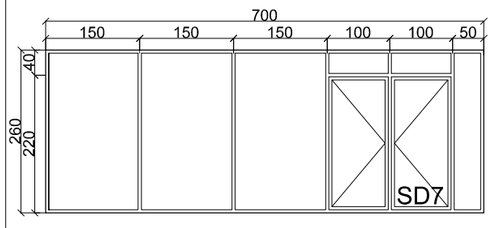
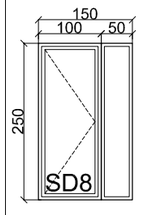
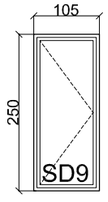
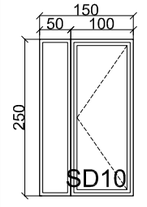
Angos žymėjimas	V-4	V-5
Kiekis, vnt.	1	1
Pavadinimas	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka
Plotis, cm	2322	950
Aukštis, cm	260	260
Plotas, m²	60.37	24.70
Schema (angos gabaritas)		
Pastabos	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.

PASTABOS:
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.“
- Prieš užsakant gaminius, langų, apvadų, laminatų spalvą derinti su projektuotoju.
- Prieš užsakant gaminius, gaminių kiekius bei matmenis tikslinti objekte ir durų varstomumą suderinti su užsakovu.
- Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą technologiją.
- Gaminiai tikslinami darbo projekto metu.

0	2024-01	Statybos leidimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.	uostamiesčio projektas Turgaus a. 27, Klaipėda info@uparchitektai.lt			Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)	
A 473	PV, arch	S.Sripinienė		Dokumento pavadinimas: Vitrinų specifikacija	0
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė			Laida
LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda			Dokumento žymuo: 2018-06-28-TP-SA-14	Lapas: 1 / Lapų: 1

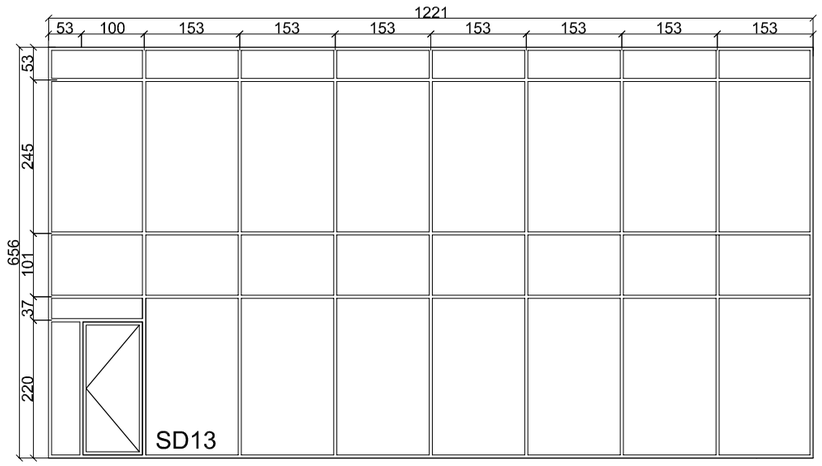
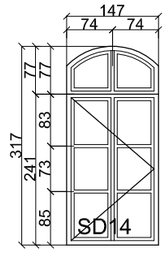
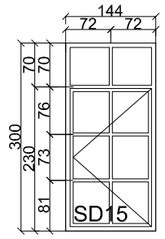
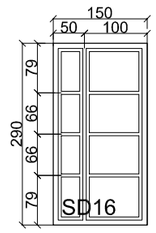
Angos žymėjimas	V-6	V-7	V-8	SD-1	SD-2
Kiekis, vnt.	1	1	1	13	11
Pavadinimas	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka
Plotis, cm	623	862	888	150	150
Aukštis, cm	260	320	320	260	260
Plotas, m²	16.20	27.58	28.42	3.90	3.90
Schema (angos gabaritas)					
Pastabos	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.

Angos žymėjimas	SD-3	SD-4	SD-5	SD-6	SD-7	SD-8	SD-9	SD-10
Kiekis, vnt.	1	2	5	1	1	14	2	18
Pavadinimas	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka
Plotis, cm	152	250	100	200	700	150	105	150
Aukštis, cm	260	260	260	260	260	250	250	250
Plotas, m²	3.95	6.50	2.60	5.20	18.20	3.75	2.63	3.75
Schema (angos gabaritas)								
Pastabos	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.

PASTABOS:
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.“
- Prieš užsakant gaminius, langų, apvadų, laminatų spalvą derinti su projektuotoju.
- Prieš užsakant gaminius, gaminių kiekius bei matmenis tikslinti objekte ir durų varstomumą suderinti su užsakovu.
- Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą technologiją.
- Gaminiai tikslinami darbo projekto metu.

Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
0	2024-01	Statybos leidimui

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.	uostamiesčio projektas	Turgaus a. 27, Klaipėda info@uparchitektai.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)
A 473	PV, arch	S.Sripinienė	Dokumento pavadinimas: Vitrinų ir siklinių durų specifikacija — Laida: 0
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė	
LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda		Dokumento žymuo: 2018-06-28-TP-SA-15 — Lapas: 1 — Lapų: 1

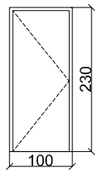
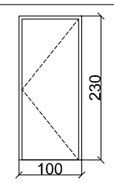
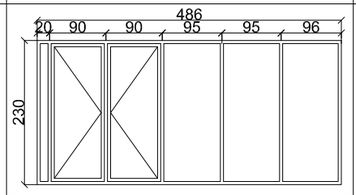
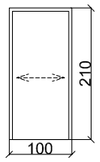
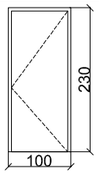
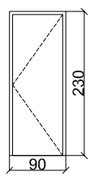
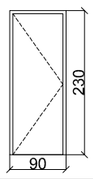
Angos žymėjimas	SD-13	SD-14	SD-15	SD-16
Kiekis, vnt.	1	1	1	1
Pavadinimas	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka	Aliuminio profilio rėmas, spalva- pilka
Plotis, cm	1221	147	144	150
Aukštis, cm	656	317	300	290
Plotas, m²	80.10	4.66	4.32	4.35
Schema (angos gabaritas)				
Pastabos	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.	Mechaninio patvarumo klasė - 2; Mechaninio stiprio klasė- 3; Stiklo dūžio klasė- B; Atsparumas smūgiui klasė- 2; U≤0,9 W/m²K.

PASTABOS:
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.“
- Prieš užsakant gaminius, langų, apvadų, laminatų spalvą derinti su projektuotoju.
- Prieš užsakant gaminius, gaminių kiekius bei matmenis tikslinti objekte ir durų varstomumą suderinti su užsakovu.
- Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą technologiją.
- Gaminiai tikslinami darbo projekto metu.

0	2022-05-01	Statybos leidimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

0	2024-01	Statybos leidimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.	uostamiesčio projektas	Turgaus a. 27, Klaipėda info@uparchitektai.lt		Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)	
A 473	PV, arch	S.Sripinienė		Dokumento pavadinimas: Vitrinų ir siklinių durų specifikacija	0
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė			Laida
LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda			Dokumento žymuo: 2018-06-28-TP-SA-16	Lapas 1 / Lapų 1

Angos žymėjimas	Schema	Kiekis, vnt.	Pavadinimas	Plotis (angos) cm	Aukštis, cm	Plotas, m²	Degumo klasė	Aprašymas
D-1		37	Vidaus durys	100	230	2.30	-	Sustiprintos skydinės korio tipo durys su papildomu akustiniu užpildu, HPL apdaila. Su furnitūra, sukama spyna, spalviniu spynos pozicijos indikatoriumi. Stakta su gamykliniu apvadu. HPL plokštės apdailos. Atsparios drėgmei. Spalva derinama prie interjero sprendinių.
D-2		51	Vidaus durys	100	230	2.30	-	Sustiprintos skydinės korio tipo durys su papildomu akustiniu užpildu, HPL apdaila. Su furnitūra, sukama spyna, spalviniu spynos pozicijos indikatoriumi. Stakta su gamykliniu apvadu. HPL plokštės apdailos. Atsparios drėgmei. Spalva derinama prie interjero sprendinių.
D-3		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa B-1-1)	486	230	11.18	C3 S_{200}(durys), EI 120 (stiklo pertvara)	Plieno profilių stiklinės priešdūminės durys, priešgaisrinėje stiklinėje pertvaroje. Profiliai dažyti miltteliniu būdu. Su furnitūra, pritraukėju. Stakta su gamykliniu apvadu. Profilių spalva ir stiklo tipas derinami prie interjero sprendinių.
D-4		66	Vidaus durys	100	210	2.10	-	Sustiprintos skydinės korio tipo durys su papildomu akustiniu užpildu, HPL apdaila. Su furnitūra, sukama spyna, spalviniu spynos pozicijos indikatoriumi. Stakta su gamykliniu apvadu. HPL plokštės apdailos. Atsparios drėgmei.Stumdomos durys kambarių sanmazgui. Spalva derinama prie interjero sprendinių.
D-5		3	Vidaus durys	100	230	2.30	EW30-C0	Priešgaisrinės plieninės durys 30dB. Vidaus durys techninėse patalpose su užraktu. 1 varčia, varstomos 1 kryptimi.
D-6		15	Vidaus durys	100	230	2.30	-	Sustiprintos skydinės korio tipo durys su papildomu akustiniu užpildu, HPL apdaila. Su furnitūra, sukama spyna, spalviniu spynos pozicijos indikatoriumi. Stakta su gamykliniu apvadu. HPL plokštės apdailos. Atsparios drėgmei.Stumdomos durys kambarių sanmazgui. Spalva derinama prie interjero sprendinių.
D-7		14	Vidaus durys	100	230	2.30	-	Sustiprintos skydinės korio tipo durys su papildomu akustiniu užpildu, HPL apdaila. Su furnitūra, sukama spyna, spalviniu spynos pozicijos indikatoriumi. Stakta su gamykliniu apvadu. HPL plokštės apdailos. Atsparios drėgmei.Stumdomos durys kambarių sanmazgui. Spalva derinama prie interjero sprendinių.

PASTABOS:

1. Gaminių konstrukciją, medžiagiškumą, furnitūros dizainą tikslinti su projekto autoriais parinkus tiekėją.
2. Priešgaisrinius reikalavimus žr. projekto gaisrinės saugos dalyje.
3. Durų rankenos keliamus reikalavimus žr. projekto gaisrinės saugos dalyje.
4. Durys esančios evakuacijos keliuose pajungiamos į gaisro aptikimo sistemą, suveikus gaisrinei signalizacijai, automatiškai atrakinamos.
5. Durų elektromagnetinių spynų, telefonspynių komplektacijas tikslinti projekto elektros ir ryšių dalyje.
6. Visus pakeitimus derinti su projekto autoriais.

0	2024-01	Statybos leidimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

0	2024-01	Statybos leidimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.

uostamiesčio projektas

Turgaus a. 27, Klaipėda
info@uparchitektai.lt

Statinio projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)

A 473	PV, arch	S.Stripinienė	
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė	

Dokumento pavadinimas

Durų specifikacija

0

Laida

LT

Statytojas

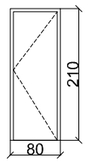
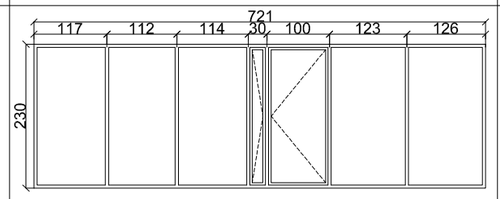
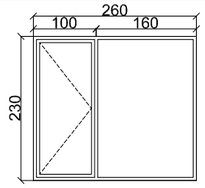
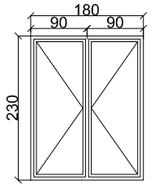
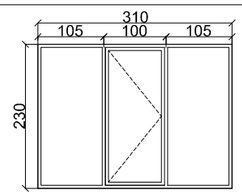
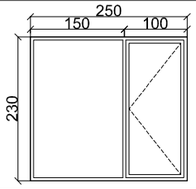
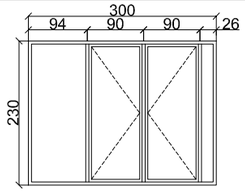
Klaipėdos miesto savivaldybė ,
j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda

Dokumento žymuo

2018-06-28-TP-SA-17

Lapas 1

Lapų 5

Angos žymėjimas	Schema	Kiekis, vnt.	Pavadinimas	Plotis (angos) cm	Aukštis, cm	Plotas, m²	Degumo klasė	Aprašymas
D-8		1	Vidaus durys	90	210	1.89	-	Sustiprintos skydinės korio tipo durys su papildomu akustiniu užpildu, HPL apdaila. Su furnitūra, sukama spyna, spalviniu spynos pozicijos indikatoriumi. Stakta su gamykliniu apvadu. HPL plokštės apdailos. Atsparios drėgmei. Spalva derinama prie interjero sprendinių.
SDV-1		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa B1-8)	721	230	16.58	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-2		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa B1-9)	260	230	5.98	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-3		2	Stiklo pertvara su durimis (patalpa B1-39,B1-40)	180	230	4.14	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-4		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A1-2)	310	230	7.13	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-5		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A1-1')	250	230	5.75	C3 S_{200}(durys), EI 60 (stiklo pertvara)	Plieno profilių stiklinės priešdūminės durys, priešgaisrinėje stiklinėje pertvaroje. Profiliai dažyti miltelinių būdu. Su furnitūra, pritraukėju. Stakta su gamykliniu apvadu. Profilių spalva ir stiklo tipas derinami prie interjero sprendinių.
SDV-6		2	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A1-6,A1-5)	300	230	6.90	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį

PASTABOS:

1. Gaminių konstrukciją, medžiagiškumą, furnitūros dizainą tikslinti su projekto autoriais parinkus tiekėją.
2. Priešgaisrinius reikalavimus žr. projekto gaisrinės saugos dalyje.
3. Durų rankenos keliamus reikalavimus žr. projekto gaisrinės saugos dalyje.
4. Durys esančios evakuacijos keliuose pajungiamos į gaisro aptikimo sistemą, suveikus gaisrinei signalizacijai, automatiškai atrakinamos.
5. Durų elektromagnetinių spynų, telefonspynių komplektacijas tikslinti projekto elektros ir ryšių dalyje.
6. Visus pakeitimus derinti su projekto autoriais.

Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
0	2024-01	Statybos leidimui

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.

uostamiesčio projektas

Turgaus a. 27, Klaipėda
info@uparchitektai.lt

Statinio projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)

A 473	PV, arch	S.Stripinienė	
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė	

Dokumento pavadinimas: Durų specifikacija — 0

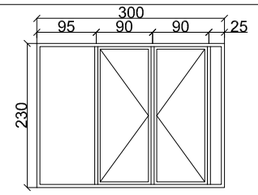
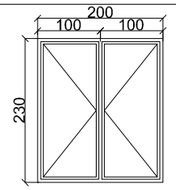
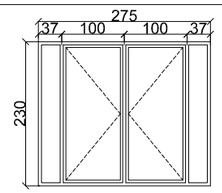
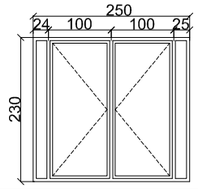
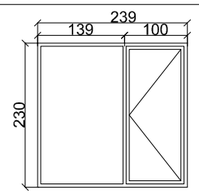
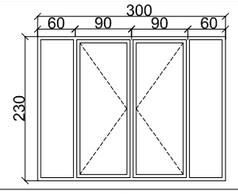
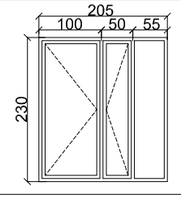
Laida

LT

Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda

Dokumento žymuo: 2018-06-28-TP-SA-18

Lapas: 2 — Lapų: 5

Angos žymėjimas	Schema	Kiekis, vnt.	Pavadinimas	Plotis (angos) cm	Aukštis, cm	Plotas, m²	Degumo klasė	Aprašymas
SDV-7		2	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A1-15, A2-13)	300	230	6.90	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-8		4	Vidaus durys (patalpa B2-34, B2-35,A1-17, A2-13')	200	230	4.60	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-9		2	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A2-5, A1-11')	275	230	6.33	EI² 60-C3 (priešgaisrinės durys)	Plieno profilių stiklinės priešgaisrinės durys. Profiliai dažyti milteliniu būdu. Su furnitūra, pritraukėju. Stakta su gamykliniu apvadu. Profilių spalva ir stiklo tipas derinami prie interjero sprendinių.
SDV-10		2	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A1-1,A2-3)	250	230	5.75	EI² 60-C3 (priešgaisrinės durys)	Plieno profilių stiklinės priešgaisrinės durys. Profiliai dažyti milteliniu būdu. Su furnitūra, pritraukėju. Stakta su gamykliniu apvadu. Profilių spalva ir stiklo tipas derinami prie interjero sprendinių.
SDV-11		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A1-16)	239	230	5.50	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-12		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A2-17)	300	230	6.90	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-13		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A2-20)	205	230	4.72	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį

PASTABOS:

1. Gaminių konstrukciją, medžiagiškumą, furnitūros dizainą tikslinti su projekto autoriais parinkus tiekėją.
2. Priešgaisrinius reikalavimus žr. projekto gaisrinės saugos dalyje.
3. Durų rankenos keliamus reikalavimus žr. projekto gaisrinės saugos dalyje.
4. Durys esančios evakuacijos keliuose pajungiamos į gaisro aptikimo sistemą, suveikus gaisrinei signalizacijai, automatiškai atrakinamos.
5. Durų elektromagnetinių spynų, telefonspynių komplektacijas tikslinti projekto elektros ir ryšių dalyje.
6. Visus pakeitimus derinti su projekto autoriais.

Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
0	2024-01	Statybos leidimui

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.

uostamiesčio projektas

Turgaus a. 27, Klaipėda
info@uparchitektai.lt

A 473	PV	S.Stripinienė	
A1753	Arch.	K.Milvidaitė-Striškienė	

Statinio projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)

Dokumento pavadinimas

Durų specifikacija

Laida: 0

LT

Statytojas

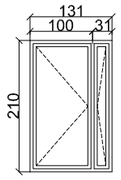
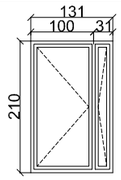
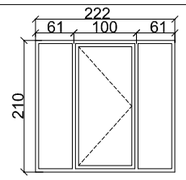
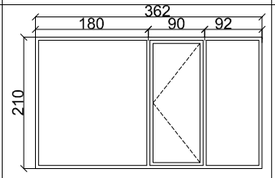
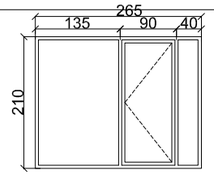
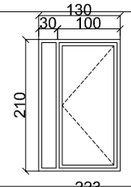
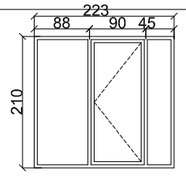
Klaipėdos miesto savivaldybė, j.a.k. 111100775

Dokumento žymuo

28-06-2018-PP-SA-19

Lapas: 3

Lapų: 5

Angos žymėjimas	Schema	Kiekis, vnt.	Pavadinimas	Plotis (angos) cm	Aukštis, cm	Plotas, m²	Degumo klasė	Aprašymas
SDV-14		1	Vidaus durys (patalpa A1-34)	131	210	2.75	C3 S_{200} (priešdūminės durys)	Plieno profilių stiklinės priešdūminės durys. Profiliai dažyti milteliniu būdu. Su furnitūra, pritraukėju. Stakta su gamykliniu apvadu. Profilių spalva ir stiklo tipas derinami prie interjero sprendinių.
SDV-15		2	Vidaus durys (patalpa A1-36,A2-33)	131	210	2.75	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-16		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A1-46)	222	210	4.66	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-17		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A2-37)	362	210	7.60	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-18		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A2-38)	265	210	5.57	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-19		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A2-39)	130	210	2.73	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
SDV-20		1	Stiklo pertvara su durimis (patalpa A2-40)	223	210	4.68	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Durys be slenksčio.Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį

PASTABOS:
1. Gaminių konstrukciją, medžiagiškumą, furnitūros dizainą tikslinti su projekto autoriais parinkus tiekėją.
2. Priešgaisrinius reikalavimus žr. projekto gaisrinės saugos dalyje.
3. Durų rankenos keliamus reikalavimus žr. projekto gaisrinės saugos dalyje.
4. Durys esančios evakuacijos keliuose pajungiamos į gaisro aptikimo sistemą, suveikus gaisrinei signalizacijai, automatiškai atrakinamos.
5. Durų elektromagnetinių spynų, telefonspynių komplektacijas tikslinti projekto elektros ir ryšių dalyje.
6. Visus pakeitimus derinti su projekto autoriais.

Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
0	2024-01	Statybos leidimui

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.

uostamiesčio projektas

Turgaus a. 27, Klaipėda
info@uparchitektai.lt

Statinio projekto pavadinimas
Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)

A 473	PV	S.Stripinienė	
A1753	Arch.	K.Milvidaitė-Striškienė	

Dokumento pavadinimas: Durų specifikacija

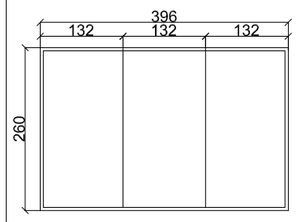
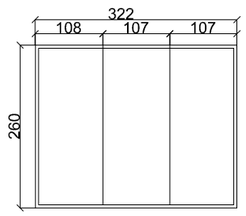
Laida: 0

Statytojas: LT — Klaipėdos miesto savivaldybė, j.a.k. 111100775

Dokumento žymuo: 28-06-2018-PP-SA-20

Lapas: 4

Lapų: 5

Angos žymėjimas	Schema	Kiekis, vnt.	Pavadinimas	Plotis (angos) cm	Aukštis, cm	Plotas, m²	Degumo klasė	Aprašymas
W1		2	Stiklo pertvara (patalpa B2-14,B1-19)	396	260	10.30	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį
W3		1	Stiklo pertvara (patalpa A1-3)	322	260	8.37	-	Aliuminio profilių stiklo pertvara. Grūdintas arba laminuotas stiklas su akustine plėvele. Rėmai - tik vitrinų išoriniu perimetru. Stiklai jungiami silikonine siūle. Vitrinos tarpusavyje jungiamos silikonine siūle. Vitrinos dalinimas tikslinamas prieš užsakant gaminį

PASTABOS:
1. Gaminių konstrukciją, medžiagiškumą, furnitūros dizainą tikslinti su projekto autoriais parinkus tiekėją.
2. Priešgaisrinius reikalavimus žr. projekto gaisrinės saugos dalyje.
3. Durų rankenos keliamus reikalavimus žr. projekto gaisrinės saugos dalyje.
4. Durys esančios evakuacijos keliuose pajungiamos į gaisro aptikimo sistemą, suveikus gaisrinei signalizacijai, automatiškai atrakinamos.
5. Durų elektromagnetinių spynų, telefonspynių komplektacijas tikslinti projekto elektros ir ryšių dalyje.
6. Visus pakeitimus derinti su projekto autoriais.

0	2024-01	Statybos leidimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	

Kvalifikacijos patvirtinimo dokumento Nr.	uostamiesčio projektas	Turgaus a. 27, Klaipėda info@uparchitektai.lt		Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastato (įvairių socialinių grupių asmenims) statybos ir gyvenamosios paskirties pastato (un. Nr. 2191-0006-4021) rekonstravimo, keičiant paskirtį į gydymo (slaugos namus), Aušros g. 41, Klaipėdoje, projektas (įgyvendinant senyvo amžiaus asmenų globos paslaugų plėtrą)	
A 473	PV, arch	S.Stripinienė		Dokumento pavadinimas: Durų specifikacija	0
A1753	PDV, arch	K.Milvidaitė-Striškienė			Laida
LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė , j.a.k. 111100775, Liepų g.11, 91502, Klaipėda			Dokumento žymuo: 2018-06-28-TP-SA-21	Lapas 5 / Lapų 5